

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Удмуртской Республике
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.04.2025, поступившего на рассмотрение 29.04.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706			
Кадастровый номер:	18:05:008003:965		
Номер кадастрового квартала:	18:05:008003		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.04.2025		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Удмуртская Республика, Глазовский район		
Площадь:	151963 +/- 3411		
Кадастровая стоимость, руб.:	367750.46		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Сенокосение (код 1.19)		
Сведения о кадастровом инженере:	Тютин Алексей Шафигуллович, № 2158, в СРО "АКИ Поволжья", СНИЛС 06479763922, договор на выполнение кадастровых работ от 24.03.2025 № 6/н, дата завершения кадастровых работ: 07.04.2025		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ				
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ				
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025				

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706			
Кадастровый номер:		18:05:008003:965	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Муниципального образования "Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики" уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

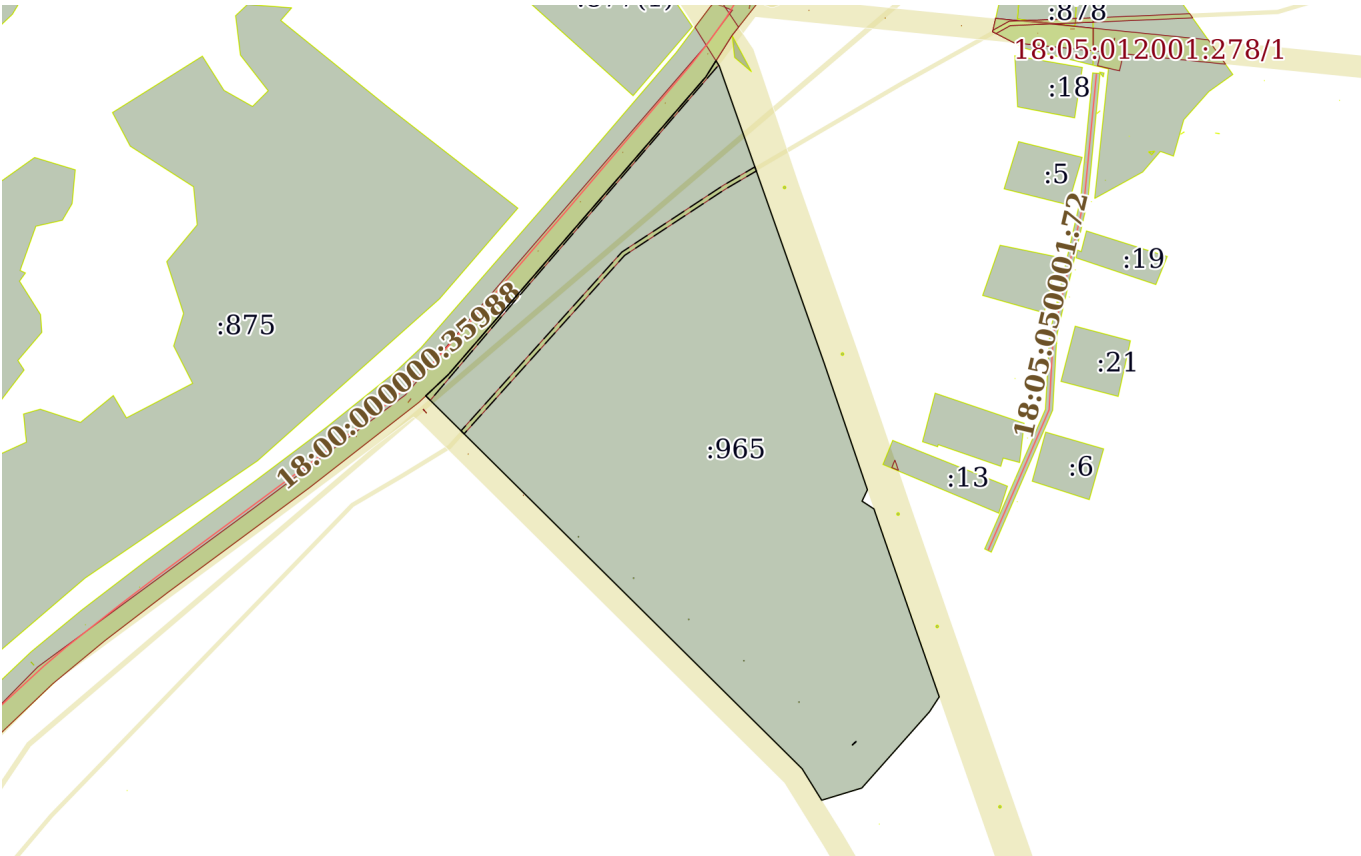
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706			
Кадастровый номер:		18:05:008003:965	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.04.2025; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 04.03.2011 № 230953; постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878; заявление о внесении в ГКН данных об охранных зонах газораспределительных сетей от 15.03.2013 № вх. 1531 выдан: ООО "Газпром межрегионгаз"; карта (план) от 04.03.2013 № б/н выдан: филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по УР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.04.2025; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; письмо Ростехнадзора от 27.07.2009 № 26/2661 выдан: Западно-Уральское Управление Ростехнадзора; свидетельство о государственной регистрации права от 16.06.2008 № 540756 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Удмуртской Республике; заявление о внесении сведений о границах охранной зоны в ГКН от 15.07.2013 № @ 4183 выдан: ОАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Поволжья". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.04.2025; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; карта (план) объекта землеустройства от 14.11.2016 № б/н выдан: Общество сограниченной ответственностью "Геопроект-М". Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Аверкиева Галина Анатольевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706			
Кадастровый номер:		18:05:008003:965	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706			
Кадастровый номер:		18:05:008003:965	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	46°43.7´	29.08	-	18:05:000000:10(3)	адрес отсутствует; zvereva_lv@mi.udmr.ru
2	1.1.2	1.1.3	40°50.8´	369.28	-	18:05:000000:10(3)	адрес отсутствует; zvereva_lv@mi.udmr.ru
3	1.1.3	1.1.4	32°15.7´	18.02	-	18:05:000000:10(3)	адрес отсутствует; zvereva_lv@mi.udmr.ru
4	1.1.4	1.1.5	148°0.3´	5.72	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	160°33.5´	129.31	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	160°33.6´	166.25	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	161°8.9´	125.86	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	205°15.8´	11.81	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	123°4.9´	13.32	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	161°9.1´	13.56	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	160°52.8´	111.86	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	160°42.8´	61.31	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	213°4.8´	16.67	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	221°35.0´	95.74	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	253°3.4´	39.36	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	328°9.6´	34.78	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.1	314°44.6´	497.19	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.2.18	1.2.19	227°14.2´	4.71	данные отсутствуют	18:05:008003:617	данные отсутствуют
19	1.2.19	1.2.20	138°0.8´	0.13	данные отсутствуют	18:05:008003:617	данные отсутствуют
20	1.2.20	1.2.21	47°19.1´	4.72	данные отсутствуют	18:05:008003:617	данные отсутствуют
21	1.2.21	1.2.18	315°0.0´	0.14	данные отсутствуют	18:05:008003:617	данные отсутствуют
22	1.3.22	1.3.23	249°26.6´	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:624	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706

