



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАЗОВСКОГО РАЙОНА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
УДМУРТ РЕСПУБЛИКАЫСЬ ГЛАЗОВ РАЙОНЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ**

15 января 2010 года

№ 5.1

**Об утверждении муниципальной адресной Программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов
в муниципальном образовании «Глазовский район» на 2010 год**

В целях реализации Федерального закона от 21.07.2008 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», руководствуясь Уставом муниципального образования «Глазовский район», **Администрация Глазовского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную адресную Программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальном образовании «Глазовский район» на 2010 год.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Глазовского района от 15.09.2008 №160 «Об утверждении муниципальной адресной Программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальном образовании «Глазовский район» на 2009 -2010 годы».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Глава Администрации
Глазовского района**

А.А.Туктарева

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
по проведению капитального ремонта многоквартирных
домов в муниципальном образовании «Глазовский район»
на 2010 год**

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Муниципальная адресная программа по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в МО «Глазовский район» на 2010 год (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	- Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; - постановление Правительства Удмуртской Республики от 19 мая 2008 года № 109 «О мерах по реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
Заказчик Программы	Глазовский Районный Совет депутатов
Разработчик Программы	Администрация Глазовского района.
Исполнители Программы	1. Отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи; 2. Отдел архитектуры и строительства; 3. Управление финансов; 4. Товарищества собственников жилья; 5. Предприятия и организации района, независимо от форм собственности (по согласованию).
Основные цели Программы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом; Внедрение ресурсосберегающих технологий; Установление правовых и организационных основ предоставления финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.
Основные задачи Программы	Выполнение в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» условий предоставления финансовой поддержки за счёт средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства); Восстановление жилищного фонда, находящегося на территории МО «Глазовский район»; Развитие инициативы собственников жилых помещений по вопросам, связанным с управлением и содержанием жилья; Воспитание чувства ответственности за свое жилье.
Целевые индикаторы Программы	Количество капитально отремонтированных домов – 5, площадью 3240,4 кв. метров, количество граждан, улучшивших условия проживания – 186
Срок реализации Программы	2010 год
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы – 2348,8 тыс. рублей, в том числе:

	<p>2051,6 тыс. рублей - средства Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства; 90,3 тыс. рублей – из бюджета Удмуртской Республики; 89,4 тыс. рублей - из бюджетов муниципальных образований; 117,5 тыс. рублей - средства собственников жилого фонда.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</p>	<p>Улучшение условий проживания граждан в многоквартирных домах; уменьшение износа жилищного фонда; повышение эффективности управления жилищным фондом.</p>

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА

В соответствии со статьями 39, 154 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 210 и 249 Гражданского кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» собственники помещений в многоквартирных домах обязаны нести бремя расходов на содержание общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт (включая капитальный) общего имущества в многоквартирном доме.

Таким образом, в соответствии с законодательством собственники помещений в многоквартирных домах помимо прав и обязанностей в отношении помещений в таких домах несут обязанность по поддержанию в надлежащем состоянии общего имущества, в том числе по осуществлению текущего и капитального ремонта многоквартирных домов. Однако в связи с высокой стоимостью капитального ремонта и повышенной степенью износа домов из-за не проводившегося длительное время ремонта, проведение капитального ремонта жилищного фонда собственниками помещений в многоквартирных домах без оказания государственной поддержки невозможно.

В последние годы из-за отсутствия соответствующего финансирования работы по текущему и капитальному ремонту жилищного фонда проводятся не в полном объеме, в связи с чем увеличивается физический износ жилых зданий.

Общая площадь жилищного фонда в Глазовском районе (включая все виды фондов) составляет 415,87 тыс. кв. м. Из них муниципальный жилищный фонд составляет 61,95 тыс. кв. м.

Статья 19 Жилищного кодекса Российской Федерации дает определение муниципального жилищного фонда – «совокупность жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальным образованиям».

За последние четыре года в муниципальную собственность района от различных ведомств, предприятий и организации принято 8,24 тыс. кв. м. жилья. Увеличение доли муниципального фонда приводит к увеличению количества жилья, требующего капитального ремонта, так как прежние балансодержатели жилищного фонда под различными предлогами не ремонтировали.

