



*Заказчик: Администрация муниципального образования «Ураковское»
Муниципальный контракт № 10/2020/5 от «22» июня 2020 г.*

Проект

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УРАКОВСКОЕ»
ГЛАЗОВСКОГО РАЙОНА
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Материалы по обоснованию
(Пояснительная записка, графические материалы)

Том 2

55/20-ГП.2

г. Ижевск, 2020



Проект

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УРАКОВСКОЕ»
ГЛАЗОВСКОГО РАЙОНА
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Материалы по обоснованию
(Пояснительная записка, графические материалы)

Том 2

55/20-ГП.2

Генеральный директор



 Н.В. Галкина

ГАП

 Е.С. Симакова

ГИП

 Н.М. Климовцев

Общие положения

Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Ураковское» Глазовского района Удмуртской Республики (далее - Генеральный план муниципального образования «Ураковское») подготовлен на основании Распоряжения Правительства Удмуртской Республики от 3 мая 2018 года № 527-р «О подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план территории муниципального образования (сельского поселения) «Ураковское» Глазовского района Удмуртской Республики, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Ураковское» Глазовского района Удмуртской Республики от 13 декабря 2013 года № 60 «Об утверждении Генерального плана территории муниципального образования (сельского поселения) «Ураковское» Глазовского района Удмуртской Республики».

Главной целью Генерального плана муниципального образования «Ураковское» является обеспечение устойчивого развития территории, обеспечение жильем населения и улучшение состояния среды. Это достигается путём планирования развития территории, включая определение функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного (регионального и федерального) значения, зон с особыми условиями использования территорий.

В документах территориального планирования назначение территорий определяется исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований (ч.1 ст. 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Достижение указанных целей предполагает решение следующих задач:

- определение долгосрочной стратегии и этапов градостроительного развития муниципального образования на основе анализа исторических, экономических, экологических и градостроительных условий, исходя из численности населения, ресурсного потенциала территорий и рационального природопользования;
- повышения качества среды обитания и обеспечение устойчивого развития;
- обеспечение экологической безопасности и повышение устойчивости природного комплекса;
- обеспечение пространственной целостности, эстетической выразительности, гармоничности и многообразия среды;
- определение перспектив формирования функциональных зон;
- определение направлений дальнейшего территориального развития муниципального образования «Ураковское»;

- дальнейшее развитие сети объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения;
- создание условий для улучшения физического состояния и качества жилищного фонда;
- формирование устойчивых транспортных связей с соседними муниципальными образованиями, развитие внутренней транспортной инфраструктуры с целью улучшения доступности объектов обслуживания, мест приложения труда и природных комплексов;
- развитие инженерной инфраструктуры, систем санитарной очистки и удаления хозяйственно-бытовых стоков;
- выделение территорий для организации производственной деятельности, связанной с развитием промышленности, сельского хозяйства, лесной и сопутствующих видов деятельности;
- определение мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территорий;
- повышение эффективности использования территории муниципального образования «Ураковское».

Одним из важных условий решения задач генерального плана является учет и развитие сложившихся индивидуальных особенностей и своеобразия планировочной структуры муниципального образования «Ураковское».

При разработке Генерального плана муниципального образования «Ураковское» учтены и использованы следующие нормативные документы:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
- Земельный Кодекс Российской Федерации (Федеральный Закон от 25.10.2001 года № 136-ФЗ);
- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 года № 257-ФЗ;
- СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
- Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов;
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция));
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84»;

- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85»;
- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»;
- Закон Удмуртской Республики от 6 марта 2014 года №3-РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике»;
- Нормативы градостроительного проектирования по Удмуртской Республике, утвержденные постановлением Правительства Удмуртской Республики от 4 июня 2019 года № 228 «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования по Удмуртской Республике»;
- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Глазовский район».
- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Ураковское».

При разработке проекта учтены:

- положения Схемы территориального планирования Удмуртской Республики в отношении Глазовского муниципального района;
- положения Схемы территориального планирования Глазовского муниципального района в отношении территории муниципального образования «Ураковское»;
- Стратегия социально-экономического развития муниципального образования «Глазовский район» на период до 2025 года;
- Схема теплоснабжения муниципального образования «Ураковское» до 2031 года;
- Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Ураковское» на 2015-2019 годы и на период до 2025 года;
- Генеральный план территории муниципального образования (сельского поселения) «Ураковское» Глазовского района Удмуртской Республики, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Ураковское» Глазовского района Удмуртской Республики от 13 декабря 2013 года № 60 «Об утверждении Генерального плана территории муниципального образования (сельского поселения) «Ураковское» Глазовского района Удмуртской Республики».

Исходные данные, используемые в проекте:

Данные о современном состоянии и использовании территории муниципального образования «Ураковское», предоставленные администрациями муниципального образования «Ураковское» и Глазовский район, сведения размещенные на сайте Администрации Глазовского района Удмуртской Республики <http://glazrayon.ru>, материалы, размещенные на сайте <https://fgistp.economy.gov.ru>, на сайте <https://www.gks.ru>.

Основные графические материалы разработаны с использованием сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости.

Генеральный план муниципального образования «Ураковское» разработан на следующие проектные периоды:

Исходный год – 2020 г.;

Первая очередь – 2030 г.;

Расчетный срок – 2040 г.

Графические материалы подготовлены в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Термины и определения

градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства;

территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий;

градостроительная документация - обобщённое наименование документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, документов градостроительного зонирования муниципальных образований и документации по планировке территорий муниципальных образований, иных документов, разрабатываемых в дополнение к перечисленным, в целях иллюстрации или детальной проработки принятых проектных решений с проработкой архитектурно-планировочных решений по застройке территории, разрабатываемых на профессиональной основе;

нормативы градостроительного проектирования - (федеральные, региональные и местные) – совокупность стандартов по разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории, включая стандарты обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения, объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории), предусматривающих

качественные и количественные требования к размещению объектов капитального строительства, территориальных и функциональных зон в целях недопущения причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия, элементов планировочной структуры, публичных сервитутов, обеспечивающих устойчивое развитие территорий;

зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования;

объект капитального строительства - (федерального, регионального и местного значения) – существующее и планируемое к строительству здание, строение, сооружение, а также объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

реконструкция - изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (далее - этажность), площади, показателей производственной мощности, объёма) и качества инженерно-технического обеспечения;

строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Перечень используемых сокращений

ГО – гражданская оборона;

ЧС – чрезвычайные ситуации;

ИТМ – инженерно-технические мероприятия;

СанПиН – санитарные правила и нормы;

СНиП – строительные нормы и правила;

ГОСТ – государственные стандарты;

СЗЗ – санитарно-защитные зоны.

ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости.

1. Общие сведения о муниципальном образовании

1.1. Существующее положение

Муниципальное образование «Ураковское» расположено в южной части Глазовского района Удмуртской Республики к югу от города Глазов.

Границы муниципального образования «Ураковское» и статус населенных пунктов, входящих в его состав установлены законом Удмуртской Республики от 30 ноября 2004 года № 75-РЗ «Об установлении границ муниципальных образований и наделении соответствующим статусом муниципальных образований на территории Глазовского района Удмуртской Республики».

Территория муниципального образования «Ураковское» граничит с муниципальными образованиями Глазовского района: «Парзинское», «Гулековское», «Штанигуртское», «Качкашурское», «Октябрьское», а также с муниципальными образованиями «Красногорский район» и «Балезинский район».

Площадь территории муниципального образования «Ураковское» составляет 14361 га.

В состав муниципального образования «Ураковское» входят 10 населенных пунктов: деревня Ураково, деревня Васильево, деревня Верхний Сепыч, деревня Кочишево, деревня Лумпашур, деревня Отогурт, деревня Пусошур, деревня Татарские Парзи, деревня Удмуртские Парзи, деревня Усть-Пусошур.

Административный центр муниципального образования «Ураковское» - деревня Ураково.

Связь населенных пунктов в границах муниципального образования «Ураковское» осуществляется по автомобильным дорогам регионального и межмуниципального значения и автомобильным дорогам местного значения Глазовского района с асфальтобетонным, гравийным, грунтовым покрытиями.

По территории муниципального образования «Ураковское» проходят автомобильные дороги:

регионального значения:

Глазов – Красногорское км 0+089 – км 32+801 – III технической категории, протяженностью 30,262 км с асфальтобетонное покрытие, протяженностью 2,45 км с цементобетонным покрытием;

межмуниципального значения:

В. Парзи – Отогурт км 0+000 – км 6+600 – IV технической категории, протяженностью 6,6 км с гравийным покрытием;

Отогурт – Тарасово км 0+500 – км 3+600 – V технической категории, протяженностью 3,1 км с гравийным покрытием;

Удмуртские Парзи – Татарские Парзи км 0+000 – км 1+600 – V технической категории, протяженностью 1,6 км с асфальтобетонным покрытием.

По территории муниципального образования «Ураковское» проходят сети электроснабжения: ЛЭП-220 кВ «Балезино - Звездная», ЛЭП-35 кВ «Парзи - Дебы», ЛЭП-10 кВ.

Численность населения муниципального образования «Ураковское» на 1 января 2020 г. составляет 1499 человек.

Информация о численности населенных пунктов в муниципальном образовании «Ураковское» представлена в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Количество дворов в населенных пунктах	Количество населения на 01.01.2020
1	д. Васильево		0
2	д. Верхний Сепыч		22
3	д. Кочишево		487
4	д. Лумпашур		8
5	д. Отогурт		246
6	д. Пусошур		338
7	д. Татарские Парзи		172
8	д. Удмуртские Парзи		61
9	д. Ураково		163
10	д. Усть-Пусошур		2
11	Итого:		1499

На территории муниципального образования «Ураковское» осуществляют свою работу следующие организации:

Администрация муниципального образования «Ураковское»;

Учреждения культуры: Кочишевский ЦСДК, Пусошурский СДК, Отогуртский СДК, Ураковский СК, Кочишевская библиотека Центр татарской культуры, Отогуртская библиотека Центр бесермянской культуры, Пусошурская библиотека, музей «Сепычкарь»;

Учреждения здравоохранения: Пусошурский ФАП, Ураковский ФАП, Кочишевский ФАП, Отогуртский ФАП, Татарско-Парзинский ФАП;

Учреждения образования: МОУ «Кочишевская НШДС», МОУ «Пусошурская СОШ»;

Объекты физической культуры и спорта: спортивные залы и спортивные площадки при МОУ «Кочишевская НШДС» и МОУ «Пусошурская СОШ»;

Сельскохозяйственные организации: ИП КФХ Снигирев Н.А. (д. Пусошур, Глазовский район, Удмуртская Республика), производство сельскохозяйственной продукции - мясомолочное животноводство), ИП КФХ Гулиев Д.Ф (д. Ураково, Глазовский район, Удмуртская Республика, производство сельскохозяйственной продукции - мясомолочное животноводство), личные подсобные хозяйства;

Торговля и бытовое обслуживание: почтовое отделение, 12 магазинов, 3 аптечных пункта.

1.2. Природно-климатические и инженерно-геологические условия

Климат

Климат на территории муниципального образования «Ураковское» умеренно континентальный с продолжительной холодной и многоснежной зимой, теплым летом и хорошо выраженными переходными сезонами: весной и осенью.

По строительно-климатическому районированию территория Глазовского района относится к зоне I В. Климатические показатели взяты по данным ближайшей метеостанции г. Глазов.

Среднегодовая температура воздуха составляет 1,3°C. Самый теплый месяц - июль, средняя температура воздуха +17,8°C.

Абсолютный максимум температуры воздуха +37,0°C. Самый холодный месяц - январь, средняя температура воздуха -14,9°C. Абсолютный минимум температуры воздуха -48,00С (февраль).

Оттепели бывают очень редки. Зимы очень снежные, мощность снегового покрова 87 см, число дней со снегом - 158.

Атмосферные осадки выпадают неравномерно, большая их часть выпадает в летний период. Безморозный период составляет 110 дней. За год в среднем выпадает 597 мм осадков.

Несмотря на достаточное увлажнение, в районе могут наблюдаться засухи, продолжительность периода без дождей достигает 25 дней. Суточный максимум осадков может достигать 96 мм. Относительная влажность воздуха в дневное время составляет 78%, минимальная обычно наблюдается в мае-июне (45-50%). Средняя годовая величина испарения - 300 мм/год.

Наибольшие величины суммарной солнечной радиации приходятся на июнь, наименьшие – на декабрь. Отраженная от земной поверхности часть солнечной радиации (альбедо) велика зимой над заснеженными участками (80 %), летом она составляет 15-25%. Характерная для Удмуртии большая продолжительность солнечного сияния значительно снижается из-за облачности. В самый солнечной месяц (июнь) суммы солнечного сияния составляют 62 % возможного. В году около 100 дней без солнца.

С быстрым ростом солнечной радиации в марте начинается интенсивное повышение температуры воздуха. Характерной особенностью термического режима весны являются возвраты холодов и заморозки. Средние даты заморозков отмечаются 27 мая на севере Удмуртии.

Преобладающей воздушной массой является континентальный воздух умеренных широт, который образуется из поступающего с Атлантического океана морского и из арктического воздуха, вторгающегося с Северного Ледовитого океана. Летом нередко приходит континентальный тропический воздух из южных широт. Чередование прохождения циклонов и антициклонов влечет за собой частую смену направлений ветра. В среднем за год и зимой преобладают юго-западные ветры, летом – северо-западные.

Среднегодовая скорость ветра 3-4 м/с. Штили редки, в среднем 6-13 дней в году. Временами возникают сильные ветры (со скоростью 15 м/с и более). Число дней с сильным ветром в среднем за год 4-8. Бывают сильные ураганы – до 23 м/с. Увлажнение территории происходит в основном за счет циклонов, несущих влажный воздух с Атлантики. Летние дожди часто выпадают в виде интенсивных кратковременных ливней с грозами. За лето в среднем бывает 27 дней с грозой. В мае-июне возможно выпадение града. Первый снег выпадает в октябре, устойчивый снежный покров образуется в середине ноября.

Начало весны приходится на 25–26 марта. С подъёмом среднесуточной температуры воздуха выше 5° (24–26 апреля) начинается вегетация озимых культур, зеленение трав, набухание почек у древесно-кустарниковой растительности, полевые работы по обработке почвы. Заканчивается период вегетации, длящийся 160–170 дней 1–3 октября.

Дата начала лета приходится на 9–11 июня. В третьей декаде августа появляются заморозки на почве. Во второй половине сентября происходит возврат тепла на фоне неуклонного понижения температуры. При переходе среднесуточной температуры через 0°, 21–22 октября, заканчивается осень, наступает предзимье. С датой перехода среднесуточной температуры воздуха через -5° и установлением устойчивого снежного покрова совпадает начало зимы, приходящееся по средним датам на 9–10 ноября.

Территория Глазовского района относится к северному агроклиматическому району Удмуртии. Оттаивание почвы весной происходит в начале мая. Сильные холода связаны с вторжением арктического воздуха. Иногда температура воздуха в сутки может изменяться более чем на 10°. Это случается обычно зимой и в переходные сезоны.

