



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН»
«ГЛАЗ ЁРОС» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ

(АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАЗОВСКОГО РАЙОНА)
(ГЛАЗ ЁРОСЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 мая 2020 года

город Глазов

№ 4.55

О мерах по подготовке и проведению отопительного периода 2020-2021 годов на территории муниципального образования «Глазовский район»

В соответствии Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 и в целях обеспечения своевременной подготовки и проведения отопительного периода 2020-2021 годов в муниципальном образовании «Глазовский район» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить постоянно действующую комиссию для обеспечения подготовки и проведения отопительного периода 2020-2021 года в муниципальном образовании «Глазовский район» (Приложение №1).

2. Отделу ЖКХ, транспорта и связи Администрации муниципального образования «Глазовский район»:

1) в срок до 29 мая 2020 года разработать, согласовать с главами муниципальных образований сельских поселений и утвердить планы мероприятий по подготовке учреждений, финансируемых за счет средств местного бюджета, к работе в отопительном периоде 2020-2021 года и в срок до 1 сентября 2020 года утвержденные планы выполнить. Включить в них мероприятия по энергосбережению и установке приборов учета используемых энергоресурсов, замене, модернизации отработавшего нормативный срок оборудования, сокращению потребления топливно-энергетических ресурсов, подготовке жилищного фонда, приведению оборудования в соответствие с требованиями нормативно-технических документов и предписаний надзорных органов;

3. Отделу ЖКХ, транспорта и связи Администрации муниципального образования «Глазовский район» совместно с организациями жилищно-коммунального комплекса:

1) в срок до 01 июня 2020 года организовать разработку и отправку производственных программ в Министерство энергетики и ЖКХ Удмуртской Республики;

2) в срок до 03 июля 2020 года заключить договоры (контракты) на поставку каменного угля, дров и других видов топлива для муниципальных нужд в отопительном периоде 2020-2021 года;

3) в срок до 31 августа 2020 года обеспечить подготовку и организовать проверку готовности муниципальных и ведомственных котельных, тепловых, водопроводных, электрических сетей и других объектов жилищно – коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2020-2021 годов, в соответствии с утвержденным графиком

(Приложение № 2), с оформлением актов готовности объектов к работе в отопительный период 2020-2021 года;

4) в срок до 18 сентября 2020 года сформировать резерв оборудования, материалов и запасных частей для оперативной ликвидации возможных аварий и нарушений в системах жизнеобеспечения;

5) в срок до 14 сентября 2020 года организовать подготовку жилищного фонда, в том числе внутридомового газового оборудования, систем вентиляции и дымоходов к работе в отопительном периоде 2020-2021 года в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 и согласно распоряжению Правительства Удмуртской Республики от 21 марта 05 № 237-р «О рекомендациях по техническому обслуживанию газового оборудования в жилищном фонде, расположенном на территории Удмуртской Республики»;

6) в срок до 14 сентября 2020 года провести противоаварийные мероприятия с целью предотвращения аварийных ситуаций в условиях низких температур наружного воздуха;

7) в срок до 07 сентября 2020 года организовать проверку готовности домор жилищного фонда муниципального образования «Глазовский район» согласно утвержденному графику (Приложение 3);

8) в срок до 05 октября 2020 года обеспечить учет и контроль за целевым использованием средств, выделенных для подготовки жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы, топливно-энергетических ресурсов для отопления организаций, финансируемых за счет средств местных бюджетов, и своевременность расчетов в пределах установленных лимитов бюджетных обязательств;

9) в срок до 01 ноября 2020 года организовать оформление в установленном порядке паспортов готовности с предъявлением котельных и тепловых сетей представителям Ростехнадзора.

10) в срок до 04 сентября 2020 года осуществлять контроль за обеспечением погашения имеющихся задолженностей за потребленные топливно-энергетические ресурсы и создание нормативных запасов основного и резервного топлива.

4. Управлению финансов Администрации муниципального образования «Глазовский район» при формировании местных бюджетов на 2021 год учитывать расходы:

1) на оплату коммунальных услуг для учреждений, финансируемых из местного бюджета;

2) на техническое обслуживание газораспределительных и электрических систем, находящихся в муниципальной собственности;

3) на регистрацию права муниципальной собственности.

