

**Администрация муниципального образования  
«Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»**

**Протокол №01с/2-2025 от 14.01.2025  
об уклонении участника аукциона от заключения договора купли-продажи  
земельного участка по извещению №22000006410000000096**

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»

Председатель комиссии	Ушакова Юлия Владимировна
Члены комиссии	Ипатова Людмила Калимулловна
	Никитина Наталья Владимировна
	Макарова Марина Игоревна
Секретарь комиссии	Ушакова Алена Геннадьевна

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствовало 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принять решение.

Повестка дня: рассмотрение вопроса об уклонении от заключения договора купли-продажи победителя аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 18:05:014014:762, площадью 2500 кв.м, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, поселок Дом отдыха Чепца, улица Садовая, земельный участок 16, с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1). Дата проведения аукциона 15.11.2024 года 10.00 часов.

Комиссией установлено следующее:

Согласно протоколу №15с/2-2024 от 15.11.2024 года о результатах аукциона, проводимого 15.11.2024 года в 10.00 часов, победителем аукциона является Шилиев Андрей Анатольевич, паспорт серии 9403 №424164, выдан 22.01.2004 года ОВД Индустриального района гор.Ижевска, зарегистрированный по адресу: Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул.9 Января, д.203, кв.79.

25.12.2024 года Шилиевым Андреем Анатольевичем подписан договор купли-продажи земельного участка от 25.12.2024 года №51.

Согласно п. 2.2. указанного Договора оплата цены Участка производится покупателем в рублях в течение 10 дней с момента заключения договора путем перечисления на расчетный счет в порядке представленного счета.

В течение 10 дней с момента подписания договора купли – продажи земельного участка находящегося в государственной собственности до разграничения с кадастровым номером 18:05:014014:762 Шилиев А.А. оплату по договору не произвел.

Согласно п.2.5. Договора купли – продажи, в случае если Покупатель не оплатил цену Участка в установленные пунктом 2.2 раздела 2 Договора сроки, Договор считается незаключенным. В этом случае продажа земельного участка признается несостоявшейся. Продавец задаток не возвращает.

Таким образом, Шилиев Андрей Анатольевич, паспорт серии 9403 №424164, выдан 22.01.2004 года ОВД Индустриального района гор.Ижевска, проживающий по адресу: УР, г. Ижевск, ул. 9 января, д. 203, кв.79, является уклонившимся от заключения договора купли – продажи земельного участка находящегося в государственной собственности до разграничения с кадастровым номером 18:05:014014:762.

Комиссия единогласно решила:

1. Согласно пункту 27 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации Шилиева Андрея Анатольевича, паспорт серии 9403 №424164, выдан 22.01.2004 года ОВД Индустриального района гор.Ижевска, проживающего по адресу: УР, г. Ижевск, ул. 9 января, д. 203, кв.79, признать уклонившимся от заключения договора купли – продажи земельного участка находящегося в государственной собственности до разграничения с кадастровым номером 18:05:014014:762, площадью 2500 кв.м, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, поселок Дом отдыха Чепца, улица Садовая, земельный участок 16, с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1). Дата проведения аукциона 15.11.2024 года 10.00 часов.

2. В соответствии с пунктом 30 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации направить данные сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Председатель комиссии

Ушакова Юлия Владимировна

Члены комиссии

Ипатова Людмила Калимулловна

Никитина Наталья Владимировна

Макарова Марина Игоревна

Секретарь комиссии

Ушакова Алена Геннадьевна

**Организатор аукциона:**

**Глава муниципального образования  
«Муниципальный округ Глазовский район  
Удмуртской Республики»**



**Г.А. Аверкиева**