

**Администрация муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»**

**ПРОТОКОЛ № 3с/2-2023 30.06.2023
о результатах аукциона на право заключения договора купли- продажи земельного
участка
по извещению о проведении торгов № 22000006410000000036**

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

Дата и время начала аукциона: 30 июня 2022 года 10 часов 00 минут местного времени

Место проведения: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. М. Гвардии, д.22а, каб. 308

Заместитель председателя комиссии - Вершинина Любовь Степановна

На заседании присутствовали:

Члены комиссии

- Корепанов Константин Николаевич
- Булдакова Наталия Владимировна
- Ипатова Людмила Калимулловна

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствовало 4 члена комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Предмет аукциона: На право заключения договора купли- продажи земельного участка:

ЛОТ № 2:

- земельный участок с кадастровым номером 18:05:136001:714, площадью 1500 кв.м., земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования – ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, д. Штанигурт, ул. Объездная, земельный участок 4.

СЛУШАЛИ:

Сообщение заместителя председателя комиссии:

- Руководствуясь статьей 39.11 Земельного кодекса РФ, на основании постановления Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 25.05.2023 года № 2.349 «О проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и об утверждении извещения о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу: www.glazrayon.ru размещено извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе № 6с/1-23 от 29.06.2023 участниками аукциона по лоту №2 признаны:

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента
1	Педос Роман Игоревич
2	Учанев Алексей Владимирович

Признанным участникам аукциона выданы пронумерованные билеты согласно их регистрации:

№ билета	Ф.И.О. (наименование) претендента
1	Педос Роман Игоревич
2	Учанев Алексей Владимирович

Начальный размер арендной платы – 284 175,00 руб. (двести восемьдесят четыре тысячи сто семьдесят пять руб. 00 коп.)

Шаг аукциона (3% начальной цены) – 8 525,25 руб. (восемь тысяч пятьсот двадцать пять руб. 25 коп.)

Размер задатка (50% начальной цены) – 142 087,50 руб. (сто сорок две тысячи восемьдесят семь руб. 50 коп.)

По лоту №2: В ходе аукциона на право заключения договора купли-продажи на земельный участок с кадастровым номером 18:05:136001:714, площадью 1500 кв.м., земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования – ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, д. Штанигурт, ул. Объездная, земельный участок 4, были сделаны следующие предложения:

	Последнее предложение (победитель аукциона)	Предпоследнее предложение
наименование (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество (для физического лица) участника	Педос Роман Игоревич	Учанев Алексей Владимирович
место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) участника		
Предложения о размере цены земельного участка, руб.	377 952,75	369427,5

Комиссия решила:

1. Признать победителем аукциона Педос Роман Игоревич, место нахождения: УР, г. Глазов, ул. Сулимова, кв.56 кв.246 на право заключения договора купли-продажи на земельный участок с кадастровым номером 18:05:136001:714, площадью 1500 кв.м., земли населенных пунктов, с разрешенным видом использования – ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, д. Штанигурт, ул. Объездная, земельный участок 4

2. Направить победителю аукциона Педос Р.И. два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола по цене 377 952,75 руб. (триста семьдесят семь тысяч девятьсот пятьдесят два руб. 75 коп.).

3. Вернуть оплаченный задаток Учаневу Алексею Владимировичу, в сумме 142 087,50 руб. (сто сорок две тысячи восемьдесят семь руб. 50 коп.), в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4. Разместить протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru и на портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу: [http:// glazrayon. ru.](http://glazrayon.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Заместитель председателя комиссии

Л.С.Вершинина

Члены комиссии

К.Н.Корепанов

Н.В.Булдакова

Л.К.Ипатова

Организатор аукциона:

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район
Удмуртской Республики»

Г.А.Аверкиева

Победитель аукциона по лоту 2

Р.И.Педос