

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН»**

**ПРОТОКОЛ № 3-а**

**подведения итогов и определение победителя аукциона по продаже  
муниципального имущества по извещению № 191017/0068740/02**

г. Глазов, Удмуртская Республика

22 ноября 2017 года

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования «Глазовский район».

**Юридический адрес:** Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. М. Гвардии, д.22а.

**Дата и время начала аукциона:** 22 ноября 2017 года 11 часов 00 минут местного времени.

Председатель комиссии - Лапин Сергей Аркадьевич

Заместитель председателя - Вершинина Любовь Степановна  
Секретарь комиссии - Блинова Ольга Михайловна

На заседании присутствовали:  
Члены комиссии - Ипатов Людмила Калимулловна  
- Русских Марина Викторовна

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствовали все члены комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

**Наименование имущества:** здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 237,1 кв.м., кадастровый номер 18:05:063002:192, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Удмуртские Ключи, ул. Центральная, д.27а с земельным участком с кадастровым номером 18:05:063002:16, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 880 кв.м., разрешенный вид использования: деловое управление (код 4.1), расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Удмуртские Ключи, ул. Центральная, д.27а.

На основании протокола о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе № 2-р от 17.11.2017 участниками аукциона признаны:

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента
1	Суслопаров Александр Андреевич
2	Микрюков Денис Николаевич
3	СПК «Коммунар», ИНН 1805000069, КПП 183701001, ОГРН 1051801287251

**Начальная цена** – 123 615 (Сто двадцать три тысячи шестьсот пятнадцать) рублей 00 копеек без учета суммы НДС, в том числе стоимость здания 40 261 (Сорок тысяч двести шестьдесят один) рубль 00 копеек без учета суммы НДС, стоимость земельного участка 83 354 (Восемьдесят три тысячи триста пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

**Шаг аукциона** (5% начальной цены) – 6180 (Шесть тысяч сто восемьдесят) рублей 75 копеек.

**Размер задатка (20% начальной цены) – 24723 (Двадцать четыре тысячи семьсот двадцать три) рубля 00 копеек.**

В ходе аукциона по продаже объекта: здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 237,1 кв.м., кадастровый номер 18:05:063002:192, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Удмуртские Ключи, ул. Центральная, д.27а с земельным участком с кадастровым номером 18:05:063002:16, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 880 кв.м., разрешенный вид использования: деловое управление (код 4.1), расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Удмуртские Ключи, ул. Центральная, д.27а, были сделаны следующие предложения:

№ предложения	ФИО, наименование победителя	Предложенная цена продажи, руб.
9	Сулопаров Александр Андреевич	173061.00

Комиссия решила:

1. Признать Сулопарова Александра Андреевича победителем аукциона по продаже объекта: здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 237,1 кв.м., кадастровый номер 18:05:063002:192, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Удмуртские Ключи, ул. Центральная, д.27а с земельным участком с кадастровым номером 18:05:063002:16, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 880 кв.м., разрешенный вид использования: деловое управление (код 4.1), расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Удмуртские Ключи, ул. Центральная, д.27а.

2. Заключить с победителем аукциона договор купли – продажи по цене 173061 (Сто семьдесят три тысячи шестьдесят один) рублей 00 копеек без учета суммы НДС, в том числе стоимость здания 56 365 (Пятьдесят шесть тысяч триста шестьдесят пять) рублей 40 копеек без учета суммы НДС, стоимость земельного участка 116 695 (Сто шестнадцать тысяч шестьсот девяносто пять) рублей 60 копеек.

3. Покупатель в течение 10 (Десять) календарных дней с даты заключения договора купли – продажи оплачивает стоимость приобретенного имущества с учетом оплаченной суммы задатка в сумме 148 338 (Сто сорок восемь тысяч триста тридцать восемь) рублей 00 копеек, в том числе стоимость здания 48313 (Сорок восемь тысяч триста тринадцать) рублей 20 копеек без учета суммы НДС, стоимость земельного участка 100024 (Сто тысяч двадцать четыре) рубля 80 копеек.

4. Вернуть задаток Микрюкову Денису Николаевичу, СПК «Коммунар» в сумме 24723 (Двадцать четыре тысячи семьсот двадцать три) рубля 00 копеек в течение 5 (пять) дней с даты подведения итогов аукциона.

Поименное голосование членов комиссии:

ФИО	«За» принятие решения	«Против» принятия решения	«Воздержались»
Лапин С.А.	+		
Вершинина Л.С.			

Блинова О.М.	+		
Ипатова Л.К.	+		
Русских М.В.	+		

Дата и время окончания аукциона 22 ноября 2016 года 11 часов 15 минут по местному времени.

Председатель комиссии, аукционист

 С.А.Лашин

Заместитель председателя

 Л.С.Вершинина

Члены комиссии

 Л.К.Ипатова

 М.В.Русских

Секретарь комиссии

 О.М.Блинова

Организатор аукциона  
Глава муниципального образования  
«Глазовский район»



 В. В. Сабреков

Победитель аукциона