Геологическое строение и геоморфологическое строение

Территория муниципального образования «Ураковское» расположена в пределах Восточно-Европейской равнины, в ее восточной части. С точки зрения геоморфологии территория представляет собой аллювиальную равнину, сильно изрезанную сетью оврагов и глубоко врезаемыми речными долинами.

В геологическом строении принимают участие породы как древнего (архей и протерозой), так и современного возраста.

Породы кристаллического фундамента архея и протерозоя представлены гнейсами, амфиболами, сланцами. Эти породы повсеместно перекрыты осадочными отложениями палеозоя (девон, карбон, пермь) – алевритами, песчаниками, известняками, доломитами. Мощность палеозойских пород достигает 1500 м.

В свою очередь коренные осадочные породы повсеместно перекрыты маломощным (до 10-20 м) слоем четвертичных отложений, наибольшую мощность (до 20 м) имеют аллювиальные отложения.

Полигенетические (аллювиальные, делювиальные, элювиально-делювиальные, коллювиальные, коллювиально-делювиальные и др.) четвертичные образования представлены суглинками, супесями, песками, плохо отсортированным материалом со значительным содержанием валунов, гальки и гравия кварцевых песчаников.

Гидрография и гидрология

Гидрографическая сеть территории Глазовского района имеет достаточно густую и сложную речную сеть. Все водотоки района относятся к водосборному бассейну р. Чепца (притока р. Вятка).

Реки по водному режиму относятся к рекам восточно-европейского типа с четко выраженным весенним половодьем, летней меженью, прерываемой дождевыми паводками и устойчивой зимней меженью. Питание рек преимущественно снеговое и существенно различается по сезонам года.

По территории муниципального образования «Ураковское» протекают р. Парзи, р. Малая Парзи, р. Чумашурка, р. Сепыч, р. Карсовайка и другие мелкие речки и ручьи.

На территории муниципального образования «Ураковское» расположено 12 прудов, наиболее крупными являются пруд в д. Кочишево на р. Малые Парзи и пруд у юго-восточной границы д. Отогурт на безымянном ручье, впадающем в р. Сепыч.

Глазовский район расположен в восточной части Волго-Камского артезианского бассейна.

Глазовский район имеет одноименное месторождение подземных вод и относится к территориям, достаточно хорошо обеспеченным пресными водами.

По стратиграфическим особенностям водовмещающих пород выделены следующие основные водоносные горизонты и комплексы:

- Водоносный современных и верхнечетвертичных аллювиальных отложений горизонт, аQIV-II
- Слабоводоносный, локально водоносный средненечетвертично-современный элювиально-делювиальный горизонт, edQII-IV
- Водоносный, слабоводоносный уржумский терригенный комплекс, P2 ur;
- Слабоводоносная, локально водоносная северодвинская карбонатно-терригенная свита, P3 sd.

Первыми от дневной поверхности подземными водами являются грунтовые воды, т.е. безнапорные воды, питание которых осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, в связи, с чем их уровни подвержены межсезонным и межгодовым колебаниям. По химическому составу вода является в основном неагрессивной к бетонам и алюминиевой и свинцовой оболочкам кабелей.

Водовмещающими отложениями чаще являются четвертичные аллювиальные и реже элювиально-делювиальные отложения – пески суглинки, среднeperмские глины, пески песчаники, конгломераты. Самое близкое залегание грунтовых вод отмечено на глубине 0,5-2,0 м в пределах пойменных частей долин водотоков и на участках подножия их склонов (водоносный современных и верхнечетвертичных аллювиальных отложений горизонт, аQIV-III.). На склонах речных и овражных долин (слабоводоносный, локально водоносный среднечетвертично-современный элювиально-делювиальный горизонт, edQII-IV), на водоразделах (водоносный, слабоводоносный уржумский терригенный комплекс, P2ur, слабоводоносная локально водоносная северодвинская карбонатно-терригенная свита, P3sd) уровень грунтовых вод отмечается на глубинах от 4 м до 10-15 м и более.

В период активного весеннего снеготаяния и обильных продолжительных дождей подъем уровня грунтовых вод происходит до 1,5 м над отмеченным, а на пойменных участках долин водотоков достигают дневной поверхности, при этом на большей части территории района межгодовые и межсезонные амплитуды колебания уровня грунтовых вод не отражаются на условиях строительства.

Грунтовые воды незащищены от загрязнения с поверхности. Для питьевого водоснабжения используются подземные воды водоносного уржумского терригенного комплекса, P2ur из более глубоких горизонтов 50-150 м.

Почвы

Основными природными факторами почвообразования являются климат, растительность, рельеф и почвообразующие породы, которые обуславливают образования на территории Глазовского района подзолистого и дернового почвообразовательных процессов. Развитию подзолистых процессов способствуют: преобладание в растительном покрове хвойных лесов, промывной водный режим и безкарбонатность почвообразующей породы. Дерново-подзолистые почвы сформировались по хвойно-лиственным лесам в результате сочетания подзолистого и дернового процессов.

Большую часть территории муниципального образования «Ураковское» занимают дерново-среднеподзолистые и дерново-сильноподзолистые почвы. Они залегают по всем элементам рельефа, кроме речных пойм. При вырубке лесов, распашки почв и возделывании культурных растений подзолистый процесс затухает, и уступает место дерновому, однако подзолистый горизонт остается на многие годы.

Сохраняя такие отрицательные свойства дерново-подзолистых почв, как высокая кислотность, низкое содержание гумуса и элементов минерального питания.

Основными мерами по улучшению данных почв являются известкование почв, и внос минеральных и органических удобрений.

Значительную часть территорию ландшафта занимают смытые и намытые почвы оврагов, балок и прилегающих склонов.

В долинах рек встречаются аллювиальные почвы, которые формируются под лугово-травянистой растительностью на аллювиальных отложениях.

Животный мир

Животный мир имеет сложную структуру и длительную историю формирования. Основные условия, определяющие современный его облик – это естественный ход событий и деятельность человека.

Обитателями зоны пихтово-еловых и еловых таежных лесов являются: мышевидные грызуны (красная и рыжая полевки, лесная мышь), белка, бурундук, заяц-беляк, куница лесная, лиса, волк, бурый медведь, лось, енотовидная собака, россомаха. По лесным речкам встречаются норка европейская, выдра; из птиц - тетерев, глухарь, рябчик.

Представителями ихтиофауны рек Глазовского района являются щука, лещ, густера, окунь, плотва, укляя, ерш, судак, налим, пескарь, голавль, елец, подуст, сазан. Ихтиофауна постоянно пополняется благодаря сообщению речной сети района через Чепцу с р. Вяткой и Камой.

Некоторые виды нуждаются в охране: из млекопитающих - европейская норка, колонок, россомаха; из птиц - черный аист, скопа, сапсан, филин; из рыб - стерлядь, ручьевая форель.

Животный мир представлен синантропными видами. Из млекопитающих обычными являются представители семейства кротовых (крот европейский), землеройковых (бурозубки обычная и средняя), мышинных (малая лесная мышь, мышь-малютка, полевая мышь).

Из птиц наиболее часто встречаются следующие семейства: воробьиные, синицевые, скворцовые, ласточковые, овсянковые и др.

Редкие виды животных, занесённые в Красную книгу УР (в т.ч. Красную книгу РФ), в границах муниципального образования «Ураковское» не выявлены.

Растительность

Наиболее распространены суходольные луга, которые сформировались на месте сведенных в прошлом лесов, а также низинные и пойменные луга. Суходольные луга относятся к малопродуктивным. Их растительность представлена такими злаковыми травами как мятлик луговой, тимофеевка луговая, луговик

дернистый; некоторые виды клеверов, из разнотравья – нивяник обыкновенный, василек луговой, подорожник средний и др. Низинные луга занимают пониженные элементы рельефа. На этих лугах произрастают осоки, луговик дернистый, овсяница красная, лютики, таволга, манжетка. Пойменные луга образуются в долинах рек, озер на аллювиальных отложениях. Эти луга относятся к более продуктивным кормовым угодьям, здесь встречаются и болотные виды растений.

Редкие виды растений, занесённые в Красную книгу УР (в т.ч. Красную книгу РФ), в границах муниципального образования «Ураковское» не выявлены.

Ландшафты. Рекреационные ресурсы

Территория муниципального образования «Ураковское» расположена в границах Парзинского участкового лесничества Глазовского лесничества Удмуртской Республики и находится в зоне хвойно-широколиственных лесов.

Природные условия муниципального образования «Ураковское» пригодны для рекреационной, спортивно-досуговой и туристической деятельности, экскурсионного обслуживания, наиболее благоприятными являются территории, находящиеся на берегу рек – территории с выразительным рельефом и пересеченной местностью несущие большую эстетическую нагрузку.

Наиболее целесообразный тип использования территории в рекреационных целях — это строительство рекреационных сооружений кратковременного отдыха: рыболовно-спортивных баз, сезонных многолетних туристических баз, осуществление любительской и спортивной охоты.

На территории муниципального образования «Ураковское» расположено четыре СНТ общей площадью 87 га. Перечень СНТ представлен в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование СНТ	Площадь	Количество участков
1	«Энергетик»	9 га	162
2	«Парзинка»	35 га	375
3	«Надежда»	21 га	243
4	«Салют»	22 га	270

Особо охраняемые природные территории

На территории муниципального образования «Ураковское» располагается особо охраняемая природная территория регионального значения – памятник природы «Родник «Сепычевский».

Сведения о границах памятника природы внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о зоне с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) за номером 18.05.2.132.

Кроме того на территории муниципального образования «Ураковское» имеются природные объекты, которые в последствии могут стать особо охраняемыми природными территориями местного значения:

родник «Ураковский», площадью 0,01 га, находится на правом склоне долины р. Озегвай в 1,5 км северо – западнее д. Ураково, ресурсосберегающий объект, питает русло реки;

родник «Пегановский», площадью 0,01 га, находится на Красногорской возвышенности, на правом приводораздельном склоне долины правого притока р. Озегвай в д. Пеганово, ресурсосберегающий объект, питает русло реки.

Минеральные ресурсы

На территории муниципального образования «Ураковское» Глазовского района расположены следующие месторождения общераспространенных полезных ископаемых:

1. месторождение глин Кочишево;
2. месторождение песчано-гравийной смеси Проспект.

Месторождения углеводородов не выявлены.

Для дальнейшего развития минерально-сырьевой базы необходимо проведение поисковых и геологоразведочных работ.

1.3. Оценка территорий по совокупности природных факторов

По строительно-климатическому районированию территория муниципального образования «Ураковское» относится к зоне умеренного климата с большой повторяемостью субкомфортных температур (климатический район II В) и благоприятна для гражданского и промышленного строительства.

По инженерно-геологическим условиям территория муниципального образования благоприятна для строительства, за исключением отдельных участков, расчлененных оврагами и балками. По условиям водообеспеченности территория муниципального образования отнесена также к благоприятной.

К благоприятным отнесены территории с нормативным давлением более 1.5 кг/см² и крутизной склонов от 0 до 8 % с залеганием грунтовых вод не менее 3м для гражданского и 7м – для промышленного строительства.

К ограниченно-благоприятным территориям отнесены крутые склоны, балки с уклонами от 8 до 20%, переувлажненные территории с плоским рельефом (уклоны менее 0.5%) и уровнем грунтовых вод менее 1.5 м, сложенные маломощным покровом делювия, подстилаемого глинами и суглинками. При проектировании и строительстве отдельных объектов капитального строительства необходимо проводить инженерно-геологические изыскания.

Агроклиматические условия муниципального образования «Ураковское» в целом благоприятны для возделывания основных сельскохозяйственных культур -

зерновых и кормовых культур, картофеля, овощей при регулярном внесении органических и минеральных удобрений.

Анализ основных элементов климатических ресурсов муниципального образования «Ураковское» показывает, что территория поселения весьма перспективна для развития рекреационных услуг круглогодичного функционирования туризма.

2. Анализ градостроительного развития территории муниципального образования

2.1. Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

Социально-экономическое развитие муниципального образования «Ураковское» осуществляется в соответствии со стратегией социально-экономического развития муниципального образования «Глазовский район» на период до 2025 года.

Приоритетными направлениями развития муниципального образования «Ураковское» являются:

- повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств торговой инфраструктуры и сферы услуг
- развитие социальной сферы;
- формирование здорового образа жизни, развитие массовой физической культуры и спорта;
- создание условий для развития транспортных услуг, услуг связи, развитие сети уличного освещения;
- благоустройство территории, строительство и ремонт дорог, газификация, водоснабжение, водоотведение.

2.2. Демографическая ситуация и занятость в муниципальном образовании

Общая численность населения муниципального образования «Ураковское» на 01.01.2020 года составила 1499 человек.

Динамика изменения численности населения муниципального образования «Ураковское» с разбивкой по населенным пунктам представлена в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Количество населения, чел.			
		2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
1	деревня Ураково	178	178	175	163
2	деревня Васильево	-	-	-	-

3	деревня Верхний Сепыч	25	23	23	22
4	деревня Кочишево	521	512	485	487
5	деревня Лумпашур	13	13	12	8
6	деревня Отогурт	261	253	249	246
7	деревня Пусошур	363	348	340	338
8	деревня Татарские Парзи	170	176	169	172
9	деревня Удмуртские Парзи	51	51	52	61
10	деревня Усть-Пусошур	2	2	2	2
	Итого	1584	1556	1507	1499

Динамика численности населения (естественный прирост, механический прирост) муниципального образования «Ураковское» представлена в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Показатель	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	Общая численность населения, чел.	1584	1556	1507	1477
2	Число родившихся, чел.	10	7	8	3
3	Число умерших, чел.	14	21	24	10
4	Миграционный прирост, чел.				

Демографическая ситуация в муниципальном образовании «Ураковское» ухудшилась по сравнению с предыдущими периодами, число родившихся не превышает число умерших, наблюдается механический отток населения.

Информация о демографической ситуации в муниципальном образовании «Ураковское» представлена в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Показатель	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
1	Дети дошкольного возраста, чел	112	113	96	97
2	Дети от 7 до 13 лет, чел.	124	121	111	109
3	Дети от 14 до 17 лет, чел.	74	71	72	70
4	От 17 до 30 лет, чел	229	225	221	220
5	От 31 до 65 лет, чел.	867	851	836	833
6	Старше 65 лет, чел.	178	175	171	170

Короткая продолжительность жизни, невысокая рождаемость, объясняется следующими факторами: многократным повышением стоимости самообеспечения (питание, лечение, лекарства, одежда).

На показатели рождаемости влияют следующие моменты:

материальное благополучие;

государственные выплаты за рождение второго ребенка;

наличие собственного жилья;

уверенность в будущем подрастающего поколения.

С развалом экономики в период перестройки, произошел развал социальной

инфраструктуры на селе, обанкротилась сельскохозяйственные предприятия, появилась безработица, резко снизились доходы населения. Деструктивные изменения в системе медицинского обслуживания также оказывают влияние на рост смертности от сердечно-сосудистых заболеваний, онкологии.

