

**ВЕСТНИК**  
**правовых актов органов местного самоуправления**  
**муниципального образования «Кожильское»**

**№ 10**

**26 ноября 2014 года**

Вестник правовых актов органов самоуправления муниципального образования «Кожильское» издается в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 10.04.2009 № 51 «Об учреждении печатного средства массовой информации «Вестник правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Кожильское»».

1	Решение Совета депутатов МО «Кожильское» от 25.11.2014 № 116 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Кожильское»	3
2	Решение Совета депутатов МО «Кожильское» от 25.11.2014 № 117 «Об установлении на территории муниципального образования «Кожильское» налога на имущество физических лиц»	6

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОЖИЛЬСКОЕ»  
«КОЖИЛЬСКОЕ» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЭТЫСЬ ДЕПУТАТЪЕСЛЭН КЕНЕШСЫ**

Кировская ул., д.35, д. Кожиль, Глазовский район, Удмуртская Республика, тел.90-117

Двадцать седьмая сессия Совета депутатов муниципального образования «Кожильское»  
третьего созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 25 ноября 2014 года

№ 116

**Об утверждении Положения о земельном  
налоге на территории муниципального  
образования «Кожильское»**

Руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Кожильское», Совет депутатов муниципального образования «Кожильское» РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Кожильское»» (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 20.11.2006 № 46 «О земельном налоге на территории МО «Кожильское»»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 23.05.2007 № 68 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 20.11.2006 № 46 «О земельном налоге на территории МО «Кожильское»»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 03.08.2007 № 77 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 20.11.2006 № 46 «О земельном налоге на территории МО «Кожильское»»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 23.05.2009 № 55а «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 20.11.2006 № 46 «О земельном налоге на территории МО «Кожильское»»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 02.11.2010 № 84 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 20.11.2006 № 46 «О земельном налоге на территории МО «Кожильское»»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 30.03.2012 № 10 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 20.11.2006 № 46 «О земельном налоге на территории МО «Кожильское»»

со дня вступления в силу настоящего решения.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования «Глазовский район».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального образования  
«Кожильское»**

**Э. В. Ельцова**

Утверждено  
решением Совета депутатов  
муниципального образования  
«Кожильское» от 25.11.2014 № 116

## **ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОЖИЛЬСКОЕ»**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящим Положением определяются налоговые ставки земельного налога на территории муниципального образования «Кожильское», порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы.

1.2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, порядок определения налоговой базы, порядок исчисления налога, определяются в соответствии с действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

1.3. Стоимость земельных участков для определения налоговой базы определяется по результатам государственной кадастровой оценки земель.

### **2. Ставки налога**

2.1. Ставки земельного налога устанавливаются в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

2.1.1. 0,3% от кадастровой стоимости земли в отношении земельных участков:

– отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

– занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

– приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

– ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.2. 1,5% от кадастровой стоимости земли в отношении прочих земельных участков;

2.1.3. 1,5% от кадастровой стоимости земли в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, не используемых для сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности, за весь налоговый период, в котором установлен факт нецелевого использования.

### **3. Сроки и порядок уплаты налога**

3.1. Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают суммы авансовых платежей по налогу до 1 мая, до 1 августа, до 1 ноября текущего налогового периода как одну четвертую часть

налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода до 15 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивается сумма налога, определяемая как разница между исчисленной суммой налога за год и суммой авансовых платежей.

#### 4. Налоговые льготы

4.1. Помимо имеющих право на уменьшение налоговой базы физических лиц в соответствии со ст. 391 Налогового кодекса РФ и освобожденных от уплаты земельного налога юридических и физических лиц в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса РФ дополнительно освобождаются от уплаты земельного налога:

4.1.1. Почетные граждане Глазовского района;

4.1.2. Органы местного самоуправления, муниципальные учреждения, расположенные на территории муниципального образования «Кожильское» и полностью или частично финансируемые из бюджетов муниципального образования «Глазовский район» и муниципального образования «Кожильское».

#### 5. Порядок предоставления налоговых льгот

5.1. Налогоплательщики, имеющие право на льготы в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса РФ, пунктами 4.1.1 и 4.1.2 настоящего Положения или уменьшение налоговой базы в соответствии со ст.391 Налогового кодекса РФ, самостоятельно представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в следующие сроки:

5.1.1. для налогоплательщиков - физических лиц, уплачивающих налог на основании налогового уведомления - не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

5.1.2. для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, - в сроки представления декларации за налоговый период.

