



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Муниципальный округ  
Глазовский район Удмуртской Республики»  
«ГЛАЗ ЁРОС» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ

(АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАЗОВСКОГО РАЙОНА)  
(ГЛАЗ ЁРОСЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 апреля 2022 года

№ 2.174

город Глазов

**О проведении аукциона на заключение договора  
на размещение сезонного нестационарного торгового  
объекта и об утверждении документации об условиях  
организации и проведения аукциона**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Удмуртской Республики от 05.10.2018 г. № 61-РЗ «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Удмуртской Республики», Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 09.03.2022 № 1.122 «Об утверждении Положения о проведении аукциона на заключение договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов, летних кафе на территории муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион на заключение договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов, расположенных по адресу:

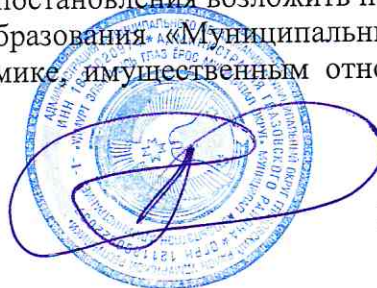
- Удмуртская Республика, Глазовский район, (Лот 1);
- Удмуртская Республика, Глазовский район (Лот 2).

2. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона на заключение договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта, указанного в п.1 настоящего постановления.

3. Отделу имущественных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» не менее чем за двадцать дней до дня проведения аукциона организовать опубликование извещения на портале муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в сети «Интернет» по адресу: <http://glazrayon.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республике» по экономике, имущественным отношениям и финансам Ю.В.Ушакову.

Глава муниципального образования  
«Муниципальный округ Глазовский  
район Удмуртской Республики»



В.В.Сабреков

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель главы Администрации Глазовского района  
по экономике, имущественным отношениям и финансам

Ю.В.Ушакова

Начальник отдела имущественных отношений

Л.С.Вершинина

Ведущий специалист-эксперт по юридической работе отдела  
правовой и кадровой работы Аппарата

Н.В.Булдакова

Начальник отдела архитектуры и строительства

К.Н.Корепанов

Начальник управления развития территории и муниципального  
заказа

Д.А.Милых

Рассылка:

2 – отдела организационной работы и административной реформы

2 – отдел имущественных отношений

## 1. ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на заключение договора  
 на размещение сезонного нестационарного торгового объекта

1. Наименование организатора аукциона	Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»	
2. Реквизиты организатора: - место нахождения - почтовый адрес - адрес электронной почты - номер телефона	- 427621, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Молодой Гвардии, 22а - 427621, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Молодой Гвардии, 22а - omsu@glazrayon.ru - 8 (34141) 54136	
3. Реквизиты решения о проведении аукциона	Постановление Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 04.04.2022 № 2.174 «О проведении аукциона на заключение договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта и об утверждении документации об условиях организации и проведения аукциона»	
4. Место, дата, время проведения аукциона	Начало аукциона в <b>10.00 часов по местному времени 28.04.2022 г.</b> Зал Заседаний Администрации Глазовского района по адресу: УР, г. Глазов, ул. Молодой Гвардии, 22а, каб. 308. Регистрация участников аукциона 09.30-09.55 час.	
5. Порядок проведения аукциона	Приложение №1 к настоящему Извещению	
6. Предмет аукциона	место размещения сезонного нестационарного торгового объекта	
	Лот №1	Лот №2
Информация о предмете: - Местоположение	Удмуртская Республика, Глазовский район	
- площадь (кв.м.)	6	6
- срок размещения	5 лет	5 лет
- период размещения	с 15 апреля по 15 октября ежегодно	с 15 апреля по 15 октября ежегодно
- вид объекта	торговая палатка	Торговая палатка
- специализация	не продовольственные товары	не продовольственные товары
7. Начальный размер стоимости платы за размещение за один период, руб.	1764,00 руб. (одна тысяча семьсот шестьдесят четыре рубля 00 коп.)	1764,00 руб. (одна тысяча семьсот шестьдесят четыре рубля 00 коп.)
8. Величина повышения начального размер стоимости платы за размещение за один период - «шаг аукциона» (5% от начального размера), руб.	88,20 руб. (восемьдесят восемь руб. 20 коп.)	88,20 руб. (восемьдесят восемь руб. 20 коп.)
9. Размер задатка равен начальному (минимальному) размеру ежегодной платы за	1764 руб. (одна тысяча семьсот шестьдесят четыре рубля 00 коп.)	1764 руб. (одна тысяча семьсот шестьдесят четыре рубля 00 коп.)