Численность трудоспособного населения составляет 820 человек.

Отмечается отток рабочей силы (в основном молодежи) в город Глазов в результате отсутствия конкурентоспособных рабочих мест на территории муниципального образования.

Общие выводы

Анализ демографического состояния показывает, что в последнее время на территории муниципального образования «Ураковское», наметилась выраженная тенденция по сокращению населения, что связано как с естественной убылью населения, так и с высоким уровнем миграции существующего населения в крупные административные центры на территории Удмуртской Республик и за ее пределы.

На расчетный срок реализации генерального плана муниципального образования «Ураковское» следует ожидать дальнейшего уменьшения доли трудоспособного населения. Даже при условии достижения детьми трудоспособного возраста, дисбаланс между трудоспособным и нетрудоспособным населением будет сохраняться, что приведет к дальнейшему уменьшению трудового потенциала территории. В связи с этим, ключевой задачей развития территории становится формирование благоприятной среды жизнедеятельности постоянного населения, создание условий для закрепления существующего населения и привлечения нового населения.

2.3. Направления развития муниципального образования

Территория муниципального образования «Ураковское» обладает хорошим экономико-географическим положением.

Муниципальное образование располагается недалеко от крупного населенного пункта Удмуртской Республики города Глазов (рынок сбыта сельскохозяйственной продукции, центр предоставления культурных, образовательных и общественно-деловых функций), имеет довольно развитую транспортную инфраструктуру (через территорию муниципального образования проходит автомобильная дорога регионального значения - Глазов – Красногорское - III технической категории, имеются земельные ресурсы для осуществления сельскохозяйственного производства, а пересеченная местность с выразительными ландшафтами пригодна для размещения объектов рекреационной деятельности.

На территории муниципального образования «Ураковское» сохранились и функционируют сельскохозяйственные предприятия: ИП КФХ Снигирев Н.А., ИП КФХ Гулиев Д.Ф.,

Все вышеперечисленное позволяет на территории муниципального образования «Ураковское» осуществлять:

- развитие сельскохозяйственной деятельности: растениеводство и животноводство (сельскохозяйственные предприятия и личные подсобные хозяйства), развитие производства по переработке сельскохозяйственной продукции;
- размещение объектов рекреационного назначения (объекты отдыха и туризма, развитие событийного туризма, агротуризма и этнокультурного туризма).

2.4. Прогноз численности населения

Перспективы демографического развития муниципального образования «Ураковское» будут определяться:

- возможностью привлечения и закрепления молодых кадров, созданием новых рабочих мест в сельском хозяйстве, бытовом обслуживании, развитие самозанятости населения;
- созданием перспективных площадок для индивидуального жилищного строительства;
- созданием механизма социальной защищенности населения и поддержки молодых семей, стимулированием рождаемости и снижением уровня смертности населения, особенно детской и лиц в трудоспособном возрасте;
- улучшением жилищных условий;
- совершенствованием социальной и культурно-бытовой инфраструктуры;
- созданием комфортной и экологически чистой среды;
- улучшением инженерно-транспортной инфраструктуры.

В целях создания условий для сохранения существующего населения, привлечения нового населения Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» предусматривается создание условий для привлечения населения из других муниципальных образований, а так же постепенное перераспределение населения в населенные пункты являющиеся центрами размещения производственной и социальной инфраструктуры или населенные пункты имеющие хорошую транспортную доступность: д. Пусошур и д. Ураково, д. Кочишево, д. Татарские Парзи, д. Удмуртские Парзи, д. Отогурт. В таких населенных пунктах предусматривается создание условий для индивидуального жилищного строительства, благоустройства территории.

Реализация намеченных Генеральным планом мероприятий позволит стабилизировать население (за счет положительной миграции населения) и в перспективе создаст условия для роста численности населения в отдельных населенных пунктах.

Кроме того, часть населенных пунктов имеющих хорошую транспортную доступность могут использоваться как сезонное либо второе жилье жителями города Глазова.

Прогнозируемая численность населения муниципального образования «Ураковское» приведена в таблице 6.

Таблица 6

№ п/п	Населенный пункт	Население (человек)		
		Существующее	Первая очередь	Расчётный срок
1	д. Васильево	0	2	5
2	д. Верхний Сепыч	22	20	18
3	д. Кочишево	487	490	520
4	д. Лумпашур	8	8	8
5	д. Отогурт	246	250	260
6	д. Пусошур	338	340	350
7	д. Татарские Парзи	172	175	190
8	д. Удмуртские Парзи	61	70	85
9	д. Ураково	163	170	180
10	д. Усть-Пусошур	2	2	2
11	Итого:	1499	1527	1618

3. Планируемые градостроительные решения

3.1. Границы муниципального образования

Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» сохраняется существующая площадь территории муниципального образования «Ураковское» - 14361 га.

3.2. Предложения по развитию агропромышленного комплекса

Агропромышленный комплекс представляет собой совокупность отраслей экономики, занятых производством продуктов питания и снабжением ими населения, производством средств производства для сельского хозяйства и обслуживанием сельского хозяйства.

Важнейшими отраслями агропромышленного комплекса являются отрасли растениеводства и животноводства. Площадь сельскохозяйственных земель составляет – 10975 га.

Основная сельскохозяйственная специализация муниципального образования «Ураковское» молочно-мясное животноводство, зерновое растениеводство, производство кормов для животных.

Растениеводство делится на подотрасли, связанные с выращиванием определенных групп культурных растений. Основными являются зерновое хозяйство, картофелеводство и овощеводство, выращивание технических культур, кормопроизводство (выращивание кормовых культур) и садоводство.

Главными отраслями животноводства являются молочное и мясное скотоводство.

Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» планируется дальнейшее развитие существующих направлений сельскохозяйственного производства.

Планируется внедрение современных систем земледелия, проведение мероприятий по сохранению и дальнейшему повышению плодородия почв, пахотных земель посредством внесения научно-обоснованных норм органических и минеральных удобрений, борьба с эрозией, расчистка закустаренных территорий.

На существующих территориях сельскохозяйственных предприятий планируется:

- осуществить перепрофилирование части территорий под резервные территории для размещения сельскохозяйственных производств V - IV класса опасности в рамках проведения мероприятий по установлению санитарно-защитных зон;
- осуществить рекультивацию части территорий в рамках проведения мероприятий по соблюдению водного и природоохранного законодательства Российской Федерации.

Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» предусматривается:

размещение современных сельскохозяйственных производств V - IV класса опасности у северо-западной границы д. Кочишево;

размещение птицеводческой фермы с поголовьем 180 тысяч ремонтного молодняка ООО «Удмуртская птицефабрика» I класса опасности к юго-западу от д. Ураково;

размещение сельскохозяйственного производства V - II класса опасности к юго-западу от д. Ураково.

3.3. Предложения по развитию рекреационного потенциала

Территория муниципального образования «Ураковское» обладает рекреационным потенциалом - пересеченная местность с выразительными ландшафтами и предпосылками для развития событийного туризма, агротуризма и этнокультурного туризма на базе существующих объектов культуры.

Развитие рекреационной деятельности будет осуществляться в рамках развития существующих рекреационных зон и созданию новых рекреационных зон.

Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» предусматривается:

развитие рекреационной зоны на берегу пруда у юго-восточной границы д. Кочишево;

организация рекреационной зоны в д. Васильево.

На территории муниципального образования «Ураковское» сохраняются существующие садоводческие некоммерческие товарищества: «Энергетик», «Парзинка», «Надежда», «Салют».

Создание новых садовых и огородных товариществ на территории муниципального образования «Ураковское» не предусматривается.

3.4. Границы населённых пунктов

При установлении границ населенных пунктов частично учитывались ранее принятые решения Генерального плана территории муниципального образования (сельского поселения) «Ураковское» Глазовского района Удмуртской Республики, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Ураковское» Глазовского района Удмуртской Республики от 13 декабря 2013 года № 60 «Об утверждении Генерального плана территории муниципального образования (сельского поселения) «Ураковское» Глазовского района Удмуртской Республики», сведения о границах земельных участков внесенных в ЕГРН, предложения Администрации муниципального образования «Ураковское», предложения Администрации муниципального образования «Глазовский район».

Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» предусматривается изменение границ населенных пунктов (исключение земель лесного фонда, обрабатываемых сельскохозяйственными организациями участков полей), включение в границы населенных пунктов (ранее застроенных территорий, территорий из земель сельскохозяйственного назначения в целях последующего индивидуального жилищного строительства, частей земельных участков в целях недопущения их пересечения границами населенных пунктов).

Информация о площади населенных пунктов на первую очередь и на расчетный срок представлена в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Населённый пункт	Площадь (га)		
		Существующая	Первая очередь	Расчётный срок
1	д. Васильево	21,7681	21,9313	21,9313
2	д. Верхний Сепыч	42,1667	27,5189	27,5189
3	д. Кочишево	339,0650	258,1516	258,1516
4	д. Лумпашур	27,7660	28,2094	28,2094
5	д. Отогурт	118,1745	106,7113	106,7113
6	д. Пусошур	239,5056	236,7089	236,7089

№ п/п	Населённый пункт	Площадь (га)		
		Существующая	Первая очередь	Расчётный срок
7	д. Татарские Парзи	72,9136	75,1861	75,1861
8	д. Удмуртские Парзи	85,4038	83,3365	83,3365
9	д. Ураково	55,7195	55,3506	55,3506
10	д. Усть-Пусошур	5,5982	5,5357	5,5357
11	Итого:	1008,081	898,6403	898,6403

3.5. Развитие жилищного строительства

Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Ураковское» главным образом будет осуществляться за счет индивидуального жилищного строительства.

Основными направлениями развития жилищного строительства будут являться:

1) реконструкция существующих индивидуальных жилых домов или новое строительство взамен сносимых индивидуальных жилых домов;

2) снос ветхих и аварийных жилых домов и строительство на их месте новых жилых домов;

3) максимальное использование территории существующих жилых зон индивидуальной жилой застройки для размещения новых жилых домов (уточнение границ земельных участков, раздел существующих земельных участков);

4) осуществление строительства на свободных от застройки территориях в д. Кочишево, д. Удмуртские Парзи, д. Пусошур.

Объем нового перспективного жилищного строительства (из расчета 100 кв. метров на 1 жилой дом) в случае реализации мероприятий представлен таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Населенный пункт	Объем нового жилищного строительства (кол-во участков/площадь жилого фонда кв. м)	
		Первая очередь	Расчётный срок
1	д. Кочишево:	40/4000	105/10500
	к северу от ул. Ленина	10/1000	30/3000
	к западу от ул. 70 лет Октября	10/1000	40/4000
	к востоку и юго-востоку от ул. Полевая	10/1000	25/2500
	к юго-западу от ул. Лесная	10/1000	10/1000
2	д. Удмуртские Парзи	20/2000	20/2000
	к северо-западу от ул. Садовая	10/1000	10/1000
	к юго-востоку от ул. Центральная	10/1000	10/1000
3	д. Пусошур	20/2000	40/4000

к северо-востоку от ул. Школьная	10/1000	30/3000
к северо-западу от ул. Школьная	10/1000	10/1000

Общий жилой фонд на 01.01.2020 года составляет 31300 кв. м. (20,88 кв. м. на человека). Общий жилой фонд на расчетный срок составит 55800 кв. м. (34,49 кв. м. на человека).

Новое жилищное строительство будет осуществляться за счет коммерческих и частных инвестиций, а также муниципального и республиканских бюджетов через реализацию целевых программ в том числе с привлечением федерального и республиканского финансирования.

3.6. Функциональное зонирование территории

В целях обеспечения комплексного развития муниципального образования «Ураковское» генеральным планом муниципального образования «Ураковское» устанавливаются границы функциональных зон и параметры их развития.

Установление границ функциональных зон осуществлено с учетом границ земельных участков сведения, о которых внесены в ЕГРН, предложений Администрации муниципального образования «Глазовский район» и предложений Администрации муниципального образования «Ураковское».

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - территории, застроенные или планируемые к застройке индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками и возможностью ведения личного подсобного хозяйства.

Данная зона предназначена для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям.

Параметры функциональной зоны:

этажность – не более 2;

коэффициент застройки территории жилыми домами не более 0,2.

Многофункциональная общественно-деловая зона

Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов общественного, административного, делового, финансового и коммерческого назначения, торговли, здравоохранения, культуры, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, культовых зданий, гостиниц, стоянок автомобильного транспорта и

иных типов зданий, строений и сооружений массового посещения, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны.

Параметры функциональной зоны:

этажность – не более 2.

Зона специализированной общественной застройки

Зона специализированной общественной застройки предназначена для размещения объектов образования, здравоохранения, культуры, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны.

Параметры функциональной зоны:

этажность – не более 2.

Зона инженерной инфраструктуры

Зона инженерной инфраструктуры - территории, предназначенные для размещения предприятий, зданий и сооружений не выше III класса опасности в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция), выполняющих функции инженерного обеспечения территорий и организаций.

Параметры функциональной зоны:

этажность – не более 2.

Зона транспортной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры - территории, предназначенные для размещения сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры, в том числе для обеспечения сельскохозяйственного производства, не выше III класса опасности в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция).

Параметры функциональной зоны:

этажность не более 2.

Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственного использования - территории, используемые для кошения трав, сбора и заготовки сена, выпаса сельскохозяйственных животных.

Основные параметры функциональной зоны

этажность – 0.

коэффициент застройки территории - 0.

Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ

Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ - территории, используемые для организации садоводческих или огороднических товариществ.

Параметры функциональной зоны:

этажность – не более 2;

коэффициент застройки территории садовыми домами не более 0,2.

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий - территории, предназначенные для размещения сельскохозяйственных предприятий I - V класса опасности в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция), предназначенных для производства и переработки сельскохозяйственной продукции, а также транспортировки (перевозки), хранения сельскохозяйственной продукции собственного производства.

Параметры функциональной зоны:

этажность – не более 2.

Производственная зона

Производственная зона – предназначена для размещения различных объектов производственного и промышленного назначения IV – V классов санитарной опасности в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция).

Параметры функциональной зоны:

этажность – не более 2.

Зона кладбищ

Зона кладбищ - территории, занятые кладбищами.

Параметры функциональной зоны:

этажность – 1.

Зона складирования и захоронения отходов

Зона складирования и захоронения отходов - территории, занятые объектами размещения биологических отходов (скотомогильников и (или) биотермических ям)

Параметры функциональной зоны:

этажность – 1.

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) – территории занятые существующими или планируемыми парками, садами, скверами, бульварами и иными озелененными территориями, на которых размещаются спортивные и детские площадки.

Параметры функциональной зоны:

этажность – 1.

Иные зоны

Иные зоны – свободные от застройки территории, используемые для размещения улично-дорожной сети, инженерных коммуникаций, а также с учетом соблюдения требований законодательства Российской Федерации для размещения зелёных насаждений (скверов, парков, бульваров, набережных и иных озелененных территорий) и территорий общего пользования.

