



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ГЛАЗ ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»  
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ

(АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАЗОВСКОГО РАЙОНА)  
(ГЛАЗ ЁРОСЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 августа 2024 года

№ 2.345

город Глазов

**Об утверждении Методики расчета  
размера ежегодной платы и начального  
размера годовой платы по договору на  
размещение нестационарного торгового  
объекта на территории  
муниципального образования  
«Муниципальный округ Глазовский  
район Удмуртской Республики»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Удмуртской Республики от 05.10.2018 № 61-РЗ «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Удмуртской Республики», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Методику расчета размера ежегодной платы и начального размера годовой платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» (прилагается).

2. Отделу имущественных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» опубликовать настоящее постановление на официальном на портале муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в сети «Интернет» и Вестнике правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Глазовский район», муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» по экономике, имущественным отношениям и финансам.

Глава муниципального образования  
«Муниципальный округ Глазовский район  
Удмуртской Республики»



Г.А. Аверкиева

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
муниципального образования  
«Муниципальный округ  
Глазовский район  
Удмуртской Республики»  
от 05.08.2024 № 2.345

## МЕТОДИКА

### расчета размера ежегодной платы и начального размера годовой платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта

1. Методика расчета размера ежегодной платы и начального размера годовой платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта, заключаемому без проведения аукциона или конкурса, начальный размер ежегодной платы по договору, заключаемому по итогам конкурса, а также начальный размер годовой платы по договору, заключаемому по итогам аукциона, предусматривает определение платы по договору в виде фиксированной суммы по территориальному принципу с дифференциацией по виду торговых объектов и их специализации. Расчет размера ежегодной платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется без учета налога на добавленную стоимость.

2. Расчет размера ежегодной платы и начального размера годовой платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (далее - размер платы), осуществляется по формуле 1:

$$P = C \times S \times K_m \times K_v \times K_c, \text{ где:}$$

P - размер платы за размещение нестационарного торгового объекта, который определяется в полных рублях, при этом часть суммы, составляющая менее 50 копеек, не учитывается, а часть, равная 50 копейкам и более, округляется до полного рубля в сторону увеличения (руб. в год);

C - средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в муниципальном образовании «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», утвержденный постановлением Правительства Удмуртской Республики от 30.11.2022 №653 (руб./кв. м);

S - площадь места, предназначенного под размещение нестационарного торгового объекта (кв. м);

K<sub>m</sub> - коэффициент, учитывающий территориальное расположение места размещения нестационарного торгового объекта (таблица 1 настоящей Методики);

K<sub>v</sub> - коэффициент, учитывающий вид (тип) нестационарного торгового объекта (таблица 2 настоящей Методики);

K<sub>c</sub> - коэффициент, учитывающий специализацию нестационарного торгового объекта (таблица 3 настоящей Методики).

3. Договором предусматривается ежегодная индексация размера ежегодной платы по договору на размер уровня инфляции, установленный федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период, который применяется ежегодно на начало очередного финансового года.

5. Размер ежегодной платы, предусмотренный договором на размещение нестационарного торгового объекта, подлежит перерасчету в случае изменения Методики, но не чаще одного раза в год. При этом плата за размещение нестационарного торгового

объекта подлежит перерасчету по состоянию на первое число первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором были внесены изменения в Методику.

Таблица 1

**Коэффициент, учитывающий территориальное расположение места размещения  
нестационарного торгового объекта**

	Особенности расположения нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента Км
1	д.Адам, д.Качкашур, д. Штанигурт, территория «ДондыДор»	2
2	п.Дом отдыха Чепца, д.Солдырь, с.Октябрьский, с.Понино	1,5
3	Остальные населенные пункты	1

Таблица 2

**Коэффициент, учитывающий вид (тип) нестационарного  
торгового объекта**

	Вид (тип) нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента Кв
1	<u>Объект передвижной торговли</u> (Автомат, торговый автофургон, автолавка, прицеп, полуприцеп, автоцистерна)	2,0
2	<u>Торговый павильон</u> (представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов); <u>Торговая палатка, лоток</u> (представляющая собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующее внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка); <u>Торговая тележка</u> (представляющая собой оснащенную колесным механизмом конструкцию на одно рабочее место и предназначенная для перемещения штучных товаров в потребительской упаковке)	
3	<u>Торговый автомат</u> (вендинговый автомат, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке нахождения устройства без участия продавца); <u>Киоск</u> (НТО, представляющее собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место)	2,5

Таблица 3

**Коэффициент, учитывающий специализацию  
нестационарного торгового объекта**

	Специализация нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента Кс
1	Непродовольственные товары	1,5
2	Продовольственные	1,0
3	Продовольственные товары, непродовольственные товары (смешанная торговля)	1,3