

АКТ

о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения № 1
от 22.11.2017 года, заключенного с ООО «Аквафонд»
в отношении объектов водоснабжения и водоотведения
муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской
Республики»

г. Глазов

« 01 » декабря 2022 г.

Во исполнении Распоряжения Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 24 октября 2022 г. № 409.2 от 24 октября 2022 года «О проведении проверки за 2021 год в отношении объектов водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», переданных по Концессионному соглашению от 22.11.2017 № 01», руководствуясь ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а также разделом 10 концессионного соглашения от 22.11.2017 года № 01 (далее – Соглашение), проведена плановая проверка использования муниципального имущества и соблюдения условий исполнения ООО «Аквафонд» (далее – Концессионер) Соглашения за 2021 год, заключенного в целях реконструкции (модернизации) муниципального имущества инфраструктуры водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

Проверка проводилась рабочей группой в составе: председателя рабочей группы - заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» по вопросам ЖКХ и строительства Д.Н. Целоусова, заместителя председателя рабочей группы - первого заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» Ю.В. Ушаковой в присутствии директора ООО «Аквафонд» А.В. Чиркова, а также членов рабочей группы, утвержденной Постановлением Администрации муниципального образования «Глазовский район Удмуртской Республики» от 24.10.2022 года № 1.267.1.

Проверка проводилась с 24.10.2022 по 30.11.2022 года.

Проверяемый период: 2021 год.

Цель проверки: контроль за соблюдением Концессионером условий Соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объектов Соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, использованию (эксплуатации) объектов Соглашения в соответствии с целями, установленными Соглашением; проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Контроль за соблюдением условий Соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по реконструкции (модернизации) и эксплуатации объектов Соглашения.

Рабочей группой осуществлены следующие мероприятия:

1. Произведен визуальный осмотр объекта Соглашения.
2. Рассмотрена информация Концессионера об исполнении обязательств по Соглашению.

В ходе проведения указанных мероприятий проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными Соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлены.

1. Сведения о выполненных в 2021 году работах в соответствии с Приложением №3 Соглашения:

Водоснабжение:

- с. Понино - реконструкция системы водоснабжения участка сетей улица Кооперативная - улица Заречная (замена линейных сооружений на полиэтиленовые трубы,

протяженностью 400 м). Срок окончания выполнения работ и ввод мощностей в эксплуатацию 2021 год.

- с. Октябрьское - техническое перевооружение водонасосной станции. В соответствии с п.5.1.1., 5.1.2. Соглашения, объект находится на стадии проектирования. Срок окончания выполнения работ и ввод мощностей в эксплуатацию 2022 год.

- с. Октябрьское - реконструкция системы водоснабжения улицы Наговицына (замена линейных сооружений на полиэтиленовые трубы, протяженностью 450 м). В соответствии с п.5.1.1., 5.1.2. Соглашения, объект находится на стадии проектирования. Срок окончания выполнения работ и ввод мощностей в эксплуатацию 2022 год.

- д. Качкашур - реконструкция системы водоснабжения д. Умск - д. Качкашур (замена линейных сооружений на полиэтиленовые трубы, протяженностью 1300 м). В соответствии с п.5.1.1., 5.1.2. Соглашения, объект находится на стадии проектирования. Срок окончания выполнения работ и ввод мощностей в эксплуатацию 2025 год.

- д. Качкашур - строительство новых сетей водоснабжения улицы Сельская, улицы Березовая, улицы Цветочная (строительство линейных сооружений трубы, протяженностью 500 м). В соответствии с п.5.1.1., 5.1.2. Соглашения, объект находится на стадии проектирования. Срок окончания выполнения работ и ввод мощностей в эксплуатацию 2040 год.

Общий размер инвестиций составил 1 520 414 руб. 59 коп.

Мероприятия, предусмотренные к реализации в 2021 году, выполнены в полном объеме и в срок установленный Соглашением.

В рамках исполнения мероприятий по Соглашению Концессионер обязан производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения, в связи, с чем по состоянию на текущую дату произведен текущий ремонт сетей водоснабжения и водоотведения.

Согласно записям журнала учета, регистрации об авариях на сетях водоснабжения и водоотведения в 2021 году устранено 105 утечек и аварий на водопроводных сетях, устранено 20 засоров и аварий на сетях водоотведения.