Параметры функциональной зоны:

не устанавливаются.

Зона рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения предназначена для размещения и организации массового отдыха населения, туризма, занятий физической культурой и спортом, научной и образовательной деятельности, а также деятельности направленной на для улучшения экологической обстановки.

Параметры функциональной зоны:

этажность – не более 2.

Зона сельскохозяйственных угодий

Зона сельскохозяйственных угодий – территории, на которых осуществляется хозяйственная деятельность, связанная с выращиванием сельскохозяйственных культур (зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных, и иных сельскохозяйственных культур), выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, и иных многолетних культур, осуществлением кошения трав, сбором и заготовкой сена, выпасом сельскохозяйственных животных.

Параметры функциональной зоны:

не устанавливаются.

Зона лесов

Зона лесов – территории, на которых расположены земли лесного фонда и иные леса, расположенные на землях, не относящихся к землям лесного фонда в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

Параметры функциональной зоны:

этажность – 1.

3.7. Развитие учреждений и предприятий обслуживания населения

Развитие сети объектов обслуживания населения направлено на достижение нормативных показателей обеспеченности населения комплексами объектов образования, здравоохранения, торговли и культурно-бытовой сферы. Необходимо создание для всего населения приемлемых условий пространственной доступности основных видов услуг, предоставляемых учреждениями социальной инфраструктуры. Это основное условие роста уровня жизни населения и создания благоприятной среды для его жизнедеятельности.

В разделе рассматривается размещение объектов капитального строительства, необходимых для реализации полномочий местного значения муниципального образования «Ураковское».

Перечень объектов, развитие которых относится к полномочиям местного значения, регулируется федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». В рамках Генерального плана произведена комплексная оценка и определены перспективы развития тех типов объектов социальной инфраструктуры, размещение которых регулируется градостроительными нормативными документами:

- Свод правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

- Нормативы градостроительного проектирования по Удмуртской Республике, утвержденные постановлением Правительства Удмуртской Республики от 4 июня 2019 года № 228 «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования по Удмуртской Республике».

- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Глазовский район».

- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Ураковское».

На территории муниципального образования «Ураковское» расположены объекты различной социальной сферы.

Культура

Перечень объектов культуры представлен в таблице 9.

Таблица 9

№ п/п	Наименование социального объекта	Адрес	Единица измерения	Количество
1	Кочишевский центральный сельский дом культуры - филиал муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культуры и туризма»	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Кочишево, ул. Ленина, д. 35	мест	64
2	Пусошурский сельский дом культуры - филиал муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культуры и туризма»	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Пусошур, ул. Школьная, д. 1	мест	180
3	Отогуртский сельский дом культуры - филиал муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культуры и туризма»	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Отогурт, ул. Кирова, д. 38	мест	70
4	Кочишевский филиал МУК «Глазовская районная централизованная библиотечная система»	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Кочишево, ул. Ленина, д. 35	томов	3500
5	Отогуртский филиал МУК «Глазовская районная централизованная библиотечная система»	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Отогурт, ул. Кирова, д. 38	томов	2008
6	Пусошурский филиал МУК «Глазовская районная централизованная библиотечная система»	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Пусошур, ул. Школьная, д. 1	томов	4876
7	Музей «Сепычкар» филиал МУК «Глазовский историко – краеведческий музейный комплекс»	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Кочишево, ул. Ленина, д. 35		

В домах культуры работают народные коллективы, созданы взрослые и детские коллективы, работают кружки для взрослых и детей различных направлений: хоровые, театральные, танцевальные, музыкальные и т.д.

Одним из основных направлений работы является работа по организации досуга детей и подростков, это - проведение интеллектуальных игр, дней молодежи, уличных и настольных игр, викторин и т.д.

Задача в культурно-досуговых учреждениях - вводить инновационные формы организации досуга населения и увеличить процент охвата населения.

Проведение этих мероприятий позволит увеличить обеспеченность населения сельского поселения культурно-досуговыми учреждениями и качеством услуг.

На территории муниципального образования «Ураковское» функционируют центры национальной культуры:

- д. Отогурт – бессермянский;
- д. Татарские Парзи – татарский;
- д. Кочишево – удмуртский.

Физическая культура и спорт

Перечень объектов физической культуры и спорта представлен в таблице 10.

Таблица 10

№ п/п	Наименование социального объекта	Адрес	Единица измерения	Количество
1	Отогуртский сельский дом культуры - филиал муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культуры и туризма», спортивный зал	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Отогурт, ул. Кирова, д. 38	м ²	158
2	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Пусошурская средняя общеобразовательная школа», спортивный зал	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Пусошур, ул. Школьная, д. 3	м ²	275
3	Кочишевский центральный сельский дом культуры - филиал муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культуры и туризма», спортивный зал	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Кочишево, ул. Ленина, д. 35	м ²	148
4	Отогуртский сельский дом культуры - филиал муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культуры и туризма», стадион	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Отогурт, ул. Кирова, д. 38	м ²	3600
5	Муниципальное	Удмуртская	м ²	5300

№ п/п	Наименование социального объекта	Адрес	Единица измерения	Количество
	общеобразовательное учреждение «Пусошурская средняя общеобразовательная школа», стадион	Республика, Глазовский район, д. Пусошур, ул. Школьная, д. 3		
6	Кочишевский центральный сельский дом культуры - филиал муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культуры и туризма», стадион	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Кочишево, ул. Ленина, д. 35	м ²	4800

В муниципальном образовании «Ураковское» ведется спортивная работа в различных секциях.

При школе на стадионе проводятся игры и соревнования по футболу, военно-спортивные соревнования и т.д.

В зимний период любимыми видами спорта среди населения является катание на лыжах.

Поселение достойно представляет многие виды спорта на районных, республиканских соревнованиях.

Образование

Перечень объектов образования представлен в таблице 11.

Таблица 11

№ п/п	Наименование социального объекта	Адрес	Единица измерения	Количество
1	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Кочишевская начальная школа – детский сад»	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Кочишево, ул. Ленина, д. 35а	мест	дошкольная группа - 22 школа - 40
2	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Пусошурская средняя общеобразовательная школа»	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Пусошур, ул. Школьная, д. 3	мест	дошкольная группа - 18 школа - 120

Здравоохранение

Перечень объектов здравоохранения представлен в таблице 12.

Таблица 12

№ п/п	Наименование социального объекта	Адрес	Единица измерения	Количество
1	Татпарзинский фельшерско-акушерский пункт	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Татарские Парзи, ул. Центральная, д. 6	пос./смену	
2	Кочишевский фельшерско-акушерский пункт	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Кочишево, ул. Ленина, д. 35а	пос./смену	
3	Отогуртский фельдшерско – акушерский пункт	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Отогурт, ул. Кирова, д. 38	пос./смену	
4	Пусошурский фельдшерско – акушерский пункт	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Пусошур, ул. Школьная, д. 3	пос./смену	
5	Ураковский фельдшерско – акушерский пункт	Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Ураково, ул. Советская, д. 12а	пос./смену	

Расчет потребности в учреждениях и предприятиях обслуживания населения

Потребности муниципального образования «Ураковское» в учреждениях и предприятиях обслуживания населения на расчетный срок приведены в таблице 13.

Таблица 13

Наименование объекта	Источник норматива	Норматив	Требуется на расчетный срок (1618 чел.)	Существующее (сохраняемое) положение	Потребность
----------------------	--------------------	----------	-----------------------------------------	--------------------------------------	-------------

Учреждения образования					
Дошкольные образовательные организации	МНГП МО «Глазовский район» *	50 мест на 1000 жителей	81	40	не менее 19
Общеобразовательные организации	МНГП МО «Глазовский район» *	122 места на 1000 жителей	198	160	не менее 38
Общеобразовательные организации дополнительного образования	Нормативы градостроительного проектирования по Удмуртской Республике **	12 мест на 100 детей в возрасте от 6,5 до 16 лет	-	-	-
Учреждения культуры и искусства					
Учреждения клубного типа	МНГП МО «Ураковское» ***	1 клуб на 500 жителей	3	3	-
Библиотеки	МНГП МО «Ураковское» ***	1 библиотека на 500 жителей	3	3	-
Физкультурно-спортивные сооружения					
Стадионы, плоскостные спортивные сооружения	МНГП МО «Ураковское» ***	1950 кв.м на 1000 жителей	3155	13700	-
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания					
Кладбище (резерв для захоронений)	СП 42.13330.2016	0,24 га на 1000 человек	0,39	2	-

*Местные нормативы градостроительного проектирования Глазовского района Удмуртской Республики, утвержденные решением Совета депутатов Глазовского района Удмуртской Республики от 14 марта 2017 № 167;

**Нормативы градостроительного проектирования по Удмуртской Республике, утвержденные постановлением Правительства Удмуртской Республики от 4 июня 2019 года № 228 «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования по Удмуртской Республике»;

***Местные нормативы градостроительного проектирования на территории муниципального образования «Ураковское», утвержденные решением Советом депутатов муниципального образования «Ураковское» от 27 апреля 2018 года № 78.

Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» предусматривается:

Сохранение существующей системы социального обслуживания населения и строительство новых объектов:

на первую очередь:

капитальный ремонт существующих объектов образования, здравоохранения, культуры.

на расчетный срок:

капитальный ремонт существующих объектов образования, здравоохранения, культуры.

3.8. Развитие объектов транспортной инфраструктуры

Транспортная инфраструктура муниципального образования «Ураковское» является частью транспортной структуры Глазовского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Удмуртской Республики.

Перечень существующих автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Ураковское» приведены в таблице 14.

Таблица 14

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Протяженность автомобильной дороги, м	Вид покрытия
1	деревня Ураково		
2	улица Советская	578	грунт
3	улица Гвардейская	363	грунт
4	улица Полевая	459	грунт
5	деревня Пусошур		
6	улица Центральная	1833	Бетон, грунт
7	улица Гондыревская	637	грунт
8	улица Новая	677	грунт
9	улица Школьная	635	грунт
10	улица Клубная	255	грунт
11	деревня Верхний Сепыч		
12	улица Восточная	683	грунт
13	улица Заречная	404	грунт
14	деревня Усть-Пусошур		
15	улица Устьпусошурская	338	грунт
16	деревня Отогурт		
17	улица Кирова	1468	грунт
18	улица Молодежная	1150	грунт
19	улица Комсомольская	683	грунт
20	улица Набережная	456	грунт
21	деревня Лумпашур		
22	улица Клубная	645	грунт
23	улица Лумпашурская	559	грунт
24	улица Заречная	439	грунт
25	деревня Васильево		
26	улица Васильевская	638	грунт
27	улица Южная	439	грунт
28	деревня Кочишево		
29	улица Ленина	1500	асфальт
30	улица Заречная	636	асфальт
31	улица Набережная	435	грунт
33	улица Новая	689	асфальт
34	улица Школьная	373	асфальт
35	улица Мира	236	асфальт
36	улица 70 лет Октября	223	асфальт
37	улица Логовая	291	грунт

38	улица Лесная	395	грунт
39	улица Южная	638	грунт
40	улица Молодежная	437	грунт
41	улица Полевая	299	грунт
42	деревня Татарские Парзи		
43	улица Центральная	500	асфальт
44	улица Ключевая	559	асфальт
45	улица Луговая	196	асфальт
46	улица Полевая	319	грунт
47	улица Новая	260	грунт
48	деревня Удмуртские Парзи		
49	улица Центральная	200	асфальт
50	улица Парзинская	361	грунт
51	улица Садовая	108	грунт
52	ИТОГО	23285	

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения образования «Ураковское» составляет 23,285 км.

Направления по развитию автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения Глазовского района определены в Схеме территориального планирования Удмуртской Республики и Схеме территориального планирования Глазовского муниципального района.

В соответствии со Схемой территориального планирования Удмуртской Республики на территории муниципального образования «Ураковское» предусматривается реконструкция и капитальный ремонт автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения.

Существующие автомобильные дороги местного значения Глазовского района по мере необходимости будут приводятся в соответствие с нормативными требованиями к транспортно-эксплуатационному состоянию автомобильных дорог соответствующей категории.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов формируется в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.

Основными мероприятиями по развитию улично-дорожной сети населенных пунктов являются:

- реконструкция существующих улиц и дорог - приведение в нормативное транспортно-эксплуатационное состояние существующих улиц и дорог (грейдинг, отсыпка ПГС, укладка водопропускных труб, устройство организованного водоотвода (кюветов), устройство тротуаров;

- строительство новых улиц и дорог на территориях новой жилой застройки.

Ширина улиц и дорог местного значения в красных линиях в соответствии с СП 42.13330.2016 должна составлять 15-30 метров, габариты проезжих частей улично-дорожной сети местного значения не менее 6 м.

Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» предусматривается сохранение существующей улично-дорожной сети в населенных пунктах и строительство новых дорог местного значения на территориях новой жилой застройки:

на первую очередь:

благоустройство улично-дорожной сети в населённых пунктах, приведение в нормативное состояние существующих автомобильных дорог местного значения, в том числе с улучшением типа покрытия и строительством тротуаров, освещения, водоотвода с проезжих частей;

строительство новых автомобильных дорог местного значения на территории нового жилищного строительства в д. Кочишево, д. Удмуртские Парзи, д. Пусошур.

на расчетный срок:

благоустройство улично-дорожной сети в населённых пунктах, приведение в нормативное состояние существующих автомобильных дорог местного значения, в том числе с улучшением типа покрытия и строительством тротуаров, освещения, водоотвода с проезжих частей;

строительство новых автомобильных дорог местного значения на территории нового жилищного строительства в д. Кочишево, д. Удмуртские Парзи, д. Пусошур.

3.9. Охрана культурного наследия

При разработке генерального плана были учтены требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ.

На территории муниципального образования «Ураковское» расположены объекты культурного наследия регионального значения, выявленные объекты культурного наследия, объекты, представляющие историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, которые представлены в таблицах «Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения», «Перечень выявленных объектов культурного наследия (археология), «Перечень объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность».

Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения представлен в таблице 15.

Таблица 15

№ п/п	Наименование	Датировка	Адрес	НПА о постановке на государственную охрану
1	Обелиск воинам-односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. Автор В.Г. Жуков. 1967 г.	1967 г.	д. Кочишево, ул. Ленина, 28в	Постановление Совета Министров Удмуртской АССР от 5 декабря 1979 года № 362 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Удмуртской АССР»
2	Памятник В.И. Ленину, 1970 г.	1970 г.	д. Кочишево, ул. Ленина, 35е	Постановление Совета Министров Удмуртской АССР от 5 декабря 1979 года № 362 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Удмуртской АССР»

Перечень выявленных объектов культурного наследия (археология) представлен в таблице 16.