Кадастровый номер:

18:05:008003:965

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.3.23	1.3.24	200°33.4'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:624	данные отсутствуют
24	1.3.24	1.3.25	159°26.6'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:624	данные отсутствуют
25	1.3.25	1.3.26	110°33.4'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:624	данные отсутствуют
26	1.3.26	1.3.27	69°26.6'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:624	данные отсутствуют
27	1.3.27	1.3.28	14°2.2'	0.08	данные отсутствуют	18:05:008003:624	данные отсутствуют
28	1.3.28	1.3.29	345°57.8'	0.08	данные отсутствуют	18:05:008003:624	данные отсутствуют
29	1.3.29	1.3.22	290°33.4'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:624	данные отсутствуют
30	1.4.30	1.4.31	249°26.6'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:616	данные отсутствуют
31	1.4.31	1.4.32	200°33.4'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:616	данные отсутствуют
32	1.4.32	1.4.33	159°26.6'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:616	данные отсутствуют
33	1.4.33	1.4.34	110°33.4'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:616	данные отсутствуют
34	1.4.34	1.4.35	69°26.6'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:616	данные отсутствуют
35	1.4.35	1.4.36	14°2.2'	0.08	данные отсутствуют	18:05:008003:616	данные отсутствуют
36	1.4.36	1.4.37	345°57.8'	0.08	данные отсутствуют	18:05:008003:616	данные отсутствуют
37	1.4.37	1.4.30	290°33.4'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:616	данные отсутствуют
38	1.5.38	1.5.39	249°26.6'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:614	данные отсутствуют
39	1.5.39	1.5.40	200°33.4'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:614	данные отсутствуют
40	1.5.40	1.5.41	159°26.6'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:614	данные отсутствуют
41	1.5.41	1.5.42	110°33.4'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:614	данные отсутствуют
42	1.5.42	1.5.43	69°26.6'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:614	данные отсутствуют
43	1.5.43	1.5.44	14°2.2'	0.08	данные отсутствуют	18:05:008003:614	данные отсутствуют
44	1.5.44	1.5.45	345°57.8'	0.08	данные отсутствуют	18:05:008003:614	данные отсутствуют
45	1.5.45	1.5.38	290°33.4'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:614	данные отсутствуют
46	1.6.46	1.6.47	249°26.6'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:615	данные отсутствуют
47	1.6.47	1.6.48	200°33.4'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:615	данные отсутствуют
48	1.6.48	1.6.49	159°26.6'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:615	данные отсутствуют
49	1.6.49	1.6.50	110°33.4'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:615	данные отсутствуют
50	1.6.50	1.6.51	69°26.6'	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:615	данные отсутствуют
51	1.6.51	1.6.52	14°2.2'	0.08	данные отсутствуют	18:05:008003:615	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706