2. Выполнение плановых значений показателей деятельности Концессионера

Водоснабжение по муниципальному образованию «Глазовский район»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2021		
			Плановые показатели	Фактическое выполнение	соответствие концессионному соглашению
I. Показатели качества питьевой воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы холодного водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	41,47	0,5	не соответствует
1.1.1.	количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	шт.	316	12	не соответствует
1.1.2.	общее количество отобранных проб	шт.	792	96	не соответствует
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	42,61	0,56	не соответствует
1.2.1	количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	шт.	75	7	не соответствует
1.2.2.	общее количество отобранных проб	шт.	176	48	не соответствует
II. Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения					

2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в гол	ед./км	0,83	1,7	соответствует
2.1.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организации, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения	ед.	85	45	соответствует
2.1.2.	протяженность водопроводной сети	км	101,4	101,4	соответствует
III. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности					
3.1.	Уровень потерь воды в централизованной системе холодного водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	23,1	107,7	соответствует
3.1.1.	объем потерь воды в централизованной системе холодного водоснабжения при ее транспортировке	тыс.куб.м	94,62	125,49	соответствует
3.1.2.	общий объем вода, поданной в водопроводную сеть	тыс.куб.м	409,5	466,94	соответствует
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (далее - удельный расход электрической энергии)	кВт*ч/куб.м	1,602	9,81	Не соответствует
3.2.1	общее количество электроэнергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	656,01	1305,99	Не соответствует
3.2.2.	общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.куб.м	409,5	561,505	соответствует

Водоотведение по муниципальному образованию «Глазовский район»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2021		
			Плановые показатели	Фактическое выполнение	соответствие концессионному соглашению
I. Показатели качества очистки сточных вод					
1.1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общественные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0	
	объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м	0,00	0	
	общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м ³	62,64	54,00	соответствует
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,0	0	
	объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м ³	0,00	0	
	общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованную ливневую систему водоотведения	тыс.м ³	0,00	0	
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованной системы водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0,63	3	не соответствует
	количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	шт.	10,00	12	не соответствует
	общее количество проб сточных вод	шт.	16,00	16	
II. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	3,76	1,94	соответствует
	количество аварий и засоров на канализационных сетях в год		10	20	не соответствует
	протяженность канализационных сетей	км	10,21	10,21	
III. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности					
	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу	кВт*ч/куб.м	0	0	

3.1.	объема очищаемых сточных вод				
	общее количество электроэнергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе (очистки сточных вод)	тыс.кВтч	0	0	соответствует
	общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м ³	0	0	соответствует

Транспортировка по муниципальному образованию «Глазовский район» (д. Адам, пос. ДО Чепца, д. Солдырь)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2021		
			Планируемые показатели	Фактически выполненные	соответствие концессионному соглашению
Указатели качества питьевой воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы холодного водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	отсутствуют	не соответствует
	количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	шт.		отсутствуют	не соответствует
	общее количество отобранных проб	шт.			
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	отсутствуют	не соответствует
	количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	шт.		отсутствуют	не соответствует
	общее количество отобранных проб	шт.		отсутствуют	не соответствует
II Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в год	СД./КМ	0,98	0,54	соответствует
	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организации, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения	ед.	19	11	соответствует
	протяженность водопроводной сети	КМ	20,13	20,13	соответствует
III Показатели энергосбережения и энергетической эффективности					
3.1.	Уровень потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	16,66	16,0	соответствует
	объем потерь воды в централизованной системе холодного водоснабжения при ее транспортировке	тыс.куб.м	56,49	14,413	соответствует
	общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.куб.м	339,04	90,085	соответствует
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (если у организации на сетях есть повышающая насосная станция или насосная станция)	кВт*ч/куб.м	0,284	0,123	соответствует
	общее количество электроэнергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе (при транспортировке)	тыс.кВтч	96,36	10,265	соответствует
	общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.куб.м	339,04	83,082	соответствует

Заключение:

1. Мероприятия, предусмотренные условиями Соглашения от 22 ноября 2017 года, заключенного с ООО «Аквафонд» на объекты коммунальной инфраструктуры (централизованные системы холодного водоснабжения и водоотведения) на территории муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» за 2021 год – выполнены не в полном объеме.

2. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными Соглашением.

3. Не достигнуты плановые значения показателей качества питьевой воды, а также показателей энергосбережения и энергетической эффективности.

4. Не смотря на то, что многие показатели за 2021 год не соответствуют требованиям концессионного соглашения, отмечается улучшение показателей по энергосбережению по сравнению с предыдущим периодом. Так же снизилось количество аварий на сетях водоснабжения в 3 (три) раза.

Требования:

Обеспечить количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля, в соответствии установленным требованиям.

Для устранения выявленных отклонений и достижения плановых значений показателей, а именно: «Общее количество электроэнергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе», а также «Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть», Концессионеру необходимо разработать и утвердить до 01 апреля 2023 года план мероприятий, исполнение которых предусмотреть в инвестиционной программе 2023 года.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Концессионер:

ООО «Аквафонд»



А.В. Чирков

Концедент:

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район
Удмуртской Республики»



В.В. Сабреков