

Совет депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ
Глазовский район
Удмуртской Республики»



«Удмурт Элькуньсы
Глаз ёрос
муниципал округ»
муниципал кылдытэтысь
депутатгёслэн Кенешсы

РЕШЕНИЕ

СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

О внесении изменений в Положение о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и договором найма специализированного муниципального жилищного фонда муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», утвержденном решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 31 марта 2022 года № 153

Принято
Советом депутатов муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район
Удмуртской Республики» первого созыва

28 декабря 2023 года

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», **Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» РЕШИЛ:**

Внести изменения в Положение о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и договором найма специализированного муниципального жилищного фонда муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», утвержденном решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 31 марта 2022 года № 153, изложив раздел IV и V в следующей редакции:

« IV. Коэффициент соответствия платы

4.1 Величина коэффициента соответствия платы (K_c) устанавливается исходя из социально-экономических условий в муниципальном образовании «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»:

Жилищный фонд	Коэффициент соответствия платы, K_c
Средний уровень благоустройства	0,2
Минимальный уровень благоустройства	0,036

V. Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома

5.1. Интегральное значение K_j для жилого помещения рассчитывается как средневзвешенное значение показателей по отдельным параметрам по формуле:

$$K_j = K_1 + K_2 + K_3 / 3,$$

Где

K_j – коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома;

K_1 – коэффициент, характеризующий качество жилого помещения;

K_2 – коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения;

K_3 – коэффициент месторасположения дома.

5.2. Величина коэффициента K_1 , характеризующего качество жилого помещения:

Жилищный фонд	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения, K_1	
	Требуется капитальный ремонт	Не требует капитальный ремонт
Средний уровень благоустройства	0,8	1,3
Минимальный уровень благоустройства	0,8	1,3

5.3. Величина коэффициента K_2 , характеризующего благоустройство жилого помещения:

Жилищный фонд	Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения, K_2
Средний уровень благоустройства	1,1
Минимальный уровень благоустройства	0,8

5.4. Величина коэффициента K_3 , характеризующего месторасположение дома:

Жилищный фонд	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения, K_3
г.Глазов	1,3
Глазовский район	0,8

Председатель Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»



С.Л.Буров

Глава муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»



Г.А.Аверкиева

г.Глазов
28 декабря 2023 года
№ 351