Администрация муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»

ПРОТОКОЛ № 14с/2-2025 от 26.12.2025
о результатах аукциона по продаже земельных участков
по извещению о проведении торгов № 22000006410000000165

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».
Дата и время начала аукциона: 26 декабря 2025 года 10 часов 00 минут местного времени
Место проведения: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. М. Гвардии, д.22а

Зам.председателя комиссии - Ипатова Людмила Калимулловна

На заседании присутствовали:
Члены комиссии: - Никитина Наталья Владимировна

- Зянкина Екатерина Сергеевна

Секретарь комиссии: - Ушакова Алена Геннадьевна

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствовало 4 члена комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Предмет аукциона: Продажа земельного участка:
ЛОТ №2:
- продажа земельного участка с кадастровым номером 18:05:014012:1034, площадью 1203 к.в.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Солдырь, переулок Степной, земельный участок 16.

СЛУШАЛИ:
Сообщение заместителя председателя комиссии:
- Руководствуясь статьей 39.11 Земельного кодекса РФ, на основании постановления Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 23.06.2025 года № 2.282 «Об утверждении аукционной документации по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru. и на официальном портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу: www.glazrayon.ru размещено извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка.
На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе № 28с/1-2025 от 25.12.2025 года участниками аукциона по лоту №2 признаны:

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента
1	Злобин Сергей Александрович
2	Булдакова Ольга Сергеевна
3	Чиркин Александр Владимирович

Признанным участникам аукциона выданы пронумерованные билеты согласно их регистрации:

№ билета	Ф.И.О. (наименование) участников аукциона
9	Злобин Сергей Александрович
4	Булдакова Ольга Сергеевна
1	Чиркин Александр Владимирович

Начальная цена продажи – 144937 (Сто сорок четыре тысячи девятьсот тридцать семь) рублей 44 коп.

Шаг аукциона (3% от начальной цены) – 4348 (Четыре тысячи триста сорок восемь) рублей 12 коп.

Размер задатка (100% от начальной цены) – 144937 (Сто сорок четыре тысячи девятьсот тридцать семь) рублей 44 коп.

По лоту №2**:** В ходе аукциона право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:05:014012:1034, площадью 1203 к.в.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Солдырь, переулок Степной, земельный участок 16, были сделаны следующие предложения:

	Последнее предложение (победитель аукциона)	Предпоследнее предложение
наименование (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество (для физического лица) участника	Чиркин Александр Владимирович	Чиркин Александр Владимирович
место нахождение (для юридического лица)	-	-
Предложения о размере цены земельного участка, руб.	304348,12	300000,00

ЛОТ №3:

- продажа земельного участка с кадастровым номером 18:05:014012:1031, площадью 1210 к.в.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Солдырь, переулок Степной, земельный участок 14.

СЛУШАЛИ:

Сообщение заместителя председателя комиссии:

- Руководствуясь статьей 39.11 Земельного кодекса РФ, на основании постановления Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 23.06.2025 года № 2.282 «Об утверждении аукционной документации по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru. и на официальном портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу: www.glazrayon.ru размещено извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка.

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе № 28с/1-2025 от 25.12.2025 года участниками аукциона по лоту №3 признаны:

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента
1	Чиркин Александр Владимирович
2	Булдакова Ольга Сергеевна

Признанным участникам аукциона выданы пронумерованные билеты согласно их регистрации:

№ билета	Ф.И.О. (наименование) участников аукциона
2	Чиркин Александр Владимирович
5	Булдакова Ольга Сергеевна

Начальная цена продажи – 97901 (Девяносто семь тысяч девятьсот один) рубль 10 коп.
Шаг аукциона (3% от начальной цены) – 2937 (Две тысячи девятьсот тридцать семь) рублей 03 коп.
Размер задатка (100% от начальной цены) – 97901 (Девяносто семь тысяч девятьсот один) рубль 10 коп

По лоту №3: В ходе аукциона право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:05:014012:1031, площадью 1210 к.в.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Солдырь, переулок Степной, земельный участок 14, были сделаны следующие предложения:

	Последнее предложение (победитель аукциона)	Предпоследнее предложение
наименование (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество (для физического лица) участника	Чиркин Александр Владимирович	Чиркин Александр Владимирович
место нахождение (для юридического лица)	-	-
Предложения о размере цены земельного участка, руб.	352937,03	350000,00

ЛОТ №5:

- продажа земельного участка с кадастровым номером 18:05:000000:2362, площадью 1217 кв.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Солдырь, переулок Степной, земельный участок 12.

