проект

**О внесении изменений**

**в Правила землепользования и застройки**

**муниципального образования «Октябрьское», утвержденные**

**решением Совета депутатов муниципального образования «Октябрьское» Глазовского района Удмуртской Республики**

**от 23 декабря 2013 года №88 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Октябрьское»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-P3 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики»:

внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Октябрьское», утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Октябрьское» Глазовского района Удмуртской Республики от 23 декабря 2013 года № 88 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Октябрьское», следующие изменения:

* 1. таблицу 4.1 статьи 30.3 дополнить строками следующего содержания:

«

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем два, высотой не более 10,0 метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости) | Выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек | - |

»;

* 1. строку 1 таблицу 4.2 статьи 30.3 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Минимальная площадь земельного участка (кв. м) | 10,0 – для размещения объектов коммунального обслуживания (котельные, КНС, АТС, КТП, ЗТП, ШРП, ГРП, ТП) |
| 800,0 – для размещения индивидуального жилищного строительства |
| 200 – для размещения прочих объектов |

».