

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам общественных обсуждений
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства

25 января 2023 года

Общественные обсуждения проведены по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:05:136001:2205, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Штанигурт, ул. Западная, д.38, площадью 460 кв.м. в зоне производственно-коммунальных объектов V класса в части:

- уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с 3 метров до 0 метров;
- увеличения максимального процента застройки с 30% до 100%.

Общественные обсуждения проведены в соответствии с Постановлением Главы муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 10.01.2023 № 1.3 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:05:136001:2205, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Штанигурт, ул. Западная, д.38».

Общественные обсуждения проведены с 11 января 2023 года по 24 января 2023 года на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в сети интернет по адресу: <http://glazrayon.ru/>.

Для обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для выражения своего мнения, общественные обсуждения были проведены на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в сети интернет по адресу: http://glazrayon.ru, с предварительным информационным сообщением о дате и времени их проведения на официальном портале Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», в разделе Градостроительство.

Процедура проведения общественных обсуждений соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, муниципальным правовым актам муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

В период с 11.01.2023 года по 22.01.2023 года Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» осуществлялся прием замечаний и предложений по проекту изменения вида разрешенного использования земельного участка, включения их в протокол публичных слушаний. За указанный период заявлений от жителей с. Дзякино Глазовского района не поступало.

Запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код 4.4.) не может оказать негативное воздействие на окружающую среду.

В результате проведения общественных обсуждений, было принято решение:

1. По результатам общественных обсуждений принято решение считать общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции на земельном участке с кадастровым номером 18:05:136001:2205, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Штанигурт, ул. Западная, д.38 состоявшимися.

2. Отказать Ессен Руслану Михайловичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части:

- уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с 3 метров до 0 метров;
- увеличения максимального процента застройки с 30% до 100%.

3. Заключение подлежит опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации на официальном портале муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

Председатель



Секретарь