5. Рекомендовать руководителям организаций, обслуживающих объекты ЖКХ и инженерной инфраструктуры:

1) провести испытания систем теплоснабжения и теплопотребления в течение 10 дней после завершения отопительного сезона 2019-2020 года согласно инструкции (Приложение №№ 4,5,6,7,8);

2) провести ремонт, промывку и гидравлические испытания систем теплоснабжения и теплопотребления с предоставлением актов по форме (Приложение № 9), а также проводить заполнение систем водой в межремонтный период;

3) в срок до 04 сентября 2020 года обеспечить погашение имеющихся задолженностей за потребленные топливно-энергетические ресурсы и создание нормативных запасов основного и резервного топлива;

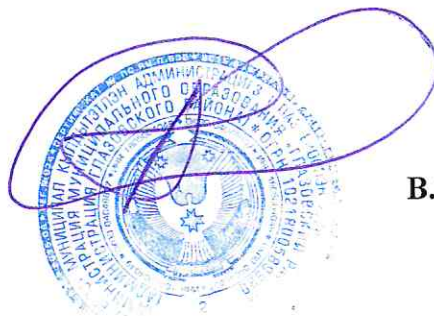
4) провести пробную топку отапливаемых объектов и представить комиссии акты по форме до 02 сентября 2019 года (Приложение №10).

6. Утвердить программу проведения проверки готовности муниципального образования «Глазовский район» к отопительному периоду 2020-2021 гг. (Приложение №11)

7. Контроль за выполнением п.п. 1; 2; 3; 5; 6 настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования «Глазовский район» С.А. Лапина

8. . Контроль за выполнением п. 4 настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации муниципального образования «Глазовский район» Ю.В. Ушакову

Глава муниципального образования
«Глазовский район»



В.В. Сабреков

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель главы Администрации
муниципального образования «Глазовский район»

Ю.В. Ушакова

Заместитель главы Администрации
Глазовского района по вопросам ЖКХ и строительства

С.А. Лапин

Начальник правового отдела аппарата
Администрации муниципального образования
«Глазовский район»

М.В. Русских

Начальник отдела организационной работы
и административной реформы Аппарата

Н.А. Пономарева

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Глазовского района
от 18.05.2020 № 1.55

**Составы комиссий по проверке на готовность к отопительному периоду
муниципального образования «Глазовский район» 2020-2021 гг.**

1. Комиссия по проверке готовности котельных, систем теплоснабжения и теплопотребления в муниципальном образовании «Глазовский район» к отопительному периоду 2020-2021 гг.

Председатель комиссии:

Лапин С.А. - Заместитель Главы Администрации муниципального образования «Глазовский район» по вопросам строительства, ЖКХ

Заместитель Председателя комиссии:

Соболев А.Г. – начальник отдела ЖКХ, транспорта и связи Администрации муниципального образования «Глазовский район»

Члены комиссии:

Орехов Д.В. – руководитель Глазовской эксплуатационной газовой службы (по согласованию)

Блинов А.В. – директор Глазовского филиала ОАО «Удмуртская энергосбытовая компания» (по согласованию)

- глава МО поселения (по согласованию)

-руководители (представители) обслуживающих организаций (по согласованию)

2. Комиссия по проверке готовности многоквартирного жилищного фонда на территории муниципального образования «Глазовский район» к отопительному периоду 2020-2021 гг.

Председатель комиссии:

Лапин С.А. - Заместитель Главы Администрации муниципального образования «Глазовский район» по вопросам строительства, ЖКХ

Заместитель Председателя комиссии:

Соболев А.Г. – начальник отдела ЖКХ, транспорта и связи Администрации муниципального образования «Глазовский район»

Члены комиссии:

Корепанов К.Н. – начальник отдела архитектуры и строительства Администрации муниципального образования «Глазовский район»

Главатских С.В. – инженер 1 категории отдела ЖКХ, транспорта и связи Администрации муниципального образования «Глазовский район»

Орехов Д.В. – руководитель Глазовской эксплуатационной газовой службы (по согласованию)

глава МО поселения (по согласованию)

представитель управляющей компании (по согласованию)

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Глазовского района
от 18.05.2020 № 1.55

ГРАФИК
проверки готовности котельных, систем теплоснабжения и теплопотребления
муниципальном образовании «Глазовский район»
к отопительному сезону 2020-2021 годов

03 августа

- 09.00 - д.Качкашур (ООО «Энергосервис»)
10.00 - с. Октябрьский (ООО «Теплоресурс»)
11.30 - д.Трубашур (ООО «Свет»)

- 13.00 - с.Дзякино (ООО «Свет»)
14.00 - д.Кожиль (ООО «Свет»)
15.00 - д.Чура (ООО «Энергосервис»)

04 августа

- 09.00 - д.Дондыкар (ООО «Свет»)
10.00 - д.В.Слудка (ООО «Свет»)
11.00 - с.Люм (ООО «Свет»)