право размещения нестационарного торгового объекта		
10.Порядок внесения задатка	Задаток вносится до подачи заявки на участие в аукционе и должен поступить на лицевой счет организатора аукциона до дня рассмотрения заявок в соответствии с правилами организации и проведения аукционов. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет платы за первый период размещения.	
11. Банковские реквизиты для перечисления задаткам	<p>Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»</p> <p>ИНН 1837020974</p> <p>КПП 183701001</p> <p>Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск</p> <p>Получатель: УФК по Удмуртской Республике(Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», 05211140010)</p> <p>БИК: 019401100</p> <p>р/с 032326439945100001300</p> <p>к/с 40102810545370000081</p> <p>ОКТМО: 94510000</p>	
12.Возврат задатка:		
- не допущенному участию в аукционе	В течение 3-х рабочих дней после дня рассмотрения заявок на участие в аукционе	
- при отзыве заявки не позднее дня рассмотрения заявок	В течение 3-х рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки	
- не победившим участникам аукциона	В течение 5-и рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона	
13. Задаток не возвращается	Победителю аукциона при уклонении от заключения договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта (в случае не подписания и не возврата проекта договора в течение 5-и рабочих дней со дня получения проекта договора)	
14.Форма заявки на участие	Приложение № 2 к настоящему Извещению	
15. Порядок приема заявок	<ul style="list-style-type: none"> <li>- один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе;</li> <li>- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, не принимается</li> </ul>	
16.Адрес места приема заявок	УР, г. Глазов, ул. Молодой Гвардии, д.22а, каб.405.	
17. Прием заявок на участие в аукционе	Ежедневно с <b>07.04.2022 по 26.04.2022</b> с 8.00 до 17.00, обед с 12.00 до 13.00, кроме среды и выходных дней (суббота, воскресенье)	
18. Документы прилагаемые к заявке	<ul style="list-style-type: none"> <li>- доверенность, подтверждающую полномочия лица на осуществление действий от имени участника аукциона, в случае если заявку подает представитель;</li> <li>- копию документа, удостоверяющего личность индивидуального</li> </ul>	

	предпринимателя, полномочного представителя на подачу заявки; - документы, подтверждающие внесение задатка
19. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать Договор	5 рабочих дней со дня получения Договора
20. Требования к участникам аукциона	Участниками могут быть только юридические лица или индивидуальные предприниматели
21. Проект договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта	Приложение № 3 к настоящему Извещению
22. Схема границ места размещения	Приложение № 4 к настоящему Извещению



## ПОРЯДОК

организации и проведения аукционов на заключение договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта, летнего кафе (далее – Аукцион)

### I. Организация Аукциона

1. Аукцион проводится на основании решения Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» (далее – Организатор).

2. Специалист отдела имущественных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» осуществляет следующие действия:

2.1. Готовит проект извещения о проведении Аукциона ;

2.2. Обеспечивает публикацию извещения о проведении на портале муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в сети «Интернет» по адресу: <http://glazrayon.ru> не менее чем за 20 дней до дня проведения Аукциона;

2.3. Ведет прием и проверку документов с заявками на участие в Аукционе, а так же обеспечивает их регистрацию;

2.4. Организует рассмотрение заявок на участие в Аукционе не позднее 2-х рабочих дней со дня окончания срока приема заявок;

2.5. Ведет протокол рассмотрения заявок на участие в Аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии и размещается на портале муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в сети «Интернет» по адресу: <http://glazrayon.ru> в день рассмотрения заявок;

2.6. Вручает заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых в отношении них решениях под роспись или высылаются ему по электронной почте письмом в течение 2 (двух) рабочих дней со дня принятия решения.

3. Специалист отдела бухгалтерского учета и отчетности на основании отзыва заявки на участие в Аукционе, протокола рассмотрения заявок на участие в Аукционе, протокола о результатах Аукциона обеспечивает возврат задатков согласно Положению.

4. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В таком случае оформляется в одном экземпляре протокол о признании аукциона несостоявшимся, который подписывается членами комиссии и размещается на портале муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в сети «Интернет» по адресу: <http://glazrayon.ru> в день его подписания.

### II. Порядок проведения Аукциона.

1. В ходе Аукциона участникам запрещается использовать мобильные телефоны, громко разговаривать, перемещаться с места на место, покидать помещение, где проводится Аукцион. Участник Аукциона, нарушивший данные требования, исключается из числа участников Аукциона с записью об этом в протоколе Аукциона.

2. При необходимости в ходе Аукциона аукционист имеет право объявить перерыв на определенное время.

3. Присутствующим участникам Аукциона аукционист выданы карточки с номером участника в соответствии с номером регистрации участников Аукциона (далее - карточка участника).

4. В ходе Аукциона согласие участника с ценой предмета Аукциона выражается поднятием карточки участника.

5. Аукцион признается не состоявшимся при условии участия в нем менее двух участников или если после трехкратного объявления начальной цены предмета Аукциона ни один из участников не поднял карточку участника.

В таком случае протокол Аукциона о признании его не состоявшимся оформляется в одном экземпляре и подписывается в день проведения аукциона Организатором аукциона и членами аукционной комиссии.

6. Аукционист определяет первого из участников, поднявшего карточку участника, указывает на него и называет его номер. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета Аукциона в соответствии с «шагом аукциона».

7. Участники аукциона могут самостоятельно предлагать цену предмета Аукциона при условии, что она будет выше цены, объявленной аукционистом, не менее чем на два «шага аукциона». В этом случае аукционист, огласив такое предложение участника аукциона, предлагает цену, увеличенную относительно поступившего предложения еще на один «шаг аукциона».

8. В случае если после трехкратного объявления аукционистом очередной цены предмета Аукциона ни один из участников не поднял карточку участника, аукционист объявляет о завершении Аукциона и называет победителем Аукциона участника, номер карточки которого был назван последним, а так же цену приобретаемого предмета Аукциона.

9. После завершения Аукциона оформляется протокол Аукциона в двух экземплярах и подписывается в день проведения организатором аукциона и членами аукционной комиссии. Один экземпляр протокола о результатах Аукциона под роспись передается победителю Аукциона, второй остается в Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в деле по Аукциону. В случае уклонения победителя Аукциона от получения протокола о результатах Аукциона в данном протоколе делается запись об этом.

10. Секретарь в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах Аукциона обеспечивает его размещение на портале муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

11. В 5-дневный срок со дня подписания протокола о результатах аукциона Организатор направляет Победителю аукциона подписанный проект Договора.



**ЗАЯВКА**  
**на участие в аукционе на заключение договора на размещение сезонного нестационарного**  
**торгового объекта, летнего кафе**

Заявитель \_\_\_\_\_  
 Адрес \_\_\_\_\_ регистрации \_\_\_\_\_ (места \_\_\_\_\_ жительства) \_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ кем выдан \_\_\_\_\_  
 дата выдачи \_\_\_\_\_  
 ИНН заявителя \_\_\_\_\_  
 контактный телефон \_\_\_\_\_  
 ОГРН \_\_\_\_\_  
 Адрес электронной почты \_\_\_\_\_

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе на заключение договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта, летнего кафе, на территории муниципального образования «Глазовский район»:  
 для осуществления деятельности \_\_\_\_\_

*(специализация (ассортиментный перечень), вид оказания услуг)*  
 по адресу: УР, Глазовский район, \_\_\_\_\_  
*(адрес месторасположения объекта)*

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Договора оплатить размер стоимости платы за размещение Объекта за первый период размещения Объекта, согласно протоколу о результатах аукциона, с учетом того, что в указанную сумму входит сумма внесенного задатка.