Таблица 16

№ п/п	Наименование объекта археологического наследия	Датировка	Местонахождение объекта	НПА о постановке на государственную охрану
1	Почтошурская находка местонахождение	9-10 вв. н.э.	р. Кестым, быв. д. Почтошур	Постановление Президиума совета УО ВООПИиК от 25.10.2000 г. № 4
2	Татарско-Парзинский могильник	11-14 вв. н.э.	б/приток (П) р. Парзи (П), 2.5 км к Ю от д. Татарские Парзи	Постановление Президиума совета УО ВООПИиК от 25.10.2000 г. № 4

Перечень объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность представлен в таблице 17.

Таблица 17

№ п/п	Наименование	Датировка	Автор	Местонахождение (адрес)
1	Обелиск землякам, павшим в годы Великой Отечественной войны	1978 г.	Габдурахманов К.	д. Отогурт
2	Обелиск землякам,	1965 г.	-	д. Пусошур

	погибшим в годы Великой Отечественной войны			
3	Обелиск землякам, павшим в годы Великой Отечественной войны	1967 г.	Жуйков В.Г.	д. Татарские Парзи

Территория муниципального образования «Ураковское» слабо исследована на предмет наличия объектов археологического наследия, в связи с чем необходимо соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» при освоении земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также проводить мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, с последующей постановкой их на государственную охрану.

Владение, пользование или распоряжение участком, в пределах которого обнаружен объект археологического наследия, выявленный объект археологического наследия, должно осуществляться с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В целях охраны объектов культурного наследия необходимо проведение следующих мероприятий:

- выявление объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия;
- постановка на государственную охрану и включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- проведение комплекса работ по установлению границ территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия. Перевод земель в границах территорий выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия в категорию земель историко-культурного назначения;
- разработка и установление зон охраны объектов культурного наследия с режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон;
- сохранение, реставрация, ремонт объектов культурного наследия, приспособление объектов для современного использования;
- установка информационных надписей на объектах культурного наследия.

В целях народного образования, патриотического и эстетического воспитания рекомендуется проведение мероприятий по популяризации объектов культурного наследия, а также памятников, не включенных в единый государственный реестр

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3.10. Развитие озелененных территорий

Одним из важнейших направлений развития муниципального образования «Ураковское» является создание системы озелененных территорий в границах населенных пунктов связанной с природным каркасом и обеспечивающей экологическое равновесие территории.

В настоящее время система озеленения муниципального образования «Ураковское» представлена лесами, лугами, защитными лесополосами, зарослями кустарников и т.д. В населенных пунктах муниципального образования «Ураковское» сформированная система зеленых насаждений отсутствует.

В соответствии с СП 42.1330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» внутри всех населенных пунктов сельского поселения должны быть предусмотрены озелененные территории общего пользования из расчета 12 кв.м. на одного жителя.

Данные мероприятия будут способствовать достижению экологической безопасности и повышению качества жизни населения.

По прогнозам на расчетный срок количество населения муниципального образования «Ураковское» составит 1618 человека. Необходимая площадь зеленых насаждений составит 1,9416га. Имеющейся площади озеленения в населенных пунктах достаточно, но данную площадь необходимо облагородить, образовать сформированную систему зеленых насаждений.

Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» предусматривается на первую очередь организация по 1 территорий общего пользования (в том числе детские и спортивной площадки): д. Кочишево (на берегу пруда у пресечении ул. Молодежная и ул. Полевая), д. Пусошур (на ул. Школьная), д. Ураково (на ул. Полевая), д. Отогурт (на ул. Молодежная) на расчетный срок предусматривается проведение комплекса мероприятий по содержанию и благоустройству территорий общего пользования.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

Кроме того, необходимо создание защитного озеленения вокруг производственных территорий, территорий сельскохозяйственных предприятий, территорий детских дошкольных и школьных учреждений, коммунальных объектов.

3.11. Кладбища

На территории муниципального образования «Ураковское» располагается 4 кладбища:

Кочишевское кладбище площадью 10000 кв.м. с адресным ориентиром Удмуртская Республика, Глазовский район, в 1,5 км южнее д. Кочишево, западнее автодороги Глазов-Красногорское;

Татпарзинское кладбище площадью 16000 кв.м. с адресным ориентиром Удмуртская Республика, Глазовский район, на расстоянии 0,5 км на запад от д. Татарские Парзи;

Малопарзинское кладбище площадью 10000 кв.м. с адресным ориентиром Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Татарские Парзи участок находится примерно в 1500 м от ориентира по направлению на северо-запад;

Пегановское кладбище площадью 10000 кв.м. с адресным ориентиром Удмуртская Республика, Глазовский район, в 1,4 км юго-западнее д. Ураково, в 120 м от автодороги Глазов-Красногорское.

Генеральным планом муниципального образования «Васькинское» на первую очередь и на расчетный срок предусматривается проведение комплекса работ по содержанию кладбища в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического законодательства Российской Федерации и Федерального закона «О погребении и похоронном деле».

3.12. Санитарная очистка территории

Существующая застройка муниципального образования «Ураковское» является источником образования твердых коммунальных отходов. Согласно статьи 4.1. «Классы опасности отходов» Федерального закона от 30.12.2008 № 309-ФЗ: отходы в зависимости от степени негативного воздействия на окружающую среду подразделяются в соответствии с критериями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим государственное регулирование в области охраны окружающей среды, на классы опасности:

- I класс - чрезвычайно опасные отходы;
- II класс - высокоопасные отходы;
- III класс - умеренно опасные отходы;
- IV класс - малоопасные отходы;
- V класс - практически неопасные отходы.

Твердые коммунальные отходы муниципального образования «Ураковское» условно можно отнести к отходам 4-го и 5-го классов опасности:

IV класс – малоопасные. Установлена низкая степень вредного воздействия на природную среду, а период восстановления составляет от 3-х лет.

V класс – практически неопасные. Степень воздействия – очень низкая, экологическая система и ее компоненты не нарушены.

Твердые коммунальные отходы вывозятся на полигон ТКО в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Удмуртской Республике.

Источником образования ТКО в муниципальном образовании «Ураковское» являются многоквартирные жилые дома, индивидуальные жилые дома, организации, объекты торговли, кладбище, благоустройство территории.

Норма накопления отходов на одного жителя в год с учетом общественных зданий принимается в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* и составляет 280 кг.

Объем накопления ТКО на территории муниципального образования «Ураковское», на расчетный срок составляют 453,04 тонн/год.

Для складирования предполагаемых объемов ТКО потребуются контейнеры и площадки накопления твердых коммунальных отходов, организованные в соответствии с постановлением Правительства РФ от 31 августа 2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра». Кроме того, необходимо предусмотреть установку контейнеров для сбора опасных ТКО. Опасные ТКО (осветительные устройства, электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы (за исключением автомобильных), ртутные градусники, утратившие потребительские свойства) должны складироваться в специально предназначенные контейнеры (оранжевого цвета) в антивандальном исполнении, исключающие их повреждение и причинение вреда окружающей среде.

Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории предусматриваются следующие мероприятия:

- планово-регулярная санитарная очистка территории;
- организация дифференцированного (раздельного) сбора ТКО;
- организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора отходов в соответствии с потребностями;
- организация специальных площадок с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов для сбора и хранения крупногабаритных отходов.

4. Инженерное обеспечение

4.1. Водоснабжение и водоотведение

Разработка Генерального плана муниципального образования «Ураковское», в настоящем проекте имеет цель дать проектные обоснования по системам водоснабжения и канализации, выполненные на основании СП 31.13330.2012, СП 32.13330.2012, СП 30.13330.2012, СП 42.13330.2016, СНиП 2.04.01-85*, СНиП 2.04.03-85, СНиП 2.07.01-89*, СанПиН 2,1.4.1074-01, СанПиН 2,1.4.1110-02, СанПиН 2.1.5.1059-01.

Для обеспечения потребителей питьевой водой, отвечающей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода», необходимо выполнить устройство рабочих скважин в количестве, обеспечивающем расчетные расходы воды, а также резервные скважины. Вода подается на хозяйственно-питьевые нужды к потребителям, на полив и пожаротушение.

В соответствии с принятым источником водоснабжения, требованиям к качеству и количеству расходуемой воды на последующих этапах проектирования схем водоснабжения предусмотреть объединенную хозяйственно-противопожарную систему водоснабжения для жилых территорий и территорий производственных и сельскохозяйственных объектов.

Требуемый напор для индивидуальной застройки - 18 м.

Требуемый напор для общественно-деловой застройки и территорий производственных и сельскохозяйственных объектов - определяются при рабочем проектировании. При недостаточном напоре необходимо предусмотреть установки повышения давления.

4.2. Водоснабжение

Водоснабжение на территории муниципального образования «Ураковское» осуществляется локальными централизованными системами водоснабжения, децентрализованными системами водоснабжения.

Централизованная система водоснабжения имеется в д. Ураково, д. Верхний Сепыч, д. Кочишево, д. Лумпашур, д. Отогурт, д. Пусошур, д. Татарские Парзи, д. Удмуртские Парзи. В деревнях Татарские Парзи и Удмуртские Парзи единая система водоснабжения.

Вода подается из артезианских скважин и каптированных родников распределяется в водонапорные башни и в водопроводную сеть.

Распределительная система водоснабжения включает в себя 12 водозаборов (8 артезианских скважин, 4 открытых водозаборов), 6 водопроводных башен.

Общая протяженность водопроводных сетей муниципального образования «Ураковское» составляет 28,2 км, материал труб – сталь, чугун диаметром до 110 мм.

Параметры системы водоснабжения населенных пунктов на территории муниципального образования «Ураковское» представлены в таблице 18.

Таблица 18

№ п/п	Населенный пункт	Кол-во пожар. гидрантов	Кол-во пож. водоемов	Кол-во естес. водоемов	Кол-во пирсов	Кол-во сква-	Кол-во водопров. башен	Кол-во каптажных колопьев	Протя-женность водопровода	Кол-во част. колодцев	Кол-во вод. колонок
МО «Ураковское»											
1	д. Ураково	1		1	1		1	1	4,0		6
2	д. Васильево										
3.	д. Верхний Сепыч		1	1				1	0,8		4
4.	д. Кочишево	7	2	3				1	7,5	6	8
5.	д. Лумпашур			2				1	1,4		
6.	д. Отогурт	4		1	1	1	1	1	4,3		10
7.	д. Пусошур	4	1	2	1	2	2	1	5,7	3	7
8.	д. Татарские Парзи		1	1		1		1	2,5	2	3
9.	д. Удмуртские Парзи	1		2					2,0		2
10.	д. Усть-Пусошур									1	
	ИТОГО в МО:	17	5	13	3	4	4	7	28,2	12	40

Водоснабжение муниципального образования «Ураковское» на перспективу предусматривается из подземных источников путем расширения водозаборов, модернизации существующих сетей и сооружений централизованного водоснабжения, строительства новых с применением современных технологий и материалов.

Строительству водозаборных сооружений в каждом конкретном случае должны предшествовать специальные гидрогеологические изыскания. Для всех водозаборов предусматриваются установки по обеззараживанию воды.

4.2.1 Расчет расходов воды для централизованных систем водоснабжения

Среднесуточный расход воды, согласно СП 31.13330.2012:

$$Q_{\text{ср.сут.}} = q_{\text{ж}} \cdot N_{\text{ж}} / 1000 \text{ (м}^3\text{/сут)}$$

где $q_{\text{ж}}$ - удельное хоз.-питьевое водопотребление на одного жителя в сутки, $q_{\text{ж}}=160$ л/сут;

$N_{\text{ж}}$ - расчётное число жителей, 1618 чел.

$$Q_{\text{ср.сут.}} = 160 \cdot 1618 / 1000 = 258,88 \text{ м}^3/\text{сут.}$$

$K_{\text{мах}}$ — коэффициент суточной неравномерности, $K_{\text{мах}}=1.2$;

Максимальный суточный расход воды составит по СП 31.13330.2012:

$$Q_{\text{мах.сут.}} = K_{\text{мах}} \cdot Q_{\text{ср.сут.}} = 1.2 \cdot 258,88 = 310,66 \text{ м}^3/\text{сут.};$$

Расчет потребности воды на полив:

$$Q_{\text{пол}} = n \cdot q_{\text{пол}} \cdot N_{\text{ж}} / 1000 \text{ (м}^3/\text{сут)}$$

где $q_{\text{пол}} = 50$ л/сут на одного жителя;

$n = 1$ (количество поливок в сутки)

$N_{\text{ж}}$ - расчётное число жителей, чел;

$$Q_{\text{пол}} = 50 \cdot 1618 / 1000 = 80,9 \text{ м}^3/\text{сут.}$$

4.2.2 Водоснабжение. Проектные предложения

Для развития системы водоснабжения муниципального образования «Ураковское» генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- реконструкция артезианских скважин, в виду большого износа;
- строительства новых водозаборных скважин, размещение новых водонапорных башен;
- ремонт и в случае необходимости замена водонапорных башен;
- строительство новых магистральных кольцевых водопроводных сетей из полиэтилена Ду 63 -110 мм;
- установка новых и замена старых приборов учета водопотребления;
- установка гидрантов и резервуаров для воды на сети для пожаротушения;
- улучшение качества очистки питьевой воды.

Основной проблемой, возникающий при водоснабжении населения, состоят в том, что водопроводы построены, в основном, более 30 лет назад, имеют большой процент износа, вследствие чего качество воды ухудшается, растет количество прорывов водопровода. При этом наблюдаются большие потери воды. Часть существующих сетей водопровода находится в аварийном состоянии.

Средняя глубина пролегания водопровода составляет 1,8 м. Данная глубина подходит для климатических условий Удмуртской Республики.

Необходимо разработать проекты зон санитарной охраны (ЗСО).

Зоны санитарной охраны должны предусматриваться на всех источниках водоснабжения и водопроводах хозяйственно-питьевого назначения в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

В целях предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» предусматривается организация зон санитарной охраны из трех поясов:

В первый пояс зон санитарной охраны включается территория в радиусе 30 - 50 м вокруг скважины. Территория первого пояса ограждается и благоустраивается,

запрещается пребывание лиц, не работающих на головных сооружениях. На расстоянии 50 метров от всех восьми скважин имеется ограждение, предназначенное для предотвращения доступа животных и людей.

В зону второго и третьего поясов на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надёжную санитарную защиту водозабора в соответствии с требованиями СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». На территории второго и третьего поясов устанавливается ограниченный санитарный режим.

Основными мероприятиями по развитию системы водоснабжения на территории муниципального образования «Ураковское» являются:

На первую очередь:

разработка проектов и обустройство зон санитарной охраны первого (где они отсутствуют) пояса источников питьевого водоснабжения;

капитальный ремонт и замена существующих водопроводных сетей и водонапорных башен, скважин, колодцев, каптажей, а также установка пожарных гидрантов;

строительство новой скважины и водонапорной башни в д. Кочишево на территории нового жилищного строительства (к северу от ул. Ленина);

строительство новых сетей водоснабжения, в том числе и на территориях нового жилищного строительства в границах д. Кочишево, д. Удмуртские Парзи, д. Пусошур;

подключение новых потребителей к сетям водоснабжения.