Кадастровый номер: 18:05:008003:965

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.6.52	1.6.53	345°57.8`	0.08	данные отсутствуют	18:05:008003:615	данные отсутствуют
53	1.6.53	1.6.46	290°33.4`	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:615	данные отсутствуют
54	1.7.54	1.7.55	249°26.6`	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:625	данные отсутствуют
55	1.7.55	1.7.56	200°33.4`	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:625	данные отсутствуют
56	1.7.56	1.7.57	159°26.6`	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:625	данные отсутствуют
57	1.7.57	1.7.58	110°33.4`	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:625	данные отсутствуют
58	1.7.58	1.7.59	69°26.6`	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:625	данные отсутствуют
59	1.7.59	1.7.60	14°2.2`	0.08	данные отсутствуют	18:05:008003:625	данные отсутствуют
60	1.7.60	1.7.61	345°57.8`	0.08	данные отсутствуют	18:05:008003:625	данные отсутствуют
61	1.7.61	1.7.54	290°33.4`	0.09	данные отсутствуют	18:05:008003:625	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706			
Кадастровый номер:		18:05:008003:965	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-18, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	542997.83	2206085.14	Закрепление отсутствует	2.5
2	543017.76	2206106.31	Закрепление отсутствует	2.5
3	543297.11	2206347.83	Закрепление отсутствует	2.5
4	543312.35	2206357.45	Закрепление отсутствует	2.5
5	543307.5	2206360.48	Закрепление отсутствует	2.5
6	543185.56	2206403.52	Закрепление отсутствует	2.5
7	543028.79	2206458.85	Закрепление отсутствует	2.5
8	542909.68	2206499.52	Закрепление отсутствует	2.5
9	542899	2206494.48	Закрепление отсутствует	2.5
10	542891.73	2206505.64	Закрепление отсутствует	2.5
11	542878.9	2206510.02	Закрепление отсутствует	2.5
12	542773.21	2206546.66	Закрепление отсутствует	2.5
13	542715.34	2206566.91	Закрепление отсутствует	2.5
14	542701.37	2206557.81	Закрепление отсутствует	2.5
15	542629.76	2206494.27	Закрепление отсутствует	2.5
16	542618.29	2206456.62	Закрепление отсутствует	2.5
17	542647.84	2206438.27	Закрепление отсутствует	2.5
1	542997.83	2206085.14	Закрепление отсутствует	2.5
1	542673.41	2206488.81	Закрепление отсутствует	2.5
2	542673.31	2206488.91	Закрепление отсутствует	2.5
3	542670.11	2206485.44	Закрепление отсутствует	2.5
4	542670.21	2206485.35	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706

Кадастровый номер:

