

Администрация муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»

ПРОТОКОЛ № 03с/2-2025 от 11.07.2025
о результатах аукциона по продаже земельных участков
по извещению о проведении торгов № 220000064100000000147

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

Дата и время начала аукциона: 11 июля 2025 года 10 часов 00 минут местного времени

Место проведения: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. М. Гвардии, д.22а, каб. 308

Председатель комиссии - Ушакова Юлия Владимировна

На заседании присутствовали:

Члены комиссии:

- Никитина Наталья Владимировна

- Макарова Марина Игоревна

Секретарь комиссии:

- Ушакова Алена Геннадьевна

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствовало 4 члена комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Предмет аукциона: Продажа земельного участка:

ЛОТ № 1:

- продажа земельного участка с кадастровым номером 18:05:014012:1046, площадью 1365 кв.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Солдырь, переулок Звездный, земельный участок 12.

СЛУШАЛИ:

Сообщение заместителя председателя комиссии:

- Руководствуясь статьей 39.11 Земельного кодекса РФ, на основании постановления Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 23.06.2025 года № 2.282 «Об утверждении аукционной документации по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru, и на официальном портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу: www.glazrayon.ru размещено извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка.

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе № 20с/1-2025 от 10.07.2025 года участниками аукциона по лоту №1 признаны:

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента
1	Васильев Данил Максимович
2	Сабрекова Ксения Николаевна
3	Кирпиков Игорь Рудольфович

Признанным участникам аукциона выданы пронумерованные билеты согласно их регистрации:

№ билета	Ф.И.О. (наименование) участников аукциона
3	Васильев Данил Максимович
5	Сабрекова Ксения Николаевна
1	Кирпиков Игорь Рудольфович

Начальная цена продажи – 136117 (Сто тридцать шесть тысяч сто семнадцать) рублей 80 коп.

Шаг аукциона (3% от начальной цены) – 4083 (Четыре тысячи восемьдесят три) рубля 53 коп.

Размер задатка (50% от начальной цены) – 68050 (Шестьдесят восемь тысяч пятьдесят) рублей 90 коп.

По лоту №1: В ходе аукциона право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:05:014012:1046, площадью 1365 кв.м., расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Солдырь, переулок Звездный, земельный участок 12, были сделаны следующие предложения:

	Последнее предложение (победитель аукциона)	Предпоследнее предложение
наименование (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество (для физического лица) участника	Васильев Данил Максимович	Кирпиков Игорь Рудольфович
место нахождение (для юридического лица)	-	-
Предложения о размере цены земельного участка, руб.	291291,94	287208,41

ЛОТ №2:

- продажа земельного участка с кадастровым номером 18:05:014012:1057, площадью 1353 кв.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный район Глазовский, деревня Солдырь, переулок Звездный, земельный участок 14.

СЛУШАЛИ:

Сообщение заместителя председателя комиссии:

- Руководствуясь статьей 39.11 Земельного кодекса РФ, на основании постановления Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 23.06.2025 года № 2.282 «Об утверждении аукционной документации по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу: www.glazrayon.ru размещено извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка.

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе № 20с/1-2025 от 10.07.2025 участниками аукциона по лоту №2 признаны:

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента
1	Васильев Данил Максимович
2	Сабрекова Ксения Николаевна
3	Кирпиков Игорь Рудольфович

Признанным участникам аукциона выданы пронумерованные билеты согласно их регистрации:

№ билета	Ф.И.О. (наименование) участников аукциона
4	Васильев Данил Максимович
6	Сабрекова Ксения Николаевна
2	Кирпиков Игорь Рудольфович

Начальная цена продажи – 135002 (Сто тридцать пять тысяч два) рубля 34 коп.

Шаг аукциона (3% от начальной цены) – 4050 (Четыре тысячи пятьдесят) рублей 07 коп.

Размер задатка (50% от начальной цены) – 67501 (Шестьдесят семь тысяч пятьсот один) рубль 17 коп.

По лоту №2: В ходе аукциона право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:05:014012:1057, площадью 1353 кв.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный район Глазовский, деревня Солдырь, переулок Звездный, земельный участок 14, были сделаны следующие предложения:

	Последнее предложение (победитель аукциона)	Предпоследнее предложение
наименование (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество (для физического лица) участника		
место нахождение (для юридического лица)	-	-
Предложения о размере цены земельного участка, руб.	321305,56	317255,49

Комиссия решила:

1. По ЛОТУ №1:

1.1. Признать победителем аукциона Васильева Данила Максимовича на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:05:014012:1046, площадью 1365 кв.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Солдырь, переулок Звездный, земельный участок 12.

1.2. Направить победителю аукциона Васильеву Данилу Максимовичу два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по цене 291291 (Двести девяносто одна тысяча двести девяносто один) руб. 94 коп.

1.3. Вернуть оплаченный задаток Сабрековой Ксении Николаевне, Кирпикову Игорю Рудольфовичу в сумме 68050 (Шестьдесят восемь тысяч пятьдесят) рублей 90 коп. в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2. По ЛОТУ №2:

2.1. Признать победителем аукциона Васильева Данила Максимовича на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:05:014012:1057, площадью 1353 кв.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный район Глазовский, деревня Солдырь, переулок Звездный, земельный участок 14.

2.2. Направить победителю аукциона Васильеву Данилу Максимовичу два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по цене 321305 (Триста двадцать одна тысяча триста пять) руб. 56 коп.

2.3. Вернуть оплаченный задаток Сабрековой Ксении Николаевне, Кирпикову Игорю Рудольфовичу в сумме 67501 (Шестьдесят семь тысяч пятьсот один) рубль 17 коп. в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Разместить протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru и на портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу: [http:// glazrayon. ru.](http://glazrayon.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Председатель комиссии

Ю.В.Ушакова

Члены комиссии

Н.В.Никитина

М.И. Макарова

Секретарь комиссии

А.Г.Ушакова

Организатор аукциона:

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район
Удмуртской Республики»



Г.А. Аверкиева