

ПРОТОКОЛ № 09а/2-2024 от 26.06.2024
о результатах электронного аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка
по извещению о проведении торгов № 22000006410000000074 (SBR012-2405230147)

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

Дата и время начала аукциона:

Лот №1 – 26 июня 2024 года 10:00 местного времени

Дата и время окончания аукциона:

Лот №1 – 26 июня 2024 года 09:48:54 местного времени

Место проведения: Электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/>

Председатель комиссии
Заместитель председателя

- Ушакова Юлия Владимировна
- Вершинина Любовь Степановна

На заседании присутствовали:

Члены комиссии

- Никитина Наталья Владимировна
- Макарова Марина Игоревна

Секретарь комиссии

- Ушакова Алена Геннадьевна

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка

ЛОТ № 1:

- земельный участок с кадастровым номером 18:05:094001:305, площадью 22587 кв.м, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, д. Удмуртские Парзи, улица Центральная, земельный участок 30а, разрешенное использование: Природно-познавательный туризм – Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий (код 5.2).

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе № 18а/1-2024 от 25.06.2024 участниками аукциона по лоту №1 признаны:

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Почтовый адрес
1	Югова Светлана Геннадьевна	426054, Удмуртская Республика, ул.Фруктовая, д.31, кв.100
2	Фарян Марина Эдиковна	г.Рязань, ул.1-Авиационный проезд д.18
3	Максимов Александр Михайлович	427622, Удмуртская Республика, г.Глазов, ул. Комсомольская, д.14а, кв.21
4	Магометов Вячеслав Геннадьевич	665415, Иркутская область, г.Черемхово, ул.Лермонтова, д.5, кв.51

Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Основание для отказа
1	Гильфановой Юлии Сергеевне	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
2	Жирохову Николаю Ивановичу	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
3	Жироховой Марине Игоревне	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
4	Обществу с ограниченной ответственностью «Акватория»	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
5	Земляному Олегу Александровичу	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
6	Титову Сергею Александровичу	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
7	Борисенко Сергею Владимировичу	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
8	Обществу с ограниченной ответственностью «Импульс»	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
9	Нестеренко Илье Андреевичу	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
10	Куликову Валентину Валентиновичу	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ

11	Деменеву Александру Викторовичу	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
12	Анохину Виталию Витальевичу	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
13	Нартову Константину Сергеевичу	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
14	Аширову Махамату Собириновичу	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
15	Гришину Михаилу Григорьевичу	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ
16	Костыгову Льву Олеговичу	пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ

Начальная цена продажи – 64750 (Шестьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 37 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены) – 1942 (Одна тысяча девятьсот сорок два) рубля 51 копейка.

Размер задатка (100% от начальной цены) – 32375 (Тридцать две тысячи триста семьдесят пять) рублей 18 копеек.

По лоту №1: В соответствии с журналом хода торгов, предложения о цене земельного участка поступили от следующих участников аукциона:

№ заявки	Ф.И.О. (наименование) участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Вход участника в личный кабинет в периоде от часа до начала торгов до окончания торгов
426	Магометов Вячеслав Геннадьевич			Нет
5961	Максимов Александр Михайлович	26.06.2024 09:38:54	74462,92	Да
3280	Югова Светлана Геннадьевна	26.06.2024 09:29:42	72520,41	Да
4922	Фарян Марина Эдиковна	26.06.2024 09:25:42	70577,90	Да

Победитель:

№ лота	Ф.И.О. участника	Итоговая цена	Номер заявки	Почтовый адрес
1	Максимов Александр Михайлович	74462,92	5961	427622, Удмуртская Республика, г.Глазов, ул. Комсомольская, д.14а, кв.21

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка приняты следующие решения:

1. По Лоту №1:

1.1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 18:05:094001:305, площадью 22587 кв.м, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, муниципальный округ Глазовский район, д. Удмуртские Парзи, улица Центральная, земельный участок 30а, разрешенное использование: Природно-познавательный туризм – Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий (код 5.2)., в электронной форме признается состоявшимся.

1.2. Победителем аукциона на право заключения договора аренды признается Максимов Александр Михайлович (предложенная цена 74462 (Семьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят два) рубля 92 копейки).

2. Договор аренды подлежит заключению в срок не менее чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», официальном сайте Глазовского района.

Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного п.11 ст.39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить победителю электронного аукциона или иному лицу, с которым в соответствии с п.13,14,20 и 25 с.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, проект договора земельного участка. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной подписью сторон такого договора.

3. Разместить протокол на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/> на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на портале Глазовского района в сети «Интернет» по адресу: <http://glazrayon.ru>, в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Председатель комиссии

Ю.В. Ушакова

Заместитель председателя

Л.С. Вершинина

Члены комиссии

Н.В. Никитина

М.И. Макарова

Секретарь комиссии

А.Г. Ушакова

Организатор аукциона:
Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район
Удмуртской Республики»



Г.А. Аверкина