13.00 - д. Адам школьная (ООО «Свет»)
13.30 д. Адам центральная (ООО «Теплоресурс»)
15.00 - д.Курегово (ООО ООО «Свет»)

05 августа

- 08.30 - д.Кочишево (ООО «Свет»)
09.30 - д.Пусошур (ООО «Свет»)
11.00 д.Отогурт (ООО «Свет»)

06 августа

- 09.00 - с. Понино (ООО «Теплоресурс»)
10.30 д. Золотарево (ООО «Свет»)

- 13.00 - д. Штанигурт (ООО "Свет")
14.00 - с. Парзи (ООО «Свет»)
15.30 - д. Удм.Ключи (ООО «Свет»)
16.30 - д. Гулеково (ООО «Свет»)

07 августа

- 10.00 - д.Солдырь (ООО Тепловодоканал)
11.00 - д/оЧепца (ООО «Теплоресурс»)

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Глазовского района
от 18.05.2020 № 1.55

ГРАФИК
проверки готовности домов жилищного фонда
муниципального образования «Глазовский район»
к зимнему периоду 2020-2021 годов

02 сентября

- 11.00 - МО «Парзинское» (с.Парзи)
13.00 - МО «Октябрьское» (д.Трубашур, с.Октябрьское»)

03 сентября

- 09.00 - МО «Кожильское» (с.Дзякино, д.Кожиль)
13.00 - МО «Штанигуртское» (д.Штанигурт)

04 сентября

- 09.00 - МО «Понинское» (д.Золотарево, с.Понино)
11.00 - МО «Адамское» (д.Адам)
13.00 - МО «Куреговское» (д.Курегово)

**АКТ
проведения гидравлических испытаний системы отопления**

«__» _____ 20__ г.

_____ Комиссия _____ в _____ составе

_____ проверили состояние системы
отопления

_____ при проведении гидравлических испытаний.

Результаты испытаний и осмотра следующие:

1. При гидравлическом испытании системы отопления давление воды было поднято до требуемого по инструкции _____ кгс/см²

2. При этом:

а) по истечении _____ минут после отключения насоса давление упало на _____ кгс/см²

б) удельная утечка воды на 1 м³ испытуемой системы отопления составила _____ т/чм³

3. При проведении испытаний обнаружены следующие дефекты:

4. Заключение комиссии

Члены комиссии: _____ / _____ /
_____ / _____ /

АКТ
проведения гидравлических испытаний тепловых сетей

«__» _____ 20__ г.

Комиссия

в

составе

проверили состояние тепловых сетей, их оборудования при проведении гидравлических испытаний.

Результаты испытаний и осмотра следующие:

1. При гидравлическом испытании трубопроводов тепловой сети давление воды было поднято до требуемого по инструкции _____ кгс/см²

2. При этом:

а) по истечении _____ минут после отключения насоса стрелка манометра упала на _____ кгс/см²

б) удельная утечка воды на 1 м³ испытуемой тепловой сети составила _____ т/чм³

3. При проведении испытаний обнаружены следующие дефекты:

4. Заключение комиссии

Члены комиссии: _____ / _____ /
_____ / _____ /
_____ / _____ /
_____ / _____ /

АКТ
проведения испытаний тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя

«__» _____ 20__ г.

Комиссия _____ в _____ составе _____

провела обследование системы теплоснабжения и теплопотребления

при проведении испытаний на максимальную тепловую нагрузку.

Результаты испытаний и осмотра следующие:

1. При испытании на максимальную тепловую нагрузку трубопроводов тепловой сети и системы теплопотребления температура воды была поднята до ___⁰С на подающем трубопроводе и ___⁰С на обратном трубопроводе, давление в системе _____ кг/см², продолжительность ___ час.

2. При проведении испытаний обнаружены следующие дефекты:

3. Заключение комиссии

Члены комиссии: _____ / _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

Приложение № 7
«Утверждаю»
Директор предприятия
«__» _____ 20__ г.

АКТ
выбраковки материалов, оборудования систем теплоснабжения

_____ «__» _____ 20__ г.
Комиссия _____ в _____ составе

на основании проведенных испытаний (акты № № _____) и контрольно-ревизионного осмотра установила следующее:

1. Необходимо заменить:

№ п/п	Наименование материала, оборудования	Единица измерения	Количество	Причина замены

Члены комиссии: _____ / _____ /
_____ / _____ /
_____ / _____ /
_____ / _____ /

ИНСТРУКЦИЯ по проведению испытаний тепловых сетей и теплопотребителей

I. Гидравлические испытания

1. Тепловые сети

Гидравлическая опрессовка осуществляется пробным давлением 1,25 рабочего давления.