3. В случае признания меня Победителем аукциона и моего отказа от заключения договора на размещение Объекта либо невнесения в установленный срок платы за первый период, я уведомлен о том, что сумма внесенного мной задатка возврату не подлежит.

**Реквизиты для возврата задатка**

Получатель	
ИНН	
КПП	
Банк получателя	
Город банка	
БИК	
Кор. счет	
Расчетный счет	
Лицевой счет	
Назначение платежа	

4. Способ получения Уведомления о принятом решении о признании участником аукциона (не допущенным к участию в аукционе):

- Почтовым отправлением по адресу: \_\_\_\_\_;
- По адресу электронной почты: \_\_\_\_\_.
- Лично

5. Даю согласие на обработку персональных данных. Согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

6. С порядком организации и проведения аукциона на заключение договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта, летнего кафе на территории муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» ознакомлен (на).

7. Настоящей заявкой подтверждаю, что в отношении предприятия-заявителя (индивидуального предпринимателя-заявителя):

- отсутствуют неисполненные обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, налоговых санкций;
- предприятие (индивидуальный предприниматель) не находится в стадии реорганизации, ликвидации или несостоятельности (банкротства),
- деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

К заявке прилагаю пакет документов:

1. \_\_\_\_\_ - на \_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз.;
2. \_\_\_\_\_ - на \_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(дата подачи заявки) (Ф.И.О., подпись предпринимателя или руководителя предприятия)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(дата принятия заявки) (Ф.И.О., подпись принявшего заявку)  
№ регистрации \_\_\_\_\_

**ДОГОВОР (Проект) № \_\_\_\_\_**  
**на размещение сезонного нестационарного торгового объекта, летнего кафе**  
**на территории муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район**  
**Удмуртской Республики»**

г. Глазов  
 года

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_

Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в лице главы муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_  
*(наименование организации, ИНН, ОГРН, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)*

в лице \_\_\_\_\_,  
*(должность, Ф.И.О.)*

действующего (-ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемое (-ый) в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### I. Предмет и цель Договора

1.1. Администрация предоставляет Хозяйствующему субъекту место на размещение сезонного нестационарного торгового объекта, летнего кафе (далее - Объект):

\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м., для осуществления  
*(вид объекта (навильон, киоск, и пр.))*

\_\_\_\_\_  
*(специализация (ассортимент реализуемой продукции, вид оказания услуг))*

по адресу (с адресным ориентиром): Удмуртская Республика, Глазовский район, \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Место размещения Объекта».

1.2. Основанием для заключения настоящего Договора является \_\_\_\_\_.

1.3. Специализация (ассортимент реализуемой продукции, вид оказания услуг) Объекта является существенным условием настоящего Договора. Изменение специализации (ассортимента реализуемой продукции, вида оказания услуг) не допускается.

1.4. Границы Места размещения Объекта определены в схеме границ места размещения сезонного нестационарного торгового объекта (с координатами), которая является неотъемлемым приложением к настоящему Договору.

1.5. К Месту размещения Объекта подведены следующие коммуникации: \_\_\_\_\_.

### II. Срок действия Договора

2.1. Настоящий Договор заключен сроком на **5 лет**.

2.2. Период размещения Объекта с **15 апреля по 15 октября** ежегодно.

### III. Размер и условия внесения платы

3.1. Размер стоимости платы за размещение Объекта определен на основании протокола о результатах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ руб. за один период размещения Объекта.

3.2. Сумма внесенного Хозяйствующим субъектом задатка за участие в аукционе (\_\_\_\_\_ руб.) засчитывается в счет платы за первый период размещения Объекта.

3.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора Хозяйствующий субъект обязан оплатить размер стоимости платы за первый период размещения Объекта в текущем году.

3.4. Размер стоимости платы за размещение Объекта за второй и последующие периоды вносится ежегодно не позднее 15 октября текущего года.

В случае если последний срок оплаты выпадает на выходной или праздничный день, оплата производится в последний перед ним рабочий день.