В настоящее время значительная часть жилищного фонда Глазовского района не удовлетворяют потребностям населения по своим качественным характеристикам. Продолжают эксплуатироваться брусчатые, бревенчатые, каркасно-засыпные, щитовые дома, построенные в 50-70 годы. В Глазовском районе насчитывается 15,5 тыс. кв.м. жилья требующего капитального ремонта. Данные по ветхому жилищному фонду не отражают реального состояния жилищного фонда в связи с тем, что инвентаризация проводилась балансодержателем или собственником жилья не в полном объеме и несвоевременно.

С каждым годом жилищный фонд заметно ветшает. Объемы ежегодного капитального ремонта жилищного фонда низкие. Большая часть граждан, проживающих в ветхом жилищном фонде, не имеет возможности самостоятельно приобрести или построить жилье, соответствующее санитарным и техническим требованиям.

Поддержание жилищного фонда в нормальном состоянии требует постоянных вложений финансовых средств. Комплексный ремонт жилых зданий практически не осуществляется, что связано с отсутствием денежных средств в местном бюджете. Неприятие мер по капитальному ремонту жилого фонда, порождает серьезные социальные

проблемы, их индикатором служит все возрастающее количество обращений граждан в органы местного самоуправления.

3. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основными целями Программы являются:

улучшение жилищных условий граждан, проживающих в многоквартирных домах, требующих капитального ремонта;
установление правовых и организационных основ предоставления финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов;
развитие общественного самоуправления в рамках реформы жилищно-коммунального хозяйства на территории МО «Глазовский район».

Реализация Программы предполагает решение следующих задач:

восстановление жилищного фонда МО «Глазовский район» требующего капитального ремонта;

формирование финансовых ресурсов для обеспечения выполнения мероприятий по капитальному ремонту жилищного фонда;

выполнение условий предоставления МО «Глазовский район» финансовой помощи за счёт средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта жилищного фонда;

консолидация финансовых средств из всех источников;

развитие инициативы собственников жилых помещений по вопросам, связанным с управлением и содержанием жилья, и повышение их ответственности в указанной сфере; определение размеров необходимого на проведение капитального ремонта жилищного фонда финансирования.

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

Перечень мероприятий определяет порядок действий, в результате которых реализация Программы приведет к ожидаемым результатам.

4.1. ОРГАНИЗАЦИОННОЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

В области организационного и технического обеспечения Программа предусматривает следующие направления работ:

организация и проведение тематических конференций, семинаров по вопросам, связанным с управлением и содержанием жилья;

рассмотрение вопросов выполнения Программы на сессиях Районного Совета Депутатов, коллегиях Администрации Глазовского района;

создание и функционирование на территории муниципальных образований рабочих групп по выполнению мероприятий Программы и реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

При условии своевременного финансирования Программы строительный и жилищно-коммунальный комплексы Глазовского района в состоянии обеспечить соответствующими материально-техническими ресурсами, необходимыми для реализации Программы.

4.2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Администрация Глазовского района:

1. составляет ориентировочные списки многоквартирных домов, требующих капитального ремонта, для включения их в региональную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в МО «Глазовский район»;

2. осуществляет публикацию списков, предусмотренных в пункте 1 настоящего подраздела, в средствах массовой информации и предлагает собственникам помещений в многоквартирных домах участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов;

3. разъясняет через средства массовой информации, организации жилищно-коммунального хозяйства условия предоставления финансовой помощи за счёт средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

4. инициирует проведение собраний с целью выбора способа управления и принятия решения об участии в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта в многоквартирных домах, в которых есть помещения, находящиеся в муниципальной собственности;

5. осуществляет прием и рассмотрение заявок, протоколов общих собраний, на которых собственники помещений выбрали способ управления многоквартирным домом и приняли решение об участии в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта на 2010 год;

6. разрабатывает и утверждает муниципальные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2010 год;

7. определяет порядок распределения финансовых средств между многоквартирными домами на выполнение работ по капитальному ремонту;

8. представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики:

а) утвержденную муниципальную адресную программу для включения в региональную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов;

б) ежемесячно в срок до 3 числа месяца, следующего за отчетным, отчет по выполнению условий, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

9) обеспечивает прозрачность процедур прохождения и использования средств на капитальный ремонт многоквартирных домов, а также исключают возможность нецелевого использования указанных средств;

10) осуществляет мониторинг выполнения Программы в рамках соответствующего муниципального образования и представляют в Министерство строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики ежемесячный отчет о выполнении Программы на территории соответствующего муниципального образования.

Министерство строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики готовит заявку на предоставление финансовой поддержки в Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Финансовая поддержка предоставляется из расчёта объёма выполнения капитального ремонта, рассчитанного исходя из размера предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчёте на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах, утвержденного постановлением Правительства Удмуртской Республики от 19 мая 2008 года № 109 «О мерах по реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Получение средств из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и расходование средств на реализацию Программы осуществляется в соответствии со статьями 17-20 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

После поступления финансовых средств из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в бюджет МО «Глазовский район» осуществляет их распределение.

4.3. ВИДЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОГРАММОЙ

В процессе реализации Программы осуществляются следующие мероприятия по капитальному ремонту многоквартирных домов:

1. ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учёта потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии, газа);

2. ремонт крыш;

3. ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах, при этом ремонт подвальных помещений допускается только с выполнением гидроизоляции и восстановлением отмостки здания;

4. утепление и ремонт фасадов, при этом ремонт фасада допускается только с одновременным проведением работ по его утеплению.

При выполнении работ допускается восстанавливать ранее использованные проектные технические решения, а также выполнять их модернизацию.

Выполнение работ, относящихся в соответствии с действующим законодательством к текущему ремонту, а также ремонт отдельных помещений в многоквартирном доме, не относящихся к общему имуществу, за счёт средств, предусмотренных Программой, не финансируется.

5. ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Финансирование мероприятий Программы предусматривается за счёт средств, поступивших из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств бюджета Удмуртской Республики, бюджета муниципального образования и средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объём финансирования Программы на 2010 годы - 2348,8 тыс. рублей, в том числе:

за счёт средств, поступивших из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, - 2051,6 тыс. рублей;

за счёт средств бюджета Удмуртской Республики – 90,3 тыс. рублей;

за счёт средств бюджета муниципального образования – 89,4 тыс. рублей;

за счёт средств собственников жилья - 117,5 тыс. рублей.

Объём средств, предусмотренных Программой, обеспечивает долю «финансирования программных мероприятий из бюджета Удмуртской Республики, необходимую для выделения средств из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с требованиями, определенными статьями 17 и 18 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Собственники помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу, осуществляют софинансирование программных мероприятий в доле, пропорционально площадям помещений в многоквартирных домах, находящимся в муниципальной и частной собственности. Финансирование за счёт средств товариществ собственников жилья,

жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов и собственников помещений в многоквартирных домах определяется в соответствии с постановлением Правительства Удмуртской Республики от 19 мая 2008 года № 109 «О мерах по реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» или протоколом общего собрания членов товариществ собственников жилья, членов жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирных домах, соответственно.

6. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы осуществляется структурными подразделениям Администрации Глазовского района; товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, собственниками помещений в многоквартирных домах и организациями района, независимо от форм собственности (по согласованию).

Районный Совет Депутатов:

утверждает объёмы финансирования мероприятий Программы за счёт средств бюджетов муниципального образования;

Администрация Глазовского района:

1) осуществляет мониторинг реализации мероприятий Программы на территории соответствующего муниципального образования и представляют соответствующую информацию о ходе реализации мероприятий Программы в Министерство строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики;

2) осуществляет организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей, задач и хода реализации Программы;

3) при необходимости заключает в соответствии с законодательством контракты (договоры, соглашения) с участниками реализации Программы;

4) формирует перечень многоквартирных домов, требующих капитального ремонта;

5) организует разработку и утверждение муниципальной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2010 год и представление заявок на участие в региональной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2010 год.

7. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ

Организация управления Программой осуществляется Администрацией Глазовского района.