На расчетный срок:

капитальный ремонт и замена существующих водопроводных сетей и водонапорных башен, скважин, колодцев, каптажей, а также установка пожарных гидрантов;

строительство новой скважины и водонапорной башни в д. Кочишево на территории нового жилищного строительства (к западу от ул. 70 лет Октября);

строительство новых сетей водоснабжения, в том числе и на территориях нового жилищного строительства в границах д. Кочишево, д. Удмуртские Парзи, д. Пусошур;

подключение новых потребителей к сетям водоснабжения.

4.3. Противопожарные мероприятия

Обеспечение противопожарным водоснабжением населенных пунктов, муниципального образования «Ураковское» должно осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности.,

СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* и Правил противопожарного режима в Российской Федерации путем строительства, реконструкции, ремонта водонапорных башен и пожарных гидрантов, противопожарного водопровода, обеспечивающего требуемый напор в сети, с установкой на нем пожарных гидрантов.

Противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Пожарные гидранты следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий, допускается располагать гидранты на проезжей части. Пожарные гидранты следует устанавливать на кольцевых участках водопроводных линий. Допускается установка гидрантов на тупиковых линиях водопровода. Тупиковые линии водопроводов допускается применять для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение при длине линий не более 200 м. Требуемое количество пожарных гидрантов определяется при рабочем проектировании сетей водоснабжения.

Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

Расход воды на пожаротушение согласно СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (расчётное количество одновременных пожаров - 1, расход воды на наружное пожаротушение - 10 л/с.).

Информация об источниках противопожарного водоснабжения на территории муниципального образования «Ураковское» представлена в таблице 19.

Таблица 19

Наименование населенного пункта	Пожарные гидранты	Пожарные резервуары	Водные объекты
д. Кочишево	ул. Ленина, д. 34 ул. Ленина, д. 10 ул. Ленина, д. 26б ул. Молодежная, д. 1 ул. Молодежная, д. 7 перекресток ул. Заречная и ул. Ленина ул. Заречная, д. 7	ул. Школьная, д. 1 - 10 куб.м ул. 70 лет Октября, д.1 - 100 куб.м	- пруд 1 - имеется площадка для забора воды; - пруд 2 - имеется площадка для забора воды; - река
д. Татарские Парзи	нет	ул. Луговая - 25 куб.м	- река
д. Удмуртские Парзи	ул. Центральная, д. 14	нет	- пруд (частный) - река
д. Пусошур	перекресток ул. Новая	ул. Школьная, д. 3	- пруд 1 - имеется

	и ул. Школьная ул. Новая, д. 6 ул. Центральная, д. 10 ул. Центральная, д. 36	(рядом с СОШ) - 50 куб.м	площадка для забора воды (пирс) - пруд 2
д. Ураково	ул. Советская, д. 28	нет	- пруд - имеется площадка для забора воды (пирс)
д. Верхний Сепыч	нет	ул. Восточная, д. 15 - 25 куб.м	- река
д. Отогурт	ул. Кирова, д. 38 ул. Кирова, д. 6 ул. Комсомольская, д. 1а ул. Молодежная, д. 10		- пруд - имеется площадка для забора воды (пирс)
д. Лумпашур	нет	нет	- пруд - имеется площадка для забора воды - река

4.4. Водоотведение

Централизованной системы водоотведения на территории муниципального образования «Ураковское» не имеется.

Сточные воды от жилой застройки и объектов социальной инфраструктуры поступают в неканализованные уборные, выгребные ямы и выгреб с последующим вывозом ассенизационными машинами в места, отведённые Роспотребнадзором.

В отдельных населенных пунктах существующие и планируемые зоны застройки индивидуальными жилыми домами, зоны инженерной инфраструктуры располагаются в границах водоохранных зон от водных объектов.

В соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» в рамках установленных законодательством Российской Федерации полномочий предусматривается проведение комплекса мероприятий направленных на:

оснащение жилой застройки и объектов общественно-делового и коммерческого назначения подземными водонепроницаемыми сооружениями (выгребами) для накопления жидких биологических отходов с их последующим транспортированием транспортным средством на сооружения, предназначенные для приема или очистки сточных вод.

обеспечение жилой застройки и объектов социальной и коммерческой инфраструктуры, находящихся в границах водоохранных зон сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством.

Требования к размещению подземными водонепроницаемыми сооружениями (выгребами) для накопления жидких биологических отходов установлены СанПиН 2.1.7.3550-19 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий муниципальных образований».

В дальнейшем Администрацией муниципального образования «Глазовский район», в соответствии со статьей 6 Федерального закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» должны быть осуществлены мероприятия по организации на территории муниципального образования «Ураковское» водоотведения с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Основными мероприятиями по развитию системы водоснабжения на территории муниципального образования «Ураковское» являются:

На первую очередь:

оснащение жилой застройки и объектов общественно-делового и коммерческого назначения подземными водонепроницаемыми сооружениями (выгребами) для накопления жидких биологических отходов с их последующим транспортированием транспортным средством на сооружения, предназначенные для приема или очистки сточных вод.

На расчетный срок:

оснащение жилой застройки и объектов общественно-делового и коммерческого назначения подземными водонепроницаемыми сооружениями (выгребами) для накопления жидких биологических отходов с их последующим транспортированием транспортным средством на сооружения, предназначенные для приема или очистки сточных вод.

4.5. Организация поверхностного стока

В целях благоустройства территорий населенных пунктов муниципального образования «Ураковское», улучшения общих и санитарных условий Генеральным планом предусматривается поэтапная организация и развитие поверхностного стока и устройство сети водостоков.

Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» предлагается применение открытых водоотводящих устройств (канав, кюветов, лотков) допускается в районах одно-, двухэтажной застройки в сельских населенных пунктах, а также на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

На рекреационных территориях допускается проектирование системы отвода поверхностных и подземных вод в виде сетей дождевой канализации и дренажа открытого типа.

Отведение поверхностных вод по открытой системе водостоков допускается при соответствующем обосновании и согласовании с Управлением Роспотребнадзора по Удмуртской Республике, органами по регулированию и охране водных объектов, охране водных биологических ресурсов.

Проектирование дождеприемников предусматривается на следующих участках:

- на затяжных участках спусков (подъемов);
- на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод;
- в пониженных местах в конце затяжных участков спусков;
- в пониженных местах при пилообразном профиле лотков улиц;
- в местах улиц, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод.

Для регулирования стока дождевых вод следует проектировать пруды или резервуары, а также использовать укрепленные овраги и существующие пруды, не являющиеся источниками питьевого водоснабжения, непригодные для купания и спорта и не используемые в рыбохозяйственных целях.

В дальнейшем, мероприятия по отведению поверхностного стока на территории муниципального образования «Ураковское» должны разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

4.6. Газоснабжение

Источником газоснабжения территории муниципального образования «Ураковское» является газораспределительная станция (ГРС) г. Глазов. Данная ГРС запитана от магистрального газопровода «Оханск-Киров».

Схема газоснабжения муниципального образования «Ураковское» принята тупиковая, двухступенчатая:

1 ступень - газопроводы II категории (давлением свыше 0.3 МПа до 0.6 МПа) от ГГРП до газорегуляторных пунктов типа ША-Б в населенных пунктах;

2 ступень - газопроводы низкого давления (давлением до 0.003 МПа) от газорегуляторных пунктов типа ША-Б до потребителей.

Газоснабжение населения муниципального образования «Ураковское» осуществляется природным и сжиженным газом.

На территории муниципального образования «Ураковское» к системе сетевого газоснабжения подключены (д. Кочишево, д. Удмуртские Парзи, д. Татарские Парзи, д. Пусошур, д. Ураково, д. Отогурт), в данных населенных пунктах частично построены разводящие газопроводы низкого давления.

Остальное население для приготовления пищи и горячей воды для хозяйственных нужд использует дрова, уголь, а также сжиженный газ (пропан-бутан) в баллонах.

Природный газ в жилых домах используется на нужды отопления, приготовление пищи, подогрев горячей воды. Природный газ используется в качестве топлива в котельных.

В соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 требуемый объем газа при проектировании генеральных планов поселений рассчитывается по укрупненным показателям из расчета 220 м³/год на чел. Данный укрупненный показатель включает в себя нагрузки по объектам жилого фонда, коммунально-складским, производственным предприятиям, объектов социального профиля рекреации и туризма. Отдельный расчет на производственные площадки не производится в связи с их незначительностью, на производственных зонах не планируется размещение крупных отраслевых производственных объектов. Потребление газа производственными предприятиями в производственных зонах поселения будет происходить по остаточному принципу от имеющихся объемов газопотребления жителями поселения.

Перспективный объем газопотребления (с учетом существующей застройки) на расчетный срок составит - 348700 м³/год.

Основными мероприятиями по развитию системы газоснабжения на территории муниципального образования «Ураковское» являются:

На первую очередь:

капитальный ремонт и в случае необходимости замена отдельных элементов существующей системы газоснабжения;

строительство новых распределительных газовых сетей, в том числе и на территориях новой жилой застройки (д. Кочишево, д. Удмуртские Парзи, д. Пусошур).

На расчетный срок:

капитальный ремонт и в случае необходимости замена отдельных элементов существующей системы газоснабжения;

строительство новых распределительных газовых сетей, в том числе и на территориях новой жилой застройки (д. Кочишево, д. Удмуртские Парзи, д. Пусошур).

Проектирование новых сетей газораспределения, реконструкция существующих и подлежащих капитальному ремонту сетей газораспределения, газопотребления и объектов сжиженных углеводородных газов (СУГ), предназначенных для обеспечения потребителей природным газом осуществляется в соответствии с СП 62.13330.2016.

Газификация потребителей в населенных пунктах муниципального образования «Ураковское» будет осуществляться путем присоединения газораспределительной организацией (АО «Газпром газораспределение Ижевск») потребителей в установленном Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2014 года № 1314.

4.7. Теплоснабжение

На территории муниципального образования «Ураковское» функционируют четыре изолированные системы теплоснабжения, образованные на базе котельных (2 газовые котельные, 1 угольная котельная и 1 котельная, работающая на электрической энергии).

Все котельные изолированных систем теплоснабжения выполняют функции ЦТП. Тепловые сети - 2-х трубные. По характеру теплоснабжения и способу присоединения систем отопления к тепловым сетям по сельскому поселению системы теплоснабжения - закрытые. Резервных источников тепловой энергии нет.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 1821 м, при этом максимальный наружный диаметр 159 мм, минимальный – 76 мм.

Подача тепла регулируется централизованным способом, при этом количество теплоносителя, остается в системе неизменным. Расход тепла зависит от температуры циркулирующего теплоносителя.

Котельные обеспечивают тепловой энергией бюджетные учреждения.

Суммарная установленная тепловая мощность котельных поселения составляет 2,049 Гкал/ч.

На территории муниципального образования «Ураковское» сформированы зоны индивидуального теплоснабжения.

В соответствии с проектными предложениями Генерального плана муниципального образования «Ураковское» увеличение тепловой мощности существующих котельных не требуется.

Основными мероприятиями по развитию системы теплоснабжения на территории муниципального образования «Ураковское» являются:

На первую очередь:

капитальный ремонт и в случае необходимости замена отдельных элементов существующей системы теплоснабжения, замена изношенных участков тепловых сетей и повышение их теплоизоляции.

На расчетный срок:

капитальный ремонт и в случае необходимости замена отдельных элементов существующей системы теплоснабжения, замена изношенных участков тепловых сетей и повышение их теплоизоляции.

4.8. Электроснабжение

Электроснабжение потребителей в муниципальном образовании «Ураковское» осуществляется от системы филиала ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - филиал «Удмуртэнерго» Глазовский филиал «Электрические сети Удмуртии».

Электроснабжение в муниципальном образовании «Ураковское» выполнено по третьей категории надежности электроснабжения воздушными линиями 10 кВ.

По территории муниципального образования «Ураковское» проходят сети электроснабжения: ЛЭП-220 кВ «Балезино - Звездная», ЛЭП-35 кВ «Парзи - Дебы», ЛЭП-10 кВ.

Распределение электроэнергии по сельским потребителям осуществляется на напряжение 10 кВ проводом АС на опорах.

Протяженность сетей электроснабжения ВЛ-10 кВ составляет 56,8 км.

Для надежного электроснабжения потребителей сельского поселения необходима своевременная реконструкция существующих трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ с внедрением энергосберегающих технологий.

Суммарная электрическая нагрузка рассчитана по удельным нормам коммунально-бытового электропотребления на одного жителя, с учётом электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения и теплоснабжения, на основании «Изменений и дополнений к Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД» 34.20.185-94. Также учитывались: "Правила и нормы планировки и застройки городов и поселков (СНиП П-60-75*, СНиП 2.07.01-89*) с учетом центрального теплоснабжения, а также СН 544-82, СН 543-82.

Укрупненный показатель удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки принят по таблице 2.4.3. и 2.4.4. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» и составляет 0,65 кВт/чел (для средних населенных пунктов в составе района), показатель учитывает нагрузки жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения.

Перспективный объем электропотребления по территории муниципального образования «Ураковское» на расчетный срок составит 1209,455 кВт (с учетом существующей застройки + потери при транспортировке 15 %).

На расчетный срок генерального плана предусматривается осуществление мероприятий по обеспечению надежности сетей электроснабжения.

Трассировка планируемых к строительству сетей электроснабжения будет осуществляться на этапе подготовки документации по планировке территории с учетом обеспечения соблюдения требований размеров охранных зон от воздушных линий электропередач, устанавливаемых в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

Основными мероприятиями по развитию системы электроснабжения на территории муниципального образования «Ураковское» являются:

На первую очередь:

Замена трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии в целях повышения их надежности;

Замена изношенных сетей 10/0,4 кВ в соответствии с инвестиционными программами эксплуатирующей организации;

Обустройство сети наружного освещения на территориях существующей и проектируемой застройки;

Подключение новых потребителей к существующим сетям электроснабжения (первая очередь и расчетный срок);

Строительство сетей 10/0,4 кВ д. Кочишево, д. Удмуртские Парзи, д. Пусошур;

Размещение трансформатора на 100 кВА в новой жилой застройке д. Кочишево (к северу от ул. Ленина);

Размещение трансформатора на 100 кВА на ул. Новая в д. Кочишево;

Размещение трансформатора на 100 кВА в новой жилой застройке в д. Удмуртские Парзи (к северо-западу от ул. Садовая);

Размещение трансформатора на 100 кВА в новой жилой застройке д. Пусошур (к северо-западу от ул. Школьная);

Размещение трансформатора на 100 кВА на ул. Гондыревская в д. Пусошур;

На расчетный срок:

Замена трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии в целях повышения их надежности;

Замена изношенных сетей 10/0,4 кВ в соответствии с инвестиционными программами эксплуатирующей организации;

Обустройство сети наружного освещения на территориях существующей и проектируемой застройки;

Подключение новых потребителей к существующим сетям электроснабжения (первая очередь и расчетный срок);

Строительство сетей 10/0,4 кВ д. Кочишево, д. Удмуртские Парзи, д. Пусошур;

Размещение трансформатора на 100 кВА в новой жилой застройке к юго-западу от ул. Лесная в д. Кочишево;

Размещение трансформаторов на 160 кВА в новой жилой застройке д. Кочишево (к западу от ул. 70 лет Октября), д. Пусошур (к северо-востоку от ул. Школьная).