18:05:008003:965

1	2	3	4	5
1	542673.41	2206488.81	Закрепление отсутствует	2.5
1	542865.7	2206228.4	Закрепление отсутствует	2.5
2	542865.67	2206228.48	Закрепление отсутствует	2.5
3	542865.59	2206228.5	Закрепление отсутствует	2.5
4	542865.51	2206228.48	Закрепление отсутствует	2.5
5	542865.48	2206228.4	Закрепление отсутствует	2.5
6	542865.51	2206228.32	Закрепление отсутствует	2.5
7	542865.59	2206228.29	Закрепление отсутствует	2.5
8	542865.67	2206228.32	Закрепление отсутствует	2.5
1	542865.7	2206228.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	542710.58	2206435.35	Закрепление отсутствует	2.5
2	542710.55	2206435.43	Закрепление отсутствует	2.5
3	542710.47	2206435.45	Закрепление отсутствует	2.5
4	542710.39	2206435.43	Закрепление отсутствует	2.5
5	542710.36	2206435.35	Закрепление отсутствует	2.5
6	542710.39	2206435.27	Закрепление отсутствует	2.5
7	542710.47	2206435.24	Закрепление отсутствует	2.5
8	542710.55	2206435.27	Закрепление отсутствует	2.5
1	542710.58	2206435.35	Закрепление отсутствует	2.5
1	542826.92	2206280.14	Закрепление отсутствует	2.5
2	542826.89	2206280.22	Закрепление отсутствует	2.5
3	542826.81	2206280.24	Закрепление отсутствует	2.5
4	542826.73	2206280.22	Закрепление отсутствует	2.5
5	542826.7	2206280.14	Закрепление отсутствует	2.5
6	542826.73	2206280.06	Закрепление отсутствует	2.5
7	542826.81	2206280.03	Закрепление отсутствует	2.5
8	542826.89	2206280.06	Закрепление отсутствует	2.5
1	542826.92	2206280.14	Закрепление отсутствует	2.5
1	542749.36	2206383.61	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 18				
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706				
Кадастровый номер:			18:05:008003:965	
1	2	3	4	5
2	542749.33	2206383.69	Закрепление отсутствует	2.5
3	542749.25	2206383.71	Закрепление отсутствует	2.5
4	542749.17	2206383.69	Закрепление отсутствует	2.5
5	542749.14	2206383.61	Закрепление отсутствует	2.5
6	542749.17	2206383.53	Закрепление отсутствует	2.5
7	542749.25	2206383.5	Закрепление отсутствует	2.5
8	542749.33	2206383.53	Закрепление отсутствует	2.5
1	542749.36	2206383.61	Закрепление отсутствует	2.5
1	542788.14	2206331.87	Закрепление отсутствует	2.5
2	542788.11	2206331.95	Закрепление отсутствует	2.5
3	542788.03	2206331.97	Закрепление отсутствует	2.5
4	542787.95	2206331.95	Закрепление отсутствует	2.5
5	542787.92	2206331.87	Закрепление отсутствует	2.5
6	542787.95	2206331.79	Закрепление отсутствует	2.5
7	542788.03	2206331.76	Закрепление отсутствует	2.5
8	542788.11	2206331.79	Закрепление отсутствует	2.5
1	542788.14	2206331.87	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

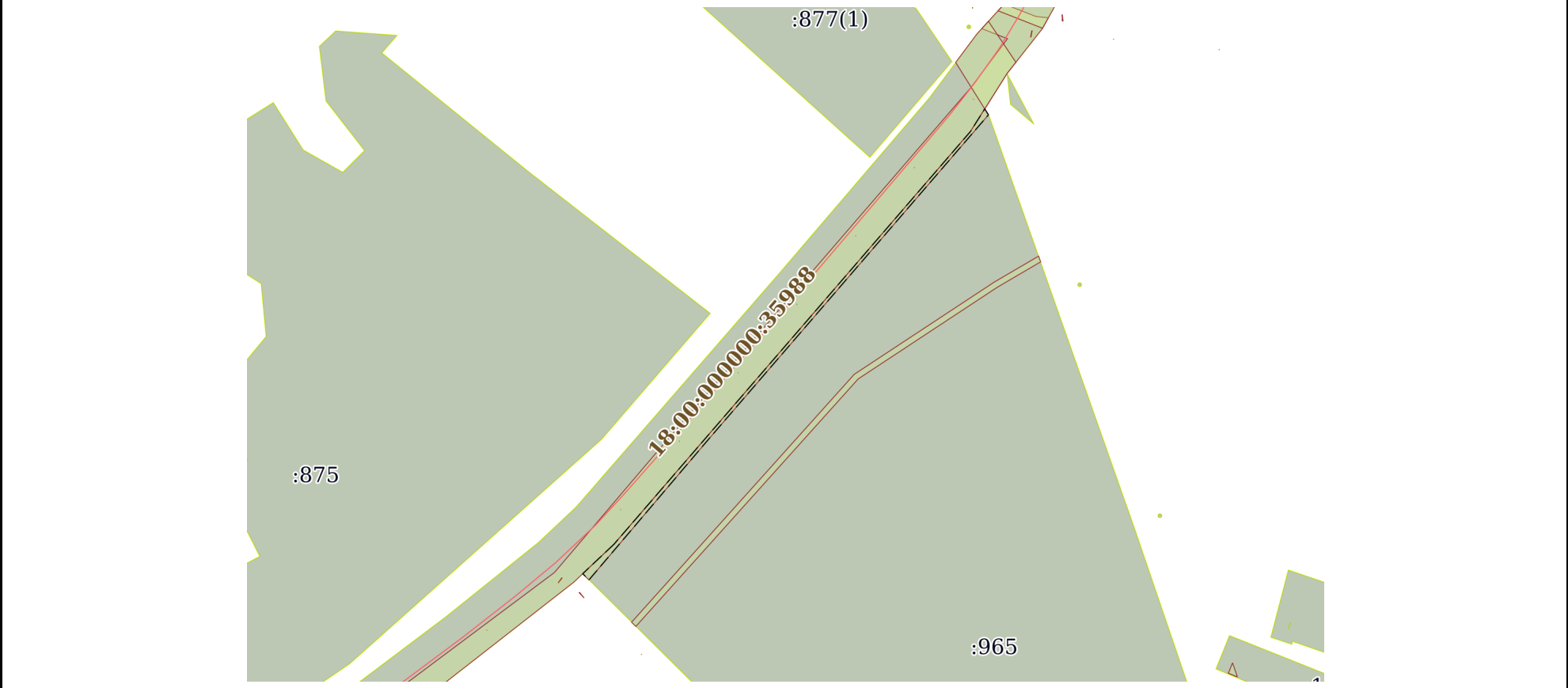
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