5.1.3. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на льготу по земельному налогу и (или) уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 30 дней со дня его возникновения (утраты).

5.2. Документом, подтверждающим право на предоставление льготы в соответствии с п. 4.1.1. настоящего Положения является удостоверение Почетного гражданина Глазовского района.

5.3. Документами, подтверждающими право на предоставление льготы, в соответствии с п.4.1.2 настоящего Положения являются:

– копия сметы доходов и расходов, заверенная главным распорядителем бюджетных средств – для казенных учреждений и органов местного самоуправления;

– копия плана финансово-хозяйственной деятельности – для бюджетных и автономных учреждений;

– копия устава либо положения.

---

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОЖИЛЬСКОЕ»  
«КОЖИЛЬСКОЕ» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЭТЫСЬ ДЕПУТАТЪЕСЛЭН КЕНЕШСЫ**

Кировская ул., д.35, д. Кожиль, Глазовский район, Удмуртская Республика, тел.90-117  
Двадцать седьмая сессия Совета депутатов муниципального образования «Кожильское»  
третьего созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 25 ноября 2014 года

№ 117

**Об установлении на территории  
муниципального образования  
«Кожильское» налога  
на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 1, частью 3 статьи 3 Федерального закона от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Законом Удмуртской Республики от 18 ноября 2014г. № 63-РЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Удмуртской Республики порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь Уставом муниципального образования «Кожильское», **Совет депутатов муниципального образования «Кожильское» РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 на территории муниципального образования «Кожильское» налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц:

1) в отношении жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат), объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом:

Кадастровая стоимость объекта налогообложения, тыс. руб.	Ставка налога, %
До 10000 (включительно)	0,1
Свыше 10000 до 50000 (включительно)	0,2
Свыше 50000 до 300000 (включительно)	0,3

2) в отношении гаражей, машино-мест, а также хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества или индивидуального жилищного строительства, - 0,1 процента;

3) в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом):

Кадастровая стоимость объекта	Ставка налога, %
-------------------------------	------------------

налогообложения, тыс. руб.	
До 10000 (включительно)	0,1
Свыше 10000 до 50000 (включительно)	0,2
Свыше 50000 до 300000 (включительно)	0,3

4) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на соответствующий налоговый период, утвержденный Правительством Удмуртской Республики, - 2 процента;

5) в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, - 2 процента;

6) в отношении прочих объектов налогообложения - 0,5 процента.

4. Установить налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц для следующих категорий налогоплательщиков:

- членов многодетных малообеспеченных семей, имеющих трех и более детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет;

- детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет, находящихся на иждивении родителей-инвалидов I и II групп инвалидности;

- детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не достигших возраста 18 лет, а также обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет.

5. Лица, имеющие в соответствии с пунктом 3 настоящего Решения право на налоговую льготу, представляют в налоговый орган следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

Категория налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу	Документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу
Члены многодетных малообеспеченных семей, имеющих трех и более детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет	Удостоверение зеленого цвета многодетной малообеспеченной семьи Справка образовательного учреждения (для детей в возрасте от 18 лет до 23 лет)
Дети, не достигшие возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет, находящихся на иждивении родителей-инвалидов I и II групп инвалидности	Справка об инвалидности, Свидетельство о рождении детей, Справка образовательного учреждения (для детей в возрасте от 18 лет до 23 лет)
Дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей -	Справка Отдела по делам опеки, попечительства, семьи и

сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не достигших возраста 18 лет, а также обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет	несовершеннолетних Администрации МО «Глазовский район», Справка образовательного учреждения (для детей в возрасте от 18 лет до 23 лет)
---	---

6. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего Решения:

6.1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

6.2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

6.3. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

6.4. лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган в срок до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

7. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Кожильское» от 02.11.2010 № 85 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Кожильское».

8. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального образования  
«Кожильское»**

**Э. В. Ельцова**

Адрес редакции:

427606, Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Кожиль,

ул. Кировская д.35

Телефон 90 117

Подписано в печать 26.11.2014

Тираж 10 экз.

Отпечатано в Совете депутатов муниципального образования «Кожильское»

427606, Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Кожиль,

ул. Кировская, д.35