5. Зоны с особыми условиями использования

5.1. Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается санитарно-защитная зона - специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий, к их организации и благоустройству устанавливают СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция).

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны, определенный согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция), должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны, который выполняется последовательно:

I этап - расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона, выполненная на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМИ и др.);

II этап – установленная (окончательная) санитарно-защитная зона, выполненная на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров.

На территории муниципального образования «Ураковское» объекты, имеющие установленные и расчетные санитарно-защитные зоны, отсутствуют. В связи с этим для производственных и иных объектов, являющихся источниками загрязнения

окружающей среды, Генеральным планом определены ориентировочные санитарно-защитные зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция), СП 42.13330.2016 и другими нормативно-правовыми документами.

В соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов размеры их санитарно-защитных зон, следующие:

- объекты первого класса – 1000 м;
- объекты второго класса – 500 м;
- объекты третьего класса – 300 м;
- объекты четвертого класса – 100 м;
- объекты пятого класса – 50 м.

Регламент использования территории санитарно-защитных зон представлен в таблице 20.

Таблица 20

№ п/п	Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
1	Санитарно-защитная зона	<p>Не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; - спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; - объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. <p>Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта,</p>	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция

		пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.	
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Основными стационарными объектами, влияющими на состояние воздушного бассейна в пределах сельского поселения, являются производственные и жилищно-коммунальные объекты.

В указанных ориентировочных санитарно-защитных зонах оказываются жилые территории населенных пунктов муниципального образования «Ураковское».

На территории муниципального образования «Ураковское» в соответствии с письмом Главного Управления Ветеринарии Удмуртской Республики от 14.07.2020 года № 3001/01-18 расположено 5 скотомогильников (биотермических ям), ветеринарно-санитарные карточки № 18-05-02/014, № 18-05-02/016, № 18-05-02/019, № 18-05-02/020, № 18-05-02/031.

Сибиреязвенных захоронений не зарегистрировано.

Режим использования территории скотомогильника (биотермической ямы) и его санитарно-защитной зоны (1000 м) определяется Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов (утв. Главным государственным ветеринарным инспектором РФ 04.12.1995 г. № 13-7-2/469) и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция).

Для обеспечения соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция) и Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов возможно несколько вариантов решения:

1. Проведение мероприятий по установлению размеров санитарно-защитных зон скотомогильников (биотермических ям);
2. Ликвидация скотомогильников в соответствии с Положением о порядке ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Удмуртской Республики, утвержденным постановлением Правительства Удмуртской Республики от 7 сентября 2015 № 431.

Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» на первую очередь предусматривается проведение комплекса мероприятий по ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям), расположенных: у северо-восточной границы д. Кочишево и северной границы д. Татарские Парзи.

5.1.1. Мероприятия по оптимизации размещения объектов и организации санитарно-защитных зон

Для ряда объектов, в санитарно-защитных зонах которых оказываются жилые территории и иные нормируемые объекты, предлагается оптимизация объектов оказывающих негативное воздействие, включающая проведение комплекса архитектурно-планировочных, инженерно-технических и организационно-административных мероприятий, направленных на установление их санитарно-защитных зон:

- архитектурно-планировочные мероприятия направлены на корректировку границ производственных объектов для возможности установления санитарно-защитных зон, а также на перепланировку их территорий с целью размещения основных источников воздействия на максимальном удалении от жилой застройки и иных нормируемых объектов.

- инженерно-технические мероприятия включают совершенствование технологических процессов - оснащение локальными очистными сооружениями, установками для утилизации отходов и т.д.

- организационно – административные мероприятия включают в себя разработку проектов санитарно-защитных зон, направленных на установление их фактического воздействия, с проведением лабораторных исследований за состоянием атмосферного воздуха, почвы и грунтовых вод.

Генеральным планом предлагается перепрофилирование и рекультивация недействующих объектов, разработка проекта установления санитарно-защитных зон с последующим соблюдением установленного в них режима согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция).

5.2. Придорожные полосы автомобильных дорог

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по

оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

По территории муниципального образования «Ураковское» проходят автомобильные дороги:

регионального значения:

Глазов – Красногорское км 0+089 – км 32+801 – III технической категории;

межмуниципального значения:

В. Парзи – Отогурт км 0+000 – км 6+600 – IV технической категории;

Отогурт – Тарасово км 0+500 – км 3+600 – V технической категории;

Удмуртские Парзи – Татарские Парзи км 0+000 – км 1+600 – V технической категории.

Придорожные полосы устанавливаются в размере 50 и 25 метров соответственно.

Регламент использования территории придорожной полосы представлен в таблице 21.

Таблица 21

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Придорожная полоса	Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускается при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.	ст. 26 Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

5.3. Охранные зоны линий электропередач

По территории муниципального образования «Ураковское» проходят сети электроснабжения: ЛЭП-220 кВ «Балезино - Звездная», ЛЭП-35 кВ «Парзи - Дебы», ЛЭП-10 кВ.

Размеры охранных зон от воздушных линий электропередач определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон

утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

Режим использования территории охранных зон линий электропередач представлен в таблице 22.

Таблица 22

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Охранные зоны ЛЭП	<p>В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов, свалки, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ; – размещать любые объекты и предметы (материалы), а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства; – производить работы ударными механизмами и др. <p>В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; – размещать садовые, огородные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального – горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; – посадка и вырубка деревьев и кустарников. 	<p>Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160)</p>

5.4. Водоохранные зоны

Качество воды в водных объектах муниципального образования «Ураковское» формируется под влиянием загрязнений, поступающих с атмосферными осадками, неочищенными сточными водами производственных предприятий, поверхностным стоком с территории населенных пунктов.

Основными загрязнителями рек в пределах муниципального образования «Ураковское» являются сельскохозяйственные объекты и сточные воды, образующиеся от населения.

Основной проблемой в области охраны поверхностных вод в муниципальном образовании «Ураковское» является несоблюдение режимов водоохранных зон.

В нарушение требований Водного кодекса Российской Федерации в водоохраных зонах поверхностных водных объектов размещена неканализованная жилая застройка, территории сельскохозяйственных и производственных предприятий.

В соответствии со ст. 65. Водного кодекса Российской Федерации водоохраными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, озер, водохранилища и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохраных зон рек, ручьев и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается береговая полоса, предназначенная для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев протяженностью до 10 км (5 м). В целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту береговая полоса не может быть застроена.

Таким образом, водоохранная зона:

- р. Сепыч (протяженность 70 км) – 200 м;
- р. Парзи (протяженность 24 км) – 100 м;
- р. Малая Парзи (протяженность около 12 км) – 100 м;
- р. Чумашурка (протяженность менее 10 км) – 50 м;
- р. Карсвайка (протяженность менее 10 км) – 50 м;
- остальных водотоков – 50 м.

Прибрежная защитная полоса всех водотоков - 50 м.

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов представлен в таблице 23.

Таблица 23

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Водоохранная зона	<p>В границах водоохранных зон запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; – размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; – осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; – размещение АЗС, складов ГСМ (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; – размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; – сброс сточных, в том числе дренажных, вод; – разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством РФ о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со <u>статьей 19.1</u> Закона РФ от 21.02.1992 г. N 2395-1 "О недрах"). <p>В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области</p>	Водный кодекс Российской Федерации

	охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.	
Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются: - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Закрепление на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.	Водный кодекс Российской Федерации
Береговая полоса	Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств. Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.	Водный кодекс Российской Федерации Земельный кодекс Российской Федерации

5.4.1. Мероприятия по оптимизации размещения объектов в границах водоохраных и прибрежных защитных зон

В целях улучшения благоустройства жилых зданий, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь и на расчетный срок:

- устройство автономных систем канализации для населения, проживающего в индивидуальных домах с придомовыми земельными участками или для коллективного пользования (группы жилых домов, объектов социально-бытового сектора);

- устройство септиков для индивидуального жилья для более эффективной очистки сточных вод;

- организация своевременного вывоза стоков от существующих септиков и выгребных ям жилой и общественной застройки на очистные сооружения канализации;

- организация поверхностного стока вод.

Для существующих производственных и сельскохозяйственных предприятий необходимо строительство системы водоотведения для очистки сточных вод.

На первую очередь и на расчетный срок:

- строительство современных очистных сооружений канализации на существующих производственных и сельскохозяйственных предприятиях;
- внедрение наилучших доступных технологий и технических средств по комплексной утилизации и переработке животноводческих стоков.

Размещение очистных сооружений и точки сброса, их производительность, необходимость в канализационной насосной станции, протяженность канализационной сети уточняются на последующих стадиях проектирования после проведения гидравлического расчета с учетом геологических, геоморфологических и гидрогеологических условий территории и рельефа местности.

5.5. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

На территории муниципального образования «Ураковское» расположены подземные источники водоснабжения – родники и водозаборные скважина, от которых согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» должны устанавливаться зоны санитарной охраны.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения организуются в составе трех поясов.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В связи с отсутствием разработанных проектов зон санитарной охраны для водозаборных скважин и родников, генеральным планом в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02, с учетом защищенности подземных вод, приняты размеры первого пояса зоны санитарной охраны, составляющие 50 м. Для данных источников водоснабжения необходимо проведение расчетов границ второго и третьего поясов.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозаборной скважины, представлена первым поясом (строгого режима) (СанПиН 2.1.4.1110-02). Граница первого ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;
- от водонапорных башен - не менее 10 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.

Границу первого пояса ЗСО для 4 водонапорных башен устанавливается 10 м.

В каждом из трех поясов устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Регламенты использования зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения представлены в таблице 24.

Таблица 24

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	<p>В пределах I пояса запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. - здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса зоны санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории II пояса. <p>В пределах II и III поясов зоны санитарной охраны запрещается*:</p> <ul style="list-style-type: none"> - закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; - размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. <p>В пределах III пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.</p> <p>Также в пределах II пояса запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования. 	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

В настоящее время режим использования территории зон санитарной охраны источников водоснабжения на территории муниципального образования «Ураковское», в целом, соблюдается.

5.6. Охранные зоны газораспределительных сетей

По территории муниципального образования «Ураковское» проложены распределительные газопроводы, газораспределительные сети, а также размещены газораспределительные пункты.

Согласно СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы» от подземных газопроводов давлением 0,3-0,6 МПа, проходящих по рассматриваемой территории, устанавливаются минимальные расстояния до фундаментов зданий и сооружений, составляющие 7 м. Минимальные расстояния от ГРП согласно СП 62.13330.2011 составляют 10 м.

Согласно Правил охраны газораспределительных сетей на распределительные газопроводы, проходящие по рассматриваемой территории, устанавливаются охранные зоны:

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Регламенты использования охранных зон газораспределительных сетей представлены в таблице 25.

Таблица 25

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Охранные зоны газораспределительных сетей	На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения),	Правила охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ «Об

	<p>которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующим объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющим в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 	<p>утверждении правил охраны газораспределительных сетей от 20 ноября 2000 г. №878, в ред. постановлений Правительства РФ от 22.12.2011 №1101, от 17.05.2016 №444)</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

6. Охрана окружающей среды

Основной целью разработки градостроительной документации является устойчивое, безопасное развитие территории, создание условий, обеспечивающих комфортное проживание населения. Одна из основных методических позиций при разработке генерального плана – использование природно-экологического подхода, приоритетное решение экологических проблем поселений.

6.1. Охрана и рациональное использование почвенного слоя

Почвенный слой является ценным медленно возобновляющимся природным ресурсом. При ведении строительных работ, прокладке линий коммуникаций, добыче полезных ископаемых и других видах работ, приводящих к нарушению или снижению свойств почвенного слоя, последний подлежит снятию, перемещению в резерв и использованию для рекультивации нарушенных земель или землевания малопродуктивных угодий.

Снятие и охрану природного почвенного слоя осуществляют в соответствии с требованиями ГОСТ 17.03.85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».

При малой площади застройки и земельного отвода снятый почвенный слой используется после завершения строительства для благоустройства территории.

Контроль за снятием, хранением и рациональным использованием плодородного слоя почв возлагается на Россельхознадзор РФ.

6.2. Охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения

Поверхностными и подземными водными объектами, на которые может оказываться воздействие хозяйственной или иной деятельности муниципального образования являются реки, ручьи, родники, пруды и водозаборные скважины.

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются канализационные стоки, хозяйственно-питьевое водоснабжение.

Мероприятия по охране подземных вод от истощения и загрязнения:

- учет использования подземных вод на проектируемом объекте;
- строгое соблюдение установленных лимитов на воду;
- проведение гидрогеологического контроля над предотвращением истощения эксплуатационных запасов подземных вод;
- тампонаж бездействующих водозаборных скважин;
- запрещение сброса сточных вод и жидких отходов производства в поглощающие горизонты, имеющие гидравлическую связь с горизонтами, используемыми для водоснабжения;
- устройство защитной гидроизоляции сооружений, являющихся потенциальными источниками загрязнения подземных вод;
- организация зон санитарной охраны на территории, являющейся источником питания подземных вод.

Мероприятия, связанные с использованием подземных вод, а также размещение объектов, эксплуатация которых приводит к их загрязнению, должны быть согласованы с Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики.

Выбор мест устройства канализационных насосных станций выполнить на последующих стадиях проектирования с соблюдением СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) и Водного кодекса Российской Федерации.

В целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с федеральными законами.

Размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов (Федеральный закон №458-ФЗ).

Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий.

6.3. Охрана атмосферного воздуха от загрязнения

Стационарными источниками выбросов в населённых пунктах являются печи дровяного отопления жилых домов индивидуальной застройки и котельные, работающие на твердом топливе.

В соответствии с принятыми проектными решениями, в целях снижения выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников, предусмотрен ряд воздухоохраных мероприятий, позволяющих обеспечить минимальный уровень загрязнения воздуха в жилых массивах.

Планировочные воздухоохраные мероприятия предусматривают:

- расположение предприятия и жилых массивов с учетом господствующих направлений ветра;
- размещение объектов и предприятий на площадке таким образом, чтобы исключалось попадание дымовых факелов на селитебную территорию;
- устройство санитарно-защитной зоны;

Для улучшения состояния атмосферного воздуха в границах жилой застройки и обеспечения эффективной работы системы теплоснабжения населённых пунктов муниципального образования определены следующие направления:

- использование автономных котлоагрегатов современных модификаций;
- выполнение на рабочей стадии расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере от проектируемых источников теплоснабжения с целью определения размеров границ санитарно-защитной зоны.

6.4. Защита от шума

Один из основных источников шума – транспорт. Для защиты жилой застройки от транспортных магистралей и промышленных зон предусматриваются следующие мероприятия.

