

**Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории  
расположенного по адресу: Удмуртская  
Республика, Глазовский район, д.  
Солдырь, ул. Северная**

Исполнитель кадастровый  
Инженер

Ташмагомбетов М. А.

«11» 10 2023г.



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчик: **Овсяников Александр Михайлович**

Исполнитель: **ООО «Локус»**

Сведения об образуемом земельном участке:

Адрес: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Солдырь, ул. Северная

Площадь: 1999 кв.м.

Условное обозначение земельного участка: ЗУ1

Кадастровый квартал: 18:05:014012, 18:05:117001

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: Для ведение личного подсобного хозяйства код. 2.2

Территория: Ж1-Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Наличие обременений (ограничений): отсутствуют

Наличие доступа к земельному участку: земли общего пользования

Земельный участок с условным обозначением :ЗУ1 формируется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В соответствии с Распоряжения от 20 марта 2019 г. N 260-р " О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Адамское» Глазовского района Удмуртской Республики, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Адамское» Глазовского района Удмуртской Республики от 24 декабря 2013 года № 74 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Адамское» Глазовского района Удмуртской Республики» образуемый земельный участок находится в территории Ж1-зона застройки индивидуальными жилыми домами. Предельный минимальный размеры 800 кв.м., а максимальный 2500 кв.м.

Кадастровый инженер Ташмагомбетов М.А.  
(ФИО) 18-16-462 (подпись)



## Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Условный номер земельного участка :ЗУ1

Площадь образуемого земельного участка 1999 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м МСК-18	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
н1	533887.38	2204769.37
н2	533878.81	2204808.48
н3	533829.57	2204799.82
н4	533838.13	2204760.75



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- граница образуемого земельного участка
- граница ранее учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала

**СОГЛАСОВАНО**  
ПАО «Ростелеком» филиал в УР  
согласование № 2558  
согласован 18 10 2023  
Срок согласования - 3 месяца  
Адрес: 427620, г. Глазов, ул. Буденного, 1  
Тел. (34141) 2-12-72;

С Филиалом  
АО «Газпром газораспределен  
в г. Глазове  
**СОГЛАСОВАНО**  
« 18 » 10 2023  
Подпись [Signature]