**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ** **«ГУЛЕКОВСКОЕ »**

**«ГЫЛЕГУРТ» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЫСЬ ДЕПУТАТЪЕСЛЭН КЕНЕШСЫ**

**РЕШЕНИЕ**

**25 ноября 2016 года № 13**

**д.Гулеково**

**Об утверждении Положения**

**о земельном налоге на территории**

**муниципального образования «Гулековское»**

Руководствуясь [главой 31](consultantplus://offline/ref=DDEE0AE8D46CFB59AB2D4E92B7D38DE4C35D94B18BD81016095D93C63B3473B62E378C664AEAaC42G) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования

«**Гулековское**», **Совет депутатов муниципального образования «Гулековское» РЕШИЛ**:

1. Утвердить [Положение](consultantplus://offline/ref=64543789B8635168C42BC3A972EBF06FCD326B268476E6077EF504B652E9BD5CF5D164B3D7424BFE3B881CODW4H) «О земельном налоге на территории муниципального образования «**Гулековское**» (прилагается).
2. Признать утратившими силу:

1) решение Совета депутатов муниципального образования «**Гулековское**» от 20 ноября 2014 года № 154 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования«**Гулековское**»;

2) решение Совета депутатов муниципального образования «**Гулековское**» от 30 января 2015 года № 173 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «**Гулековское**» № 154 от 20 ноября 2014г. «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования«**Гулековское**»;

3) решение Совета депутатов муниципального образования «**Гулековское**» от 21 апреля 2016 года № 216 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «**Гулековское**» № 154 от 20 ноября 2014г. «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования«**Гулековское**» (в редакции решения № 173 от 30 января 2015 года).

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального образования «Глазовский район».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального образования**

**«Гулековское» Е.Г.Касаткин**

**Утверждено**

**Решением Совета депутатов**

**муниципального образования**

**«Гулековское» от 25 ноября 2016 года № 13**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ**

**НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГУЛЕКОВСКОЕ»**

1. Общие положения

1.1. Настоящим Положением определяются налоговые ставки земельного налога на территории муниципального образования «**Гулековское**», порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы.

1.2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, порядок определения налоговой базы, порядок исчисления налога, определяются в соответствии с действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

1.3. Стоимость земельных участков для определения налоговой базы определяется по результатам государственной кадастровой оценки земель.

2. Ставки налога

2.1. Ставки земельного налога устанавливаются в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

2.1.1. 0,3% от кадастровой стоимости земли в отношении земельных участков:

– отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

* занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=05C3EA833180CCC4A191D8A4EC0EAB6444EA7EB4BA3BF116E27461BD797ECED1B78845D4CBF73B32mBe7K) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
* приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=05C3EA833180CCC4A191D8A4EC0EAB6444ED7DB6B93CF116E27461BD797ECED1B78845D4CBF73A34mBeCK), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

– ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=05C3EA833180CCC4A191D8A4EC0EAB6444EA7EB4BE39F116E27461BD797ECED1B78845D4CBF73832mBeFK) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.1.2. 1,5% от кадастровой стоимости земли в отношении:

- земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, не используемых для сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности, за весь налоговый период, в котором установлен факт нецелевого использования;

- прочих земельных участков.

3.Сроки и порядок уплаты налога

3.1. Налогоплательщики - организации, уплачивают суммы авансовых платежей по налогу до 1 мая, до 1 августа, до 1 ноября текущего налогового периода как одну четвертую часть налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода до 15 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивается сумма налога, определяемая как разница между исчисленной суммой налога за год и суммой авансовых платежей.

4. Налоговые льготы

4.1. Освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

4.1.1. Почетные граждане Глазовского района;

4.1.2. Органы местного самоуправления, муниципальные учреждения, расположенные на территории муниципального образования «**Гулековское**» и полностью или частично финансируемые из бюджетов муниципального образования «Глазовский район» или муниципального образования «**Гулековское**».

5. Порядок предоставления налоговых льгот

5.1. Налогоплательщики, имеющие право на льготы в соответствии с пунктами 4.1.1 и 4.1.2 настоящего Положения самостоятельно представляют документы предусмотренные законодательством РФ, подтверждающие такое право, в налоговые органы по своему выбору, в следующие сроки:

5.1.1. для налогоплательщиков - физических лиц, уплачивающих налог на основании налогового уведомления - не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

5.1.2. для налогоплательщиков - организаций, в сроки представления декларации за налоговый период.

5.2. Документом, подтверждающим право на предоставление льготы в соответствии с п. 4.1.1. настоящего Положения является удостоверение Почетного гражданина Глазовского района.

5.3. Документами, подтверждающими право на предоставление льготы, в соответствии с п.4.1.2 настоящего Положения являются:

– копия сметы доходов и расходов, заверенная главным распорядителем бюджетных средств – для казенных учреждений (органов местного самоуправления);

– копия плана финансово-хозяйственной деятельности – для бюджетных и автономных учреждений;

– копия устава либо положения.