3.5. Платежи вносятся Хозяйствующим субъектом по реквизитам:

Наименование получателя платежа: УФК по УР (Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»);

ИНН получателя: \_\_\_\_\_; КПП получателя: \_\_\_\_\_; Код ОКТМО: \_\_\_\_\_;

Номер счета получателя: \_\_\_\_\_; БИК: \_\_\_\_\_;

Наименование банка: Отделение – НБ Удмуртская Республика г. Ижевск;

Наименование платежа: Договор на размещение сезонного нестационарного объекта, летнего кафе № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года.

Код бюджетной классификации: \_\_\_\_\_.

При оформлении платежных и расчетных документов указать в поле «Назначение платежа» номер и дату Договора и период, за который вносится плата.

#### **IV. Права и обязанности Администрации**

4.1. Администрация вправе:

4.1.1. Осуществлять контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации Объекта.

4.1.2. Осуществить демонтаж Объекта, его конструктивных элементов и привести в первоначальное состояние Место размещения Объекта, с момента прекращения действия Договора, в случае невыполнения указанных действий Хозяйствующим субъектом в сроки, указанные в п. 5.1.13 Договора.

4.2. Администрация обязана:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

#### **V. Обязанности Хозяйствующего субъекта**

5.1. Участник обязан:

5.1.1. Установить Объект согласно схеме границ места размещения объекта (приложение к Договору);

5.1.2. В течение 30 календарных дней с момента заключения Договора обеспечить готовность Объекта к работе.

5.1.3. Обеспечить сохранение внешнего вида, оформления Объекта, типа, местоположения и размеров Объекта в течение всего срока действия настоящего Договора;

5.1.4. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.1.5. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего Договора и требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Удмуртской Республики, муниципальными правовыми актами.

5.1.6. Обеспечить постоянный уход за внешним видом и содержанием Объекта: содержать в чистоте и порядке, производить уборку и благоустройство прилегающей территории.

5.1.7. Не допускать на территории, прилегающей к Объекту размещение холодильного и торгового оборудования, складирование товара, тары, упаковочного материала.

5.1.8. Обеспечивать Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», органам муниципального земельного контроля, органам государственного контроля и надзора свободный доступ к Объекту для осмотра и проверки соблюдения договорных условий.

5.1.9. Своевременно и полностью вносить плату за размещение Объекта в размере и порядке, определенном Договором;

5.1.10. Со дня прекращения, приостановления деятельности Хозяйствующий субъект должен в десятидневный срок направить в Администрацию муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» письменное уведомление об этом.

5.1.11. Не отчуждать Объект третьим лицам до окончания срока действия Договора.

5.1.12. Не передавать права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

5.1.13. Освободить занимаемое место от Объекта, его конструктивных элементов и привести в первоначальное состояние Место размещения Объекта в течение 5 (пяти) календарных дней, с момента прекращения действия Договора.

5.1.14. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

#### **VI. Ответственность Сторон**

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение срока внесения платы за размещение Объекта, Хозяйствующий субъект уплачивает Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» пени в размере 0,1 % от размера невнесенной платы за размещение Объекта за каждый день просрочки.

Пени начисляются за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока внесения платы.

Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.5. Договора.

6.3. В случае передачи Хозяйствующим субъектом своих прав по настоящему Договору, отчуждения Объекта он обязан уплатить штраф в размере 50% от годовой платы за размещение Объекта. Штраф уплачивается в бюджет муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

6.4. Уплата неустойки (пени) не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.

#### **VII. Изменение, расторжение, прекращение действия Договора**

7.1. Дополнения и изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями.

7.2. Договор прекращает свое действие по окончании срока, а также в случае прекращения предпринимательской деятельности, ликвидации Хозяйствующего субъекта.

7.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон. С момента подписания Соглашения о расторжении Договора, Договор считается расторгнутым.

7.4. Договор может быть расторгнут по требованию Администрации в одностороннем внесудебном порядке при следующих нарушениях условий Договора:

7.4.1. Невыполнение Хозяйствующим субъектом требований, предусмотренных п. 6.1.2. – 6.1.8;

7.4.2. Изменение Хозяйствующим субъектом специализации (ассортимента реализуемой продукции) Объекта либо вида оказываемых услуг;

7.4.3. Отчуждение Объекта либо передача прав и обязанностей по настоящему Договору.