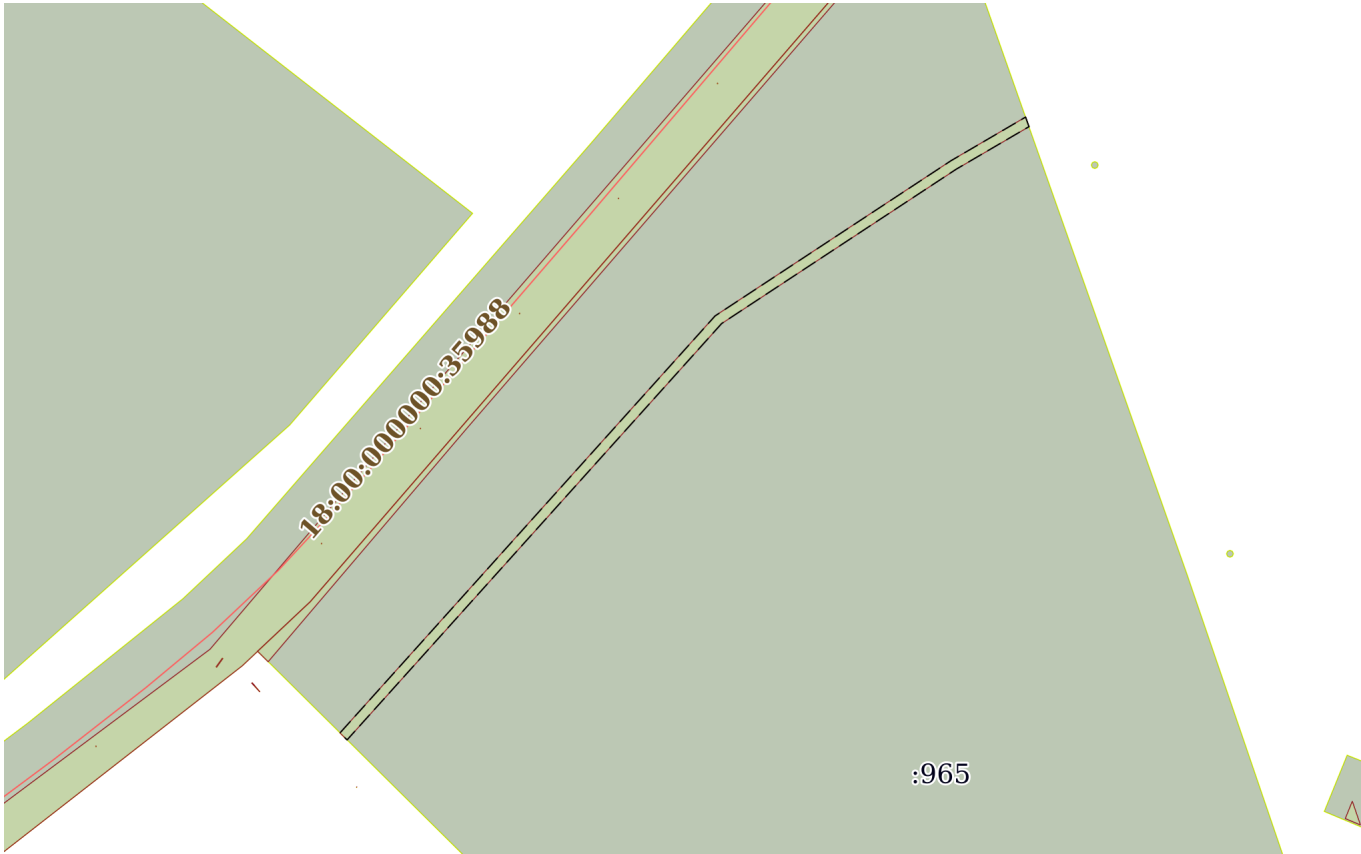
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706			
Кадастровый номер:		18:05:008003:965	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 18:05:008003:965/2	
			
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706			
Кадастровый номер:		18:05:008003:965	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 18:05:008003:965/3	
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706			
Кадастровый номер:		18:05:008003:965	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
18:05:008003:965/1	1923	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о госудастрвенной регистрации права от 04.03.2011 № 230953; постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878; заявление о внесении в ГКН данных об охранных зонах газораспределительных сетей от 15.03.2013 № вх. 1531 выдан: ООО "Газпром межрегионгаз"; карта (план) от 04.03.2013 № б/н выдан: филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по УР; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".; Реестровый номер границы: 18:05-6.92; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный зона газопровода межпоселкового АГРС г. Глазов - д. Адам - д. Полдарай - с. Понино - д. Золотарево Глазовского района Удмуртской Республики.; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: 1	
18:05:008003:965/2	928	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; письмо Ростехнадзора от 27.07.2009 № 26/2661 выдан: Западно-Уральское Управление Ростехнадзора; свидетельство о государственной регистрации права от 16.06.2008 № 540756 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Удмуртской Республике; заявление о внесении сведений о границах охранной зоны в ГКН от 15.07.2013 № @ 4183 выдан: ОАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Поволжья"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009; Реестровый номер границы: 18:00-6.280; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи- ЛЭП-10 кВ ф.8 ПС Понино; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: Б№	
18:05:008003:965/3	1491	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706			
Кадастровый номер:		18:05:008003:965	

Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; карта (план) объекта землеустройства от 14.11.2016 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью "Геопроект-М"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578: глава IV, п.п. 48, 49. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи или линии радиотелефонии, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиотелефонии, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отдельными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиотелефонии; ж) производить защиту подземных коммуникаций и коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиотелефонии, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиотелефонии, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиотелефонии по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706			
Кадастровый номер:		18:05:008003:965	
		пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).; Реестровый номер границы: 18:00-6.419; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона волоконно-оптической линии связи в Глазовском районе в Удмуртской Республики; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации; Номер: 1	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706			
Кадастровый номер:		18:05:008003:965	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 18:05:008003:965/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	543239.98	2206384.31	-	-
2	542990.87	2206092.16	-	-
3	542994.4	2206088.6	-	-
4	543245.02	2206382.53	-	-
1	543239.98	2206384.31	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706					
Кадастровый номер:			18:05:008003:965		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 18:05:008003:965/2					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	543017.76	2206106.31	-	-	
2	543297.11	2206347.83	-	-	
3	543312.35	2206357.45	-	-	
4	543308.33	2206359.96	-	-	
5	543087.13	2206168.91	-	-	
6	542993.65	2206089.36	-	-	
7	542997.83	2206085.14	-	-	
1	543017.76	2206106.31	-	-	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 18				
29.04.2025г. № КУВИ-001/2025-98500706				
Кадастровый номер:		18:05:008003:965		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 18:05:008003:965/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	543208.86	2206395.3	-	-
2	543191.76	2206366.06	-	-
3	543129.66	2206271.71	-	-
4	542962.19	2206121.1	-	-
5	542965	2206118.26	-	-
6	543132.72	2206269.08	-	-
7	543195.16	2206363.95	-	-
8	543212.7	2206393.94	-	-
1	543208.86	2206395.3	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия