

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний
муниципального образования «Адамское»

18 августа 2016 года

Время 18.30

Территория – пос. Дом отдыха Чепца

Место проведения – курзал ООО «Санаторий – профилакторий «Чепца»

Присутствует 21 житель, обладающий активным избирательным правом

Присутствуют:

Глава муниципального образования «Адамское» Растегаев Константин Сергеевич

Собственники земельного участка – Зюзикова Р.А., Филиппова О.В. (по доверенности от Филиппова С.А. и Урсеговой О.Б.), Дзюина Н.А., Богданов В.Н., Семёнова Е.Т.

Председательствующий на публичных слушаниях: Растегаев К.С. – Глава МО «Адамское»

Секретарь: Семенова Л.Л.- главный специалист – эксперт Администрации МО «Адамское»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Об утверждении проекта планировки территории земельного участка для малоэтажной жилой застройки по адресу: УР, Глазовский район, на северо – восток в 100 м от ПС «Горная», кадастровый номер 18:05:014012:83, площадью 39,6 га.**

СЛУШАЛИ:

Председательствующий на публичных слушаниях Растегаев К.С. ознакомил о порядке проведения публичных слушаний. Согласно ст. 15 Устава муниципального образования «Адамское» на публичные слушания выносятся проекты планов и программ развития МО. Проинформировал о том, что один из собственников земельного участка с кадастровым номером 18:05:014012:83 площадью 39,6 га Филиппов С.А. обратился с просьбой об утверждении проекта планировки территории данного земельного участка.

ВЫСТУПИЛИ:

Филиппова О.В., действующая по доверенности от Филиппова С.А. и Урсеговой О.Б., - ознакомила присутствующих проектом планировки территории земельного участка для малоэтажной жилой застройки по адресу: УР, Глазовский район, на северо – восток в 100 м от ПС «Горная», кадастровый номер 18:05:014012:83, площадью 39,6 га.

ВОПРОСЫ:

– С каких участков планируется начать строительство?

Ответ: С середины общего земельного участка.

- Сколько участков под ИЖС получается?

Ответ: 176 участков.

- Как решаете вопрос по водоснабжению?

Ответ: Будет 2 артезианские скважины. От скважины будет идти водопровод по улицам и участкам.

- Может ли застройщик построить свою скважину на участок?

Ответ: Да.

- Назовите сроки начала строительства.

Ответ: все зависит от утверждения проекта планировки Правительством Республики.

- Будут ли ограничения в периоде строительства?

Ответ: Нет. Но хотелось бы, чтобы строительство велось последовательно, а не хаотично.

- Когда начнется строительство электролинии и подстанции?

Ответ: Строительство начнется только тогда, когда будут потребители.

- Какова будет стоимость земельных участков при продаже собственниками?

Ответ: 8 участков сначала продадим по 15000 руб. за 1 сотку. Эти деньги направим на строительство, а остальные участки – по 30000 руб. за 1 сотку.

- Вас 8 собственников, а сделка будет проводиться при участии всех 8 собственников?

Ответ: Да.

Председательствующий на публичных слушаниях Растегаев К.С. предложил провести голосование по утверждению проекта планировки территории земельного участка для малоэтажной жилой застройки по адресу: УР, Глазовский район, на северо – восток в 100 м от ПС «Горная», кадастровый номер 18:05:014012:83, площадью 39,6 га.

За данное предложение проголосовали: за -20, против – нет, воздержались – 1.

Председательствующий на слушаниях

К.С. Растегаев

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'S' shape followed by a long, sweeping stroke that extends upwards and to the right.