7.4.4. Установление в Объекте факта нарушения ст. 16 Федерального закона от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

7.4.5. Неуплата Хозяйствующим субъектом размера стоимости платы за первый период размещения Объекта либо ее уплата не в полном объеме;

7.4.6. Установка Объекта за границами Места размещения Объекта, определенного схемой границ места размещения объекта;

В этом случае Администрация в письменной форме за 15 календарных дней уведомляет Хозяйствующий субъект о прекращении Договора. Датой уведомления считается дата вручения уведомления по адресу Хозяйствующего субъекта указанному в Договоре, дата возврата уведомления в связи с истечением срока хранения, отказа в получении либо отсутствием адресата по адресу указанному в Договоре.

По истечении 15 календарных дней с момента получения Хозяйствующим субъектом уведомления, либо возврата уведомления договор считается прекращенным.

7.6. Расторжение, прекращение Договора не освобождает Хозяйствующий субъект от необходимости погашения задолженности по плате за Место размещения Объекта и выплате неустойки.

#### **VIII. Прочие условия Договора**

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

8.2. Вопросы, неурегулированные Договором, регулируются действующим законодательством.

8.3. Споры, возникающие при исполнении Договора должны быть урегулированы Сторонами в досудебном порядке путем направления друг другу претензий (требований). В случае, если по истечении 10 рабочих дней со дня направления претензии (требования) Стороны не урегулировали разногласия, спор может быть передан на рассмотрение судов Удмуртской Республики, Арбитражного суда Удмуртской Республики в соответствии с их компетенцией.

8.4. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, находящихся:

- в Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» ;

- \_\_\_\_\_  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

### IX. Приложения к Договору

Неотъемлемыми частями Договора являются следующие приложения:

- Схема границ места размещения Объекта - в 1 экз.
- Копия протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ - в 1 экз.

### Реквизиты Сторон, подписи

Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»  
427621, УР, г. Глазов, ул. Молодой Гвардии, д. 22а  
тел. 8 (34141) 2-25-75, 5-29-98  
ИНН 1837020974  
КПП 183701001  
БИК 019401100  
Глава муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»

\_\_\_\_\_ / В.В. Сабреков /

\_\_\_\_\_ Юридический адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Почтовый адрес \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ /ОГРН \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ паспорт \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ г.

зарегистрирован по адресу:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_ )  
(подпись)

# Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образование земельного участка с кадастровым номером 18:05:023001:3У1

Местоположение: Удмуртская Республика, Глазовский район, МО «Качкашурское»,  
между земельными участками с кадастровыми номерами 18:05:023001:304 и 18:05:0230  
18:05:023001:413, 18:05:023001:286

Категория земель: земли населённых пунктов  
Кадастровый квартал 18:05:023001  
Территориальная зона - С-1 "Зона кладбища"

Масштаб



Условные обозначения:

3У1 - обозначение образуемого  
зем.участка.

- граница образуемого 3У

• 1 - обозначение хар. точки  
образуемого 3У

Система координат МСК-18, зона 2			
Обозначение характерных точек	Координаты		Пло
	X	Y	
н1	528651,49	2200291,29	
н2	528654,47	2200290,98	
н3	528654,68	2200292,97	
н4	528651,70	2200293,28	
н1	528651,49	2200291,29	

Кадастровый инженер \_\_\_\_\_ О.В.Крестьянинова

# Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образование земельного участка с кадастровым номером 18:05:023001:3У1

