

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН»**

**ПРОТОКОЛ № 5-п**

**об итогах продажи посредством публичного предложения  
по извещению № 161117/068740/02**

г. Глазов, Удмуртская Республика

21 декабря 2017 года

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования «Глазовский район».

**Юридический адрес:** Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. М. Гвардии, д.22а.

**Дата и время начала аукциона:** 21 декабря 2017 года 11 часов 00 минут местного времени.

Председатель комиссии

- Лапин Сергей Аркадьевич

Секретарь комиссии

- Блинова Ольга Михайловна

На заседании присутствовали:

Члены комиссии

- Русских Марина Викторовна

- Корепанов Константин Николаевич

На заседании комиссии по проведению аукциона присутствовали четыре члена комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

**Наименование имущества:** здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 624,2 кв.м., кадастровый номер 18:05:136001:1600, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Штанигурт, ул. Глазовская, д.ба с земельным участком с кадастровым номером 18:05:136001:89, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 2496 кв.м., разрешенный вид использования: деловое управление (код 4.1), расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Штанигурт, ул. Глазовская, д.ба.

Цена первоначального предложения (начальная цена) – 1 203 723 (Один миллион двести три тысячи семьсот двадцать три) рубля 00 копеек без учета суммы НДС, в том числе стоимость здания 668 556 (Шестьсот шестьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек без учета суммы НДС, стоимость земельного участка 535 167 (Пятьсот тридцать пять тысяч сто шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 10% от начальной цены – 120372 (сто двадцать тысяч триста семьдесят два) рубля 30 копеек;

Минимальная цена, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) - 50% от начальной цены- 601861 (шестьсот одна тысяча восемьсот шестьдесят один) рублей 50 копеек;

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 50% от «шага понижения» - 60186 (шестьдесят тысяч сто восемьдесят шесть) рублей 15 копеек.

Размер задатка (20% начальной цены) – 240744 (Двести сорок тысяч семьсот сорок четыре) рублей 60 копеек.

На основании протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения или об отказе в допуске к участию по продаже имущества посредством публичного предложения № 4-р от 19.12.2017 участниками продажи посредством публичного предложения признаны:

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента
1	Барсемян Артём Ширакович
2	Барсемян Геворг Саргисович

Участникам продажи выданы пронумерованные карточки в соответствии с их регистрацией.

После оглашения ведущим цены первоначального предложения 1 203 723 (Один миллион двести три тысячи семьсот двадцать три) рубля 00 копеек без учета суммы НДС, предложения от участников по первоначальной цене отсутствовали и осуществлялось последовательное снижение цены на «шаг понижения».

В ходе продажи посредством публичного предложения были сделаны следующие предложения:

№ предложения	Наименование (ФИО) участника	Предложенная цена продажи, руб.
6	Барсемян Артём Ширакович	601 861,50

Комиссия решила:

1. Признать Барсемяна Артема Шираковича победителем продажи посредством публичного предложения объекта: здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 624,2 кв.м., кадастровый номер 18:05:136001:1600, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Штанигурт, ул. Глазовская, д.ба с земельным участком с кадастровым номером 18:05:136001:89, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 2496 кв.м., разрешенный вид использования: деловое управление (код 4.1), расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Штанигурт, ул. Глазовская, д.ба.

2. Заключить с победителем аукциона договор купли – продажи по цене 601861 (Шестьсот одна тысяча восемьсот шестьдесят один) рублей 50 копеек без учета суммы НДС, в том числе стоимость здания 334278 (Триста тридцать четыре тысячи двести семьдесят восемь) рублей 00 копеек без учета суммы НДС, стоимость земельного участка 267583 (Двести шестьдесят семь тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля 50 копеек.

3. Покупатель в течение 10 (Десять) календарных дней с даты заключения договора купли – продажи оплачивает стоимость приобретенного имущества с учетом оплаченной суммы задатка в сумме 240744 (Двести сорок тысяч семьсот сорок четыре) рублей 60 копеек, в сумме 361116 (Триста шестьдесят одна тысяча сто шестнадцать) рублей 90 копеек, в том числе стоимость здания 200566 (Двести тысяч пятьсот шестьдесят шесть) рублей 80 копеек без учета суммы НДС, стоимость земельного участка 160550 (Сто шестьдесят тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 10 копеек.

4. Вернуть задаток Барсегяну Геворгу Саргисовичу в сумме 240744 (Двести сорок тысяч семьсот сорок четыре) рублей 60 копеек в течение 5 (пять) дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Поименное голосование членов комиссии:


ФИО	«За» принятие решения	«Против» принятия решения	«Воздержались»
Лапин С.А.	+		
Блинова О.М.	+		
Корепанов К.Н.	+		
Русских М.В.	+		

Дата и время окончания аукциона 21 декабря 2017 года 11 часов 15 минут по местному времени.

Председатель комиссии

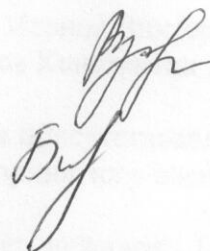
 С.А.Лапин

Члены комиссии

 К.Н.Корепанов

М.В.Русских

Секретарь комиссии

 О.М.Блинова