Трубопроводы выдерживаются под пробным давлением не менее 5 минут, после чего давление снижается до рабочего. При рабочем давлении проводится тщательный осмотр трубопроводов по всей их длине. Результаты опрессовки считаются удовлетворительными, если во время ее проведения не произошло падения давления и не обнаружены признаки разрыва, течи или запотевания в корпусах и сальниках арматуры, во фланцевых соединениях и т.п.

В отдельных случаях могут проводиться контрольные вскрытия (шурфовки) тепловых сетей.

2. Системы отопления

Гидравлическая опрессовка системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения на прочность и плотность проводится

- элеваторных узлов, калориферов и водоподогревателей отопления и горячего водоснабжения давлением 1,25 рабочего, но не ниже 1 Мпа (10 кгс/см²);
- систем отопления с чугунными отопительными приборами – давлением 1,25 рабочего, но не более 0,6 Мпа (6 кгс/см²);
- систем панельного и конвекторного отопления – давлением 1 Мпа (10 кгс/см²)
- систем горячего водоснабжения – давлением равным рабочему в системе плюс 0,5 Мпа (5 кгс/см²), но не более 1 Мпа (10 кгс/см²)

Гидравлическое испытание производится при положительных температурах наружного воздуха.

Системы считаются выдержавшими испытание, если во время их проведения:

- не обнаружено «потения» сварных швов или течи из нагревательных приборов, трубопроводов, арматуры и прочего оборудования;
- при опрессовках водяных и паровых систем теплопотребления в течение 5 минут падение давления не превышало 0,02 Мпа (0,2 кгс/см²);
- при опрессовках систем панельного отопления падение давления в течение 15 минут не превышало 0,01 Мпа (0,1 кгс/см²);
- при опрессовках систем горячего водоснабжения падение давления в течение 10 минут не превышало 0,05 Мпа (0,5 кгс/см²).

Если результаты опрессовки не отвечают указанным условиям, необходимо выявить и устранить утечки, после чего провести проверку на плотность системы.

3. Отопительные котлы

Гидравлическая опрессовка котлов производится:

- котлов водогрейных – 1,25 рабочего давления, но не менее рабочего давления плюс 0,3 Мпа (3 кгс/см²);
- котлов паровых с давлением до 0,07 Мпа (0,7 кгс/см²) давлением 1,5 рабочего давления, но не менее 0,2 Мпа (2 кгс/см²);
- котлы испытываются с установленной на них арматурой до обмуровки, время испытания 5 минут, допустимое падение испытательного давления 0 Мпа (0 кгс/см²);
- котлы при появлении капель и потения в сварных швах считаются не выдержавшими испытания.

II. Тепловое испытание

Тепловое испытание систем отопления следует производить в течение 7 часов, при этом все нагревательные приборы должны прогреться равномерно. Испытания проводят под рабочим давлением и максимальной температуре теплоносителя.

III. Промывка сетей теплоснабжения и систем теплопотребления

После окончания отопительного периода системы, трубопроводы и калориферы систем вентиляции должны быть подвергнуты продувке сжатым воздухом или промывке водой, подаваемой в количестве, превышающем расчетный расход в 3-5 раз. При этом должно быть достигнуто полное осветление воды.

АКТ
проведения промывки тепловой сети и системы теплоснабжения

«__» _____ 20__ г.

Мы,

нижеподписавшиеся

произвели приемку системы отопления зданий

и тепловых сетей

Результаты проведения мероприятий следующие:

1. Промывка системы отопления и тепловых сетей производилась _____ способом.
2. Объем используемой воды составил _____ м³ или _____ объема тепловой сети.
3. Промывка проводилась до полного осветления сливаемой воды.

Члены комиссии: _____ / _____ /
_____ / _____ /
_____ / _____ /
_____ / _____ /

**АКТ
о проведении пробной топки в домах**

«__» _____ 20__ г.

Пробная топка проведена _____ по жилым
домам, _____
(дата проведения)

эксплуатируемым

(название организации)

в количестве _____ строений.

Выявленные дефекты _____ домах.
(количество)

Выявленные неполадки в работе систем отопления и меры по устранению:

№	Адреса домов	Перечень выявленных дефектов	Кому поручено устранение	Сроки устранения	Отметки об исполнении
1	2	3	4	5	6

Представитель _____ теплоснабжающей _____ организации

(Ф.И.О., подпись)

Главный инженер _____ организации, эксплуатирующей жилой фонд

(Ф.И.О., подпись)