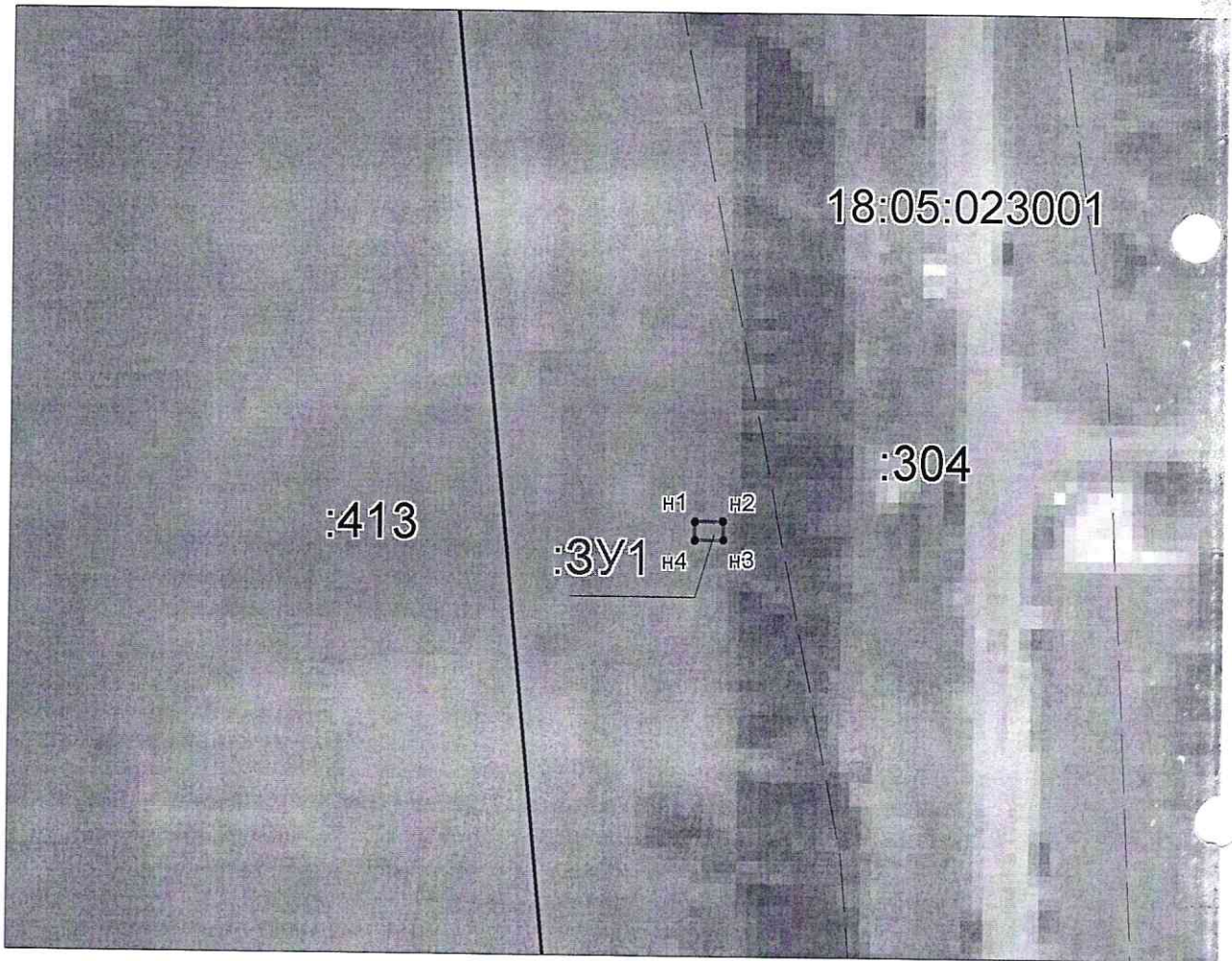
Местоположение: Удмуртская Республика, Глазовский район, МО «Качкашурское»,  
между земельными участками с кадастровыми номерами 18:05:023001:304 и 18:05:023001:413,  
18:05:023001:413, 18:05:023001:286

Категория земель: земли населённых пунктов

Кадастровый квартал 18:05:023001

Территориальная зона - С-1 "Зона кладбища"

Масштаб 1



Условные обозначения:

- 3У1 - обозначение образуемого зем.участка.
- граница образуемого ЗУ
- 1 - обозначение хар. точки образуемого ЗУ

Система координат МСК-18, зона 2			Пло
Обозначение характерных точек	Координаты		
	X	Y	
n1	528637,61	2200229,82	
n2	528637,64	2200232,92	
n3	528635,63	2200232,93	
n4	528635,60	2200229,83	
n1	528637,61	2200229,82	

Кадастровый инженер \_\_\_\_\_ О.В.Крестьянинова





