



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАЗОВСКОГО РАЙОНА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
УДМУРТ РЕСПУБЛИКАЫСЬ ГЛАЗОВ РАЙОНЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 апреля 2010 года

№ 45.1.15

**О подготовке проектов генеральных планов
и проектов Правил землепользования и
застройки муниципальных образований
(сельских поселений) «Качкашурское»,
«Октябрьское» и «Кожильское»**

В целях формирования условий для обеспечения устойчивого развития территории муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское», создания благоприятных условий проживания населения в населенных пунктах муниципальных образований, исходя из совокупности экологических, экономических, социальных и иных факторов, руководствуясь ч.1 ст.18, ст. 24, ст. 31 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, ст.12 Закона Удмуртской Республики от 13.11.2007 № 61-ФЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», дополнительными соглашениями к Соглашениям о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения поселения от 03.12.2008 № 2-9, от 01.12.2008 № 2-7 и от 05.12.2008 № 2-8, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Начать подготовку проектов генеральных планов и проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское».

2. Отделу архитектуры и строительства Администрации Глазовского района (Гриднева Н.Д.) подготовить технические задания на разработку проектов генеральных планов и проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское» в срок до 20 мая 2010 года.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское» (приложение № 1 к настоящему постановлению).

4. Заместителю главы Администрации Глазовского района Ушаковой Н.А. осуществлять координацию мероприятий по подготовке проектов генеральных планов и Правил землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Администрации
Глазовского района**

А.А.Туктарева

**ПОРЯДОК И СРОКИ
ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
(СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ) «КАЧКАШУРСКОЕ», «ОКТЯБРЬСКОЕ» И
«КОЖИЛЬСКОЕ»**

№ п/п	Наименование видов работ	Сроки выполнения		Исполнитель, ответственное лицо
		начало	окончание	
1	Разработка концепции градостроительного зонирования на основе анализа существующего состояния муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское»	июнь 2010	июнь 2010	Комиссия по подготовке проекта Правил (Ушакова Н.А.), проектная организация (по результатам конкурса)
2	Сбор исходных данных, компьютерная адаптация собранных исходных данных в ГИС, создание картографических баз данных	июль 2010	сентябрь 2010	проектная организация (по результатам конкурса)
3	Разработка карт градостроительного зонирования. Разработка карт с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий. Разработка карт с отображением границ территорий объектов культурного наследия. Разработка градостроительных регламентов в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующих территориальных зон. Подготовка проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское»	октябрь 2010	ноябрь 2009	проектная организация (по результатам конкурса)
4	Осуществление проверки проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское»	в течение 15 дней со дня получения		Руководители структурных подразделений Администрации Глазовского района
5	Представление проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское» главе МО «Глазовский район»	декабрь 2010	декабрь 2010	Комиссия по подготовке проекта Правил (Ушакова Н.А.), проектная организация (по результатам конкурса)
6	Принятие главой МО «Глазовский район» решения: – о проведении публичных слушаний; – об отклонении проекта Правил и	не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта		Глава МО «Глазовский район»

	направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления			
7	Проведение Комиссией публичных слушаний по проектам Правил землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское» в установленном порядке (не менее 2-х месяцев).	декабрь 2010	март 2011	Комиссия по подготовке проекта Правил (Ушакова Н.А.), проектная организация (по результатам конкурса)
8	Опубликование результатов публичных слушаний и направление Комиссией проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское» с приложением протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний, утвержденных в установленном порядке, главам муниципальных образований «Адамское» и «Штанигуртское»	март 2011	апрель 2011	Комиссия по подготовке проекта Правил (Ушакова Н.А.), проектная организация (по результатам конкурса)
9	Принятие главами сельских поселений «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское» решения: <ul style="list-style-type: none"> – о направлении проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское» в Сельский Совет депутатов; – об отклонении проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское» и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления 	апрель 2011	апрель 2011	Главы МО «Качкашурское», МО «Октябрьское», МО «Кожильское» (по согласованию)
10	Утверждение Правил землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское»	май 2011	май 2011	Сельские Советы депутатов МО «Качкашурское», МО «Октябрьское» и МО «Кожильское»
11	Официальное опубликование Правил землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) «Качкашурское», «Октябрьское» и «Кожильское».	май 2011	май 2011	Главы МО «Качкашурское», МО «Октябрьское», МО «Кожильское» (по согласованию)