- снижение шумности источников шума путем конструктивного усовершенствования;
- применение усовершенствованных типов покрытия проезжей части;
- одно-двухрядное озеленение улиц;
- расширение ширины проезжей части;

Организация мероприятий, предусматривающих ограничение движения шумных видов транспорта по времени в течение суток.

6.5. Охрана окружающей среды при складировании (утилизации) отходов

Основным видом образующихся отходов в поселении являются твердые коммунальные отходы, включающие несортированные отходы из жилищ.

Санитарная очистка территории:

- сбор и удаление твердого мусора с территорий домовладений и организаций на полигон твердых бытовых отходов (ТКО);
- организация места сбора временного складирования ТБО – контейнеры
- уборка территории зеленых насаждений от мусора;
- содержание специализированного транспорта.

6.6. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие соответствующей территории

Оценка существующего состояния окружающей среды и использования природных ресурсов на территории муниципального образования выявила ряд экологических проблем, связанных с невыполнением мероприятий по санитарной очистке территории зеленых насаждений.

Предусмотренные генеральным планом на расчетный срок природоохранные мероприятия исключают возможность загрязнения водных объектов, обеспечат безопасное обращение с отходами, предотвратят захламливание и загрязнение земель.

Использование современных технологий при получении энергии и организации транспортной сети не приведут к повышению уровня загрязнения атмосферного воздуха при росте численности населения.

Предложенный вариант развития поселения при выполнении предусмотренных природоохранных мероприятий обеспечит устойчивое развитие и минимальным воздействием на экосистемы локального уровня.

На основе анализа состояния окружающей среды генеральным планом муниципального образования предлагаются следующие основные направления по охране окружающей среды:

- Разработка необходимых нормативных документов, направленных на снижение негативного воздействия на окружающую среду и соблюдение санитарных норм.
- Проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна.
- Создание единого информационного банка источников загрязнения окружающей среды с последующей актуализацией данных.
- Рекультивация мест захоронения биологических отходов, не отвечающих санитарно-ветеринарным требованиям.
- Благоустройство автодорожной сети сельского поселения, организация зеленых защитных полос вдоль транспортных магистралей и полива дорог для осаждения пыли.
- Проведение комплекса мероприятий по снижению негативного шумового воздействия от железнодорожных путей и автомобильных дорог.
- Организация водоохранных зон и прибрежных полос.
- Обеспечение ухода за зелеными массивами лесов на территориях населённых пунктов.
- Проведение эколого-просветительского образования населения.
- Проведение дополнительных исследований и изысканий растительного и животного мира при освоении новых территорий.

- Обеспечение своевременного сбора и вывоза коммунальных отходов.
- Организация централизованного сбора и вывоза отработанных компактных люминесцентных ламп от населения и хозяйствующих объектов.
- Организация централизованного сбора макулатуры, стекла, металла и др., с вывозом данных отходов на перерабатывающие комплексы.
- Вывоз (уничтожение) биологических и медицинских отходов.
- Организация контейнерных площадок для сбора мусора на территориях жилых зон и территорий садовых массивов.
- Организация своевременной уборки ветровала в лесах во избежание лесных пожаров и усложнения их тушения; проведение обследования поврежденного леса и утверждение плана корректировки.

7. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

7.1. Чрезвычайные ситуации природного характера

Опасными природными явлениями на территории муниципального образования «Ураковское» являются: грозы, ливни и снегопады большой интенсивности, град, гололед и сильные ветра.

Характер воздействия данных поражающих факторов сведен в таблицу 26.

Таблица 26

№	Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
1	Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое воздействие на ограждающие конструкции
2	Экстремальные атмосферные осадки: ливень, метель	Подтопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка на конструкции, ветровая нагрузка, снежные заносы
3	Град	Ударная динамическая нагрузка
4	Морозы	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
5	Гроза	Электрические разряды
6	Лесные пожары	Возникновение лесных пожаров

В результате обильных экстремальных осадков и в период весенне-летнего паводка возможно подтопление части территорий муниципального образования, расположенных вдоль рек и ручьев.

Границы зон возможного затопления на период разработки генерального плана муниципального образования «Ураковское» не установлены, в соответствии с информацией предоставленной администрацией муниципального образования

«Ураковское» затапливаемых или подтапливаемых территорией в период прохождения половодья и паводков нет.

Наиболее опасными природными ЧС являются пожары.

Можно выделить наличие лесных массивов, имеющих на территории муниципального образования «Ураковское». В засушливые периоды данные лесные массивы могут стать источниками лесных пожаров. Для снижения риска возникновения ЧС – лесные пожары необходимо предусмотреть организацию противопожарных разрывов в соответствии с СП 4.13130.2013.

Следует отметить, что для ликвидации лесных пожаров необходима реконструкция дорог для обслуживания лесов, крупных водоёмов и рек. В соответствии с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности (123-ФЗ от 22.07.2008) необходимо устройство подъездов к водоемам для забора воды пожарными машинами, в том числе, в зимнее время.

Зоны доступности пожарных машин к месту возникновения ЧС определяется из расчета прибытия к месту пожара в течение 20 мин.

Обеспечение пожарной безопасности на территории Глазовского района осуществляется противопожарной службой ПЧ-17 и постами муниципальной пожарной охраны (в т.ч. в МО «Ураковское»).

Часть населенных пунктов муниципального образования «Ураковское» находятся за пределами зоны прикрытия ПЧ-17, т.е. не обеспечивается нормативное время прибытия подразделения противопожарной службы к месту вызова в эти населенные пункты.

В д. Пусошур на основании постановления № 30.1 от 01.09.2010 года создано нештатное аварийно-спасательное формирование по локализации пожаров до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы. На собственные доходы приобретена пожарная автоцистерна АЦ 40/130 мод. 63Б, год изготовления ТС 1990. Хранение автоцистерны в зимний период осуществляется в отапливаемом гараже МОУ «Пусошурская СОШ» по адресу: д. Пусошур, ул. Школьная, 3б.

Генеральным планом муниципального образования «Ураковское» в д. Пусошур, ул. Школьная, д. 3 предусматривается строительство здания для размещения муниципальной пожарной охраны (на 1 машину).

Для противопожарного водоснабжения на территории муниципального образования «Ураковское» используются водонапорные башни и водозаборного устройства пожарные гидранты пожарные водоемы и естественные водоисточники.

Обеспечение противопожарным водоснабжением населенных пунктов, осуществляется согласно требованиям, Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности.,

СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* и Правил противопожарного режима в Российской Федерации путем строительства, реконструкции, ремонта водонапорных башен и пожарных гидрантов, пирсов, а также противопожарного водопровода, обеспечивающего требуемый напор в сети, с установкой на нем пожарных гидрантов, а так устройства искусственных пожарных водоемов или резервуаров с требуемым объемом воды для нужд пожаротушения, оборудование естественных и искусственных водоемов площадками с твердым покрытием размерами не менее 12х12 метров, для установки пожарной техники и забора воды.

Противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Пожарные гидранты следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий, допускается располагать гидранты на проезжей части. Пожарные гидранты следует устанавливать на кольцевых участках водопроводных линий. Допускается установка гидрантов на тупиковых линиях водопровода. Тупиковые линии водопроводов допускается применять для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение при длине линий не более 200 м.

Обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара и проведение аварийно-спасательных работ, согласно требованиям СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям, а также строительство дорог (подъездов) к рекам и водоемам для забора воды пожарной техникой в любое время года.

Ширина улиц, дорог в красных линиях и габариты проезжих частей улично-дорожной сети населенных пунктов, садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (кооперативов) должна соответствовать требованиям СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям Конструкция дорожной одежды проездов (в том числе мостов) для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

Обеспечение противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями на территории населенных пунктов в зависимости от степени огнестойкости, а также от границ застройки сельских поселений до лесных массивов должно осуществляться в строгом соответствии с требованиями, установленными в СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.

Основные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности:

- строительство подъездов с твердым покрытием ко всем объектам защиты.
- оборудование пожарных пирсов в населённых пунктах, где есть поверхностные водоёмы, для заправки пожарных машин в любое время года;
- оборудование существующей в населённых пунктах системы водоснабжения пожарными гидрантами полностью, из расчёта по 1 гидранту через каждые 200 м жилой малоэтажной застройки.
- расчистка и ремонт существующих пожарных водоемов.
- организация новых пожарных водоемов со строительством пожарных пирсов.

7.2. Техногенные ЧС

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения риска их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- обеспечение безопасности на потенциально-опасных гидротехнических сооружениях прудов и водохранилищ в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе Федерального закона от 21.07.1997 № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»;
- обеспечение соблюдения, в соответствии с требованиями действующего законодательства и в целях предотвращения негативного воздействия вод, режима использования территорий, подверженных затоплению и подтоплению;
- обеспечение безопасности на потенциально-опасных инженерных сооружениях.

Распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 14.05.2007 года № 425-р при выявлении бесхозных гидротехнических сооружений, в соответствии с законодательством Российской Федерации органам местного самоуправления рекомендовано принимать меры по признанию муниципальной собственности на указанные сооружения, с последующим решением о целесообразности их дальнейшей эксплуатации.

По территории муниципального образования «Ураковское» проходят автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения: Глазов – Красногорское, Верхние Парзи – Отогурт, Отогурт – Тарасово, Удмуртские Парзи – Татарские Парзи.

На автомобильном транспорте могут возникнуть опасные происшествия на транспорте.

Опасности на транспорте в первую очередь связана с аварийными ситуациями при перевозке различных АХОВ (в основном перевозят хлор и аммиак), взрыво- и пожароопасных веществ (ГСМ и СУГ).

Участок заражения будет зависеть от направления приземного ветра, скорости, глубины распространения зараженного воздуха, от количества выброшенного АХОВ.

При взрывных явлениях при авариях с СУГ и ГСМ на автомобильной дороге объекты народного хозяйства, технологическое оборудование, жилые дома могут попасть в соответствующие зоны разрушений.

По территории муниципального образования «Ураковское» проходят сети электроснабжения: ЛЭП-220 кВ «Балезино - Звездная», ЛЭП-35 кВ «Парзи - Дебы», ЛЭП-10 кВ.

В целях недопущения создания чрезвычайных ситуаций необходимо соблюдение режима охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160.

7.3. Стратегически важные объекты при возникновении ЧС

Населённые пункты муниципального образования «Ураковское» являются не категоризованными населёнными пунктами по гражданской обороне и находятся вне зоны действия разрушений. Выделяются следующие стратегически важные объекты при возникновении ЧС.

Стратегически важными объектами при возникновении ЧС являются:

- Источники водоснабжения – водонапорные башни и открытые водозаборы;
- Автомобильные дороги.

К объектам, не прекращающим работу во время ЧС, могут быть отнесены:

Административные, деловые и общественные организации:

- Здание Администрации;
- Почта России и отделения связи;

Учреждения религии:

- Все религиозные учреждения.

Медицинские учреждения:

- ФАП.

Учреждения коммунального хозяйства:

- Кладбище.

Сельскохозяйственные предприятия.

Объекты, рассматриваемые в качестве возможных мест устройства укрытий, госпиталей во время ЧС:

Учреждение культуры и искусства:

- Дома культуры, клубы;
- Учреждения религии.

Детские учреждения:

- Детские дошкольные учреждения.

- Учебные учреждения
- Общеобразовательные учреждения.

7.4. Меры по предупреждению ЧС природного и техногенного характера

Для предупреждения ЧС и руководства в чрезвычайных ситуациях в администрациях муниципального образования «Глазовский район» и муниципального образования «Ураковское» создаются:

Постоянно действующая комиссия по предупреждению, ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности при администрации муниципального образования «Глазовский район».

На противопожарный сезон - оперативная группа по борьбе с лесными пожарами.

В целях организации работ по пропуску половодья - противопаводковая комиссия.

Для противодействия терроризму – антитеррористическая комиссия по координации усилий, направленных на предотвращение террористических актов на территории района.

Для финансирования проводимых мероприятий по предупреждению и ликвидации ЧС в администрации муниципального района и на объектах экономики создаются резервные финансовые фонды.

Для предупреждения ЧС на подведомственных территориях, ежегодно, в администрации муниципального образования «Глазовский район» и на объектах экономики разрабатывается планы основных мероприятий по гражданской обороне, предупреждения чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности на водных объектах.

8. Основные технико-экономические показатели

Основные технико-экономические показатели Генерального плана муниципального образования «Ураковское» приведены в таблице 27.

Таблица 27

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Всего по муниципальному образованию «Ураковское»	
			Современ. состояние	Расчёт. срок
1.	1. Территория			
2.	Земли поселения всего, в том числе:	га	14361	14361
3.	Земли населённых пунктов	га	1008,081	898,6403
4.	2. Население			

5.	Всего по муниципальному образованию	чел.	1499	1618
6.	3. Количество населённых пунктов			
7.	Сельские населённые пункты	единиц	10	10
8.	4. Жилищный фонд			
9.	Средняя обеспеченность населения общей площадью	кв. м/чел.	20,88	34,49
10.	Общий объём жилищного фонда	общ. кв.м.	31300	55800
11.	5. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания			
12.	Детские дошкольные учреждения	мест	40	40
13.	Объекты учебно-образовательного назначения	учащихся	160	160
14.	Объекты здравоохранения (амбулатория, врачебный пункт, ФАП, аптека)	объект	5	5
15.	Объекты торгового назначения	торг кв. м	917.8	917.8
16.	Объекты общественного питания	мест	110	110
17.	Объекты культурно-досугового значения	мест	314	314
18.	Открытые плоскостные сооружения	кв.м	13700	13700
19.	Объекты спортивного и физкультурно-оздоровительного значения	шт	6	6
20.	6. Транспортная инфраструктура			
21.	Автомобильные дороги общего пользования, в том числе:	км		
22.	федеральные	км	0	0
23.	региональные и межмуниципальные	км	-	-
24.	местные	км	23,285	23,285
25.	районные	км	-	-
26.	7. Инженерная инфраструктура			
27.	Водоснабжение			
28.	Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды с учётом полива	куб. м/сут.	355,014	391,56
29.	Канализация			
30.	Объёмы сброса сточных вод, в т.ч. хозяйственно-бытовых сточных вод	куб. м/сут.	-	-
31.	Газоснабжение			
32.	Газопотребление (с учётом существующей застройки)	куб.м/год	324720	348700
33.	Теплоснабжение			
34.	Количество котельных	ед.	4	4
35.	Электроснабжение			
36.	Объём электропотребления (с учётом существующей застройки) + потери при транспортировке 15 %	кВт	1120,50	1209,455
37.	Количество трансформаторных подстанций	штук	22	30
38.	8. Ритуальное обслуживание			
39.	Общее количество кладбищ	единиц	4	4

9. Графические приложения

Приложение 1. Карта современного использования территории поселения.

Приложение 2. Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения.

Приложение 3. Карта зон с особыми условиями использования территорий.

Приложение 4. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.