СЛУШАЛИ:

Сообщение заместителя председателя комиссии:

- Руководствуясь статьей 39.11 Земельного кодекса РФ, на основании постановления Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 23.06.2025 года № 2.282 «Об утверждении аукционной документации по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru. и на официальном портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу: www.glazrayon.ru размещено извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка.

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе № 28с/1-2025 от 25.12.2025 года участниками аукциона по лоту №3 признаны:

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента
1	Чиркин Александр Владимирович
2	Булдакова Ольга Сергеевна
3	Сорокин Александр Владимирович
4	Веретенников Владимир Александрович

Признанным участникам аукциона выданы пронумерованные билеты согласно их регистрации:

№ билета	Ф.И.О. (наименование) участников аукциона
3	Чиркин Александр Владимирович
6	Булдакова Ольга Сергеевна
8	Сорокин Александр Владимирович
7	Веретенников Владимир Александрович

Начальная цена продажи – 98443 (Девяносто восемь тысяч четыреста сорок три) рубля 13 коп.
Шаг аукциона (3% от начальной цены) – 2953 (Две тысячи девятьсот пятьдесят три) рубля 29 коп.
Размер задатка (100% от начальной цены) – 98443 (Девяносто восемь тысяч четыреста сорок три) рубля 13 коп.

По лоту №5: В ходе аукциона право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:05:000000:2362, площадью 1217 кв.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Солдырь, переулок Степной, земельный участок 12, были сделаны следующие предложения:

	Последнее предложение (победитель аукциона)	Предпоследнее предложение
наименование (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество (для физического лица) участника	Булдакова Ольга Сергеевна	Веретенников Владимир Александрович
место нахождение (для юридического лица)	-	-
Предложения о размере цены земельного участка, руб.	167719,74	164766,45

Комиссия решила:

1.По ЛОТУ №2:

1.1. Признать победителем аукциона Чиркина Александра Владимировича на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:05:014012:1034, площадью 1203 к.в.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Солдырь, переулок Степной, земельный участок 16.

1.2. Направить победителю аукциона Чиркину Александру Владимировичу два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по цене 304348 (Триста четыре тысячи триста сорок восемь) руб. 12 коп.

1.3. Вернуть оплаченный задаток Булдаковой Ольге Сергеевне, Злобину Сергею Александровичу в сумме 144937 (Сто сорок четыре тысячи девятьсот тридцать семь) рублей 44 коп. в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2. По ЛОТУ №3:

2.1. Признать победителем аукциона Чиркина Александра Владимировича на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:05:014012:1031, площадью 1210 к.в.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Солдырь, переулок Степной, земельный участок 14.

2.2. Направить победителю аукциона Чиркину Александру Владимировичу два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по цене 352937 (Триста пятьдесят две тысячи девятьсот тридцать семь) руб. 03 коп.

2.3. Вернуть оплаченный задаток Булдаковой Ольге Сергеевне в сумме 97901 (Девяносто семь тысяч девятьсот один) рубль 10 коп. в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3.По ЛОТУ №5:

3.1. Признать победителем аукциона Булдакову Ольгу Сергеевну на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:05:000000:2362, площадью 1217 кв.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), расположенного по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, деревня Солдырь, переулок Степной, земельный участок 12.

3.2. Направить победителю аукциона Булдаковой Ольге Сергеевне два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по цене 167719 (Сто шестьдесят семь тысяч семьсот девятнадцать) руб. 74 коп.

3.3. Вернуть оплаченный задаток Чиркину Александру Владимировичу, Веретенникову Владимиру Александровичу, Сорокину Александр Владимировичу сумме 98443 (Девяносто восемь тысяч четыреста сорок три) рубля 13 коп. в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4. Разместить протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru и на портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу:http:// glazrayon. ru. в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Зам. председателя комиссии: Л.К. Ипатова

Члены комиссии Н.В. Никитина

Е.С. Зянкина

Секретарь комиссии А.Г. Ушакова

Организатор аукциона:
Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район
Удмуртской Республики» **Г.А. Аверкиева**