В рамках управления Программой Администрации Глазовского района:

1) осуществляет общую координацию и мониторинг реализации мероприятий в рамках Программы;

2) анализирует ход выполнения Программы;

3) проводит совещания с представителями органов местного самоуправления, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций либо собственников помещений в многоквартирных домах;

- 4) осуществляет комплексный контроль за проведением работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;
- 5) до 1 февраля представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики отчет о реализации Программы.

8. КОНТРОЛЬ ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ

Контроль за реализацией Программы осуществляет Районный Совет депутатов и Администрация Глазовского района.

Мониторинг реализации Программы осуществляется в соответствии с главой 8 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

9. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Оценка эффективности реализации Программы будет осуществляться на основе планируемых показателей выполнения Программы согласно приложению 3 к настоящей Программе и следующих индикаторов:

- 1) количество капитально отремонтированных многоквартирных домов;
- 2) количество граждан, улучшивших условия проживания;
- 3) объем жилья, на котором проведен капитальный ремонт (кв.м. общей площади).

Выполнение мероприятий Программы позволит:

провести капитальный ремонт в 5 многоквартирных домах;
гражданам улучшить свои жилищные условия.

По итогам реализации Программы общая площадь многоквартирных домов, где проведен капитальный ремонт, составит 3240,4 кв.м.

Приложение №1 – Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках Программы – на 2 л.

Приложение №2 – Реестр многоквартирных домов, участвующих в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта в рамках Программы – на 1 л.,

Приложение №3 – Планируемые показатели выполнения муниципальной адресной Программы – на 1 л.

Приложение №1
к муниципальной адресной программе по проведению
капитального ремонта многоквартирных домов в
муниципальном образовании «Глазовский район» на 2010 год

**Перечень многоквартирных домов,
в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках муниципальной адресной программы
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальном образовании «Глазовский район» на 2010 год.**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего комплексного капитального ремонта	Группа капитальности	Общая площадь жилых и нежилых помещений	в том числе жилых помещений		Планируемый перечень работ по капитальному ремонту	Всего	в том числе за счет средств				Удельная стоимость капитального ремонта, тыс. руб./кв.м. общей площади в МКД
						всего	находящихся в собственности граждан			Фонда содействия реформированию ЖКХ	бюджета Удмуртской Республики	муниципального образования	ТСЖ, других кооперативов, собственников помещений в многоквартирном доме	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	с.Дзякино, ул.Советская, д.3а	1959	Не было	4	524,2	524,2	36	Ремонт крыши	447,3	390,8	17,2	16,9	22,4	0,853
								Итого:	447,3	390,8	17,2	16,9	22,4	0,853
2	с.Дзякино, ул.Кирова, д.5	1958	Не было	4	554,8	554,8	39	Ремонт крыши	202,2	176,6	7,8	7,7	10,1	0,364
								Утепление и ремонт фасада	650,2	568,0	25,1	24,8	32,3	1,172
								Итого:	852,4	744,6	32,9	32,5	42,4	1,536

3	с. Дзякино, ул.Торфяная, д.12	1984	Не было	1	950,3	950,3	721,1	Ремонт крыши	421,9	368,4	16,2	16,1	21,2	0,444	
								Итого:	421,9	368,4	16,2	16,1	21,2	0,444	
4	д.Кожиль, ул.Гагарина, д.4	1971	Не было	1	475,2	475,2	355,7	Ремонт крыши	127,6	111,4	4,9	4,9	6,4	0,269	
								Итого:	127,6	111,4	4,9	4,9	6,4	0,269	
5	д.Кожиль, ул.Гагарина, д.6	1977	Не было	1	735,9	735,9	414,1	Ремонт крыши	499,6	436,4	19,1	19,0	25,1	0,679	
								Итого:	499,6	436,4	19,1	19,0	25,1	0,679	
					3240,4	3240,4	1565,9	Итого по 5 домам:	2348,8	2051,6	90,3	89,4	117,5	3,781	
Всего МКД в МО "Глазовский район", на капитальный ремонт которых планируется предоставление финансовой поддержки: 5					Всего площадь жилых помещений в МКД, которым планируется предоставление финансовой поддержки: 3240,4 кв.м				Всего объем финансирования капитального ремонта по МО: 2348,8 тыс. руб. , в том числе за счет средств: - Фонда содействия реформированию ЖКХ: 2051,6 тыс. руб. , - бюджета Удмуртской Республики: 90,3 тыс. руб. , - бюджета муниципального района 89,4 тыс. руб. - ТСЖ, других кооперативов либо собственников помещений в МКД: 117,5 тыс. руб.						

к муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальном образовании "Глазовский район" на 2010 год

Реестр многоквартирных домов, участвующих в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальном образовании "Глазовский район" на 2010 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (населенный пункт, улица, № дома)	Виды работ по капитальному ремонту МКД, предусмотренные п.3 ст.15 185-ФЗ										Удельная стоимость капитального ремонта, тыс.руб./кв.м. общей площади помещений в МКД	Предельная стоимость капитального ремонта, тыс. руб./кв.м. общей площади помещений в МКД	Контрольная сумма по горизонтали (сумма 2+3+...+13 колонок)	
		комплексный ремонт (всего)	В том числе												
			ремонт внутридом. инженерных систем	ремонт крыши		ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт подвальных помещений		утепление и ремонт фасадов					
Населенный пункт, улица, № дома	тыс.руб.	тыс.руб.	кв.м.	тыс.руб.	ед.	тыс.руб.	кв.м.	тыс.руб.	кв.м.	тыс.руб.	тыс.руб/кв.м.	тыс./руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		14		
1	с. Дзякино, ул. Советская, 3а	447,3		454,8	447,3							0,853		1350,25	
2	с. Дзякино, ул. Кирова, 5	852,4		509,8	202,2					650		1,536		2216,14	

4	с. Дзякино, ул. Торфяная, д. 12	421,9		878,8	421,9							0,444		1723,04
6	д. Кожиль, ул. Гагарина, д. 4	127,6		368,3	127,6							0,269		623,77
7	д. Кожиль, ул. Гагарина, д. 6	499,6		570,6	499,6							0,679		1570,48
	Контрольная сумма по вертикали (сумма 1+2+3+...+n строк)	2348,8		2782, 3	1698,6							650	3,781	7483,68

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ
по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальном образовании «Глазовский район» на 2010 года

Показатели выполнения программы	Единицы измерения	Достигнуто в результате выполнения программы
1. Жилищный фонд, в котором проведен капитальный ремонт:		9
1.1. количество многоквартирных домов		9
1.2. общая площадь жилищного фонда, всего,	тыс. кв. м	3,24
1.3. в том числе общая площадь жилых помещений, находящихся в собственности граждан	тыс. кв. м	1,56
2. Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт:	проценты	100
2.1. от общего числа многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу		
2.2. от общего числа многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту на дату принятия муниципальной программы	проценты	4,46
2.3. от общего числа многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту на дату принятия первой муниципальной программы (накопительным итогом)	проценты	4,46
3. Доля многоквартирных домов, в которых проведен комплексный капитальный ремонт согласно установленному Федеральным законом перечню работ по капитальному ремонту:	проценты	0
3.1. от общего числа многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу		
3.2. от общего числа многоквартирных домов, включенных во все муниципальные программы за период действия Фонда (накопительным итогом)	проценты	0
4 Объем финансирования проведения капитального ремонта,		
4.1. всего:	млн. руб.	2,348
в том числе:		
4.2. за счет средств Фонда	млн. руб.	2,051
4.3. за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и местных бюджетов, предусмотренных на доленое финансирование муниципальной программы	млн. руб.	0,180
4.4. за счет средств товариществ собственников жилья, иных кооперативов или собственников помещений в многоквартирных домах	млн. руб.	0,117
5. Средняя стоимость проведения капитального ремонта	тыс. руб./кв.м	3,781
6. Изменение количества товариществ собственников жилья с даты принятия муниципальной программы	шт./процент	3 / 26,78
7. Доля израсходованных средств лимита финансовой поддержки Фонда субъекту Российской Федерации на проведение капитального ремонта многоквартирных домов на муниципальную программу	проценты	
8. Остаток средств лимита субъекта Российской Федерации на проведение капитального ремонта многоквартирных домов	